

Výroční zpráva

za rok 2014

**Správa městských sportovišť Kolín, a.s.
(dále jen SMSK)**

1. Úvodní slovo předsedy představenstva
2. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku
3. Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou za rok 2014
4. Zpráva nezávislého auditora
5. Účetní závěrka – finanční výkazy
6. Příloha k účetní závěrce

1. Úvodní slovo předsedy představenstva

Vážení,

každoročně dáváme formou výroční zprávy o hospodaření a činnosti Správy městských sportovišť Kolín, a.s. (dále jen SMSK) příležitost nejen městu Kolín, které je jediným akcionářem SMSK, ale také všem občanům přesvědčit se v jaké úrovni a s jako efektivitou poskytovala své služby kolínské, ale i okolní veřejnosti v uplynulém roce.

Výroční zpráva však není zdaleka jediným zdrojem informací o ekonomice a provozu SMSK. Jsme otevření v průběhu celého roku dotazům, připomínkám i návrhům zájemců z řad veřejnosti i sportovců. A jsme rádi, že řada lidí tuto možnost běžně využívá, umožňuje nám to vhodně korigovat řídicí akty a zlepšovat své služby.

Podstatnou část informací o průběhu činnosti SMSK v roce 2014 najdete v navazující zprávě představenstva akciové společnosti a pak především v účetních výkazech. K nim jsou členové managementu společnosti připraveni podat vysvětlení po e-mailu, telefonem či osobně.

Rád bych ale ve svém úvodním slově zmínil problematiku rozvoje společnosti, otázky dynamiky rozvoje služeb, poskytovaných ze strany SMSK.

Připomeňme si: SMSK pokrývá výdaje na svou činnost ze svých příjmů (příjmy ze vstupného a z pronájmů svých prostor či zařízení) a také z dotace z městského rozpočtu, případně z dotací či darů jiných subjektů.

Zásadní investiční činnosti je SMSK schopna jen ze zdrojů, které jsou mimo ni. Přesvědčivě o tom vypovídá každoroční objem splátek úvěru za přestavbu plaveckého bazénu na Vodní svět z roku 2006 v objemu 15 005 tis. Kč, které „esemeskou“ jen prochází, protože je poskytuje městský rozpočet. Chtěli bychom zahájit výstavbu sportovní haly, o které se tolik diskutuje....Jsme připraveni – máme „vypilovaný“ projekt, vybrané místo, stavební povolení.

Jenže hodnotu 130 mil. Kč, kolik by hala stála, městský rozpočet prostě neunes. Každý rok jde z rozpočtu cca 100 milionu korun místo na investice (a třeba i výstavbu haly) na splátku úvěru, pocházejícího z let před rokem 2010. Samo město Kolín je do velké míry odkázáno na racionální princip spojování zbylých 100 mil. Kč na investice v rozpočtu s těmi vhodnými dotacemi, které jsou poskytovateli dotací vypisovány. A pro zařízení jako je ta vysněná hala se dotace neposkytují a jen tak se v tomto směru situace nezmění.

Přesto i za těchto okolností, jak se můžete přesvědčit v dalších částech výroční zprávy, SMSK v mezích možností městského rozpočtu investuje, zvětšuje svůj majetek a zodpovědně jej při využívání udržuje.

Na závěr bych rád poděkoval za dobrou práci kolektivu pracovníků a managementu SMSK, za racionální spolupráci vedení města a Radě města Kolín.

Zvlášť bych chtěl poděkovat oběma svým kolegům, kteří se mnou řešili strategické i operativní problémy v představenstvu SMSK v uplynulých čtyřech letech, Mgr. Bohumilovi Herčíkovi a MUDr. Janu Balíkovi.

2. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku

VÝNOSY

Celkové výnosy z prodeje služeb oproti roku 2013 stouply o 291 tis. Kč, respektive o 720 tis. Kč, jelikož výnos z nakoupených permanentních karet Vodního světa se odrazí na příslušných účtech až v roce 2015.

Tržby z pronájmu Zimního stadionu (jako součást celkových výnosů) stouply o 738 tis. Kč, a to zejména prodloužením hokejové sezóny a pronájmem prostor Zimního stadionu jiným než sportovním subjektům v období mimo využívání ledové plochy.

V uplynulém roce rozšířila SMSK své služby o pronájem plovoucích šlapadel na Kmochově ostrově, což vedlo ke zvýšení tržeb z tohoto střediska o 34 tis. Kč.

V roce 2014 se i společnost SMSK potýkala s nečekanými přívalovými dešti, které postihly a způsobily škody jak ve strojně ve Vodním světě, tak i v prostorách Zimního stadionu.

Celkové odstranění těchto škod se vyšplhalo na hodnotu 260 tis. Kč ve Vodním světě a 112 tis. Kč na Zimním stadionu. Veškeré tyto náklady byly smluvní pojišťovnou uhrazeny a odrazily se tedy i ve výnosech.

DOTACE

Je reálnou skutečností, že bez dotací z městského rozpočtu jediného akcionáře, Města Kolín, se společnost SMSK neobejde. „Podniká“ ve službách občanům za ceny a úhrady, které nejsou „ekonomickými“ cenami a tak rozhodně nemůže být cílem jejího podnikání maximalizace zisku. Usiluje o co nejširší a nejkvalitnější využívání svého majetku ke službám pro občany za ceny obvyklé v daném regionu a čase.

Je pak logické, že nemůže svými tržbami plně pokrýt náklady spojené s poskytováním takových služeb.

Níže uvedená tabulka dotací z rozpočtu města Kolín názorně ilustruje vývoj dotací v posledních pěti letech:

Dotace SMSK, a.s.	2010	2011	2012	2013	2014
investiční dotace na splátku závazku za přestavbu na Vodní svět Raiff.+Geosan (do r.2019)	15 005 021,28	15 005 021,28	15 005 021,28	15 005 021,28	15 005 021,28
dotace na provoz psího útulku (provoz nyní pod Městskou policií)	1 350 000,00	525 000,00	0,00	0,00	0,00
dotace na úhradu doměř.DPH za rok 2008	0,00	0,00	1 272 836,00	3 082 539,00	0,00
dotace na úhradu úroků a penále z doměř.DPH za rok 2008	0,00	0,00	586 113,00	2 387 461,00	0,00
běžná roční dotace na provoz a investice	52 589 085,00	-969 418,00	9 092 051,00	9 824 000,00	8 914 650,00

Představenstvo SMSK od počátku svého nástupu do funkcí v roce 2010 bylo rozhodnuto zastavit neúměrné investování do sportovišť z městského rozpočtu, protože ohromný dluh města z předchozích let vznikl i z těchto důvodů a do budoucna už byla situace zcela neúnosná.

Tabulka jasně dokazuje, že už v roce 2011 vrátila SMSK (namísto přijetí běžné roční provozní a investiční dotace) téměř 1 mil. Kč zpět do rozpočtu města. V roce 2012 a 2013 již tyto běžné roční dotace činí cca 18% jejich hodnoty z roku 2010! Zvlášť je uvedena dotace, která se váže k doměrku DPH (s tíživým příslušenstvím), jež SMSK zdědila z předchozího období před rokem 2010...

Dotace pro Psí útulek skončila s předáním jeho provozu v polovině roku 2011 Městské policii.

Pokud jde o tzv. ručitelský závazek Města Kolín za splátky za přestavbu plaveckého bazénu na Vodní svět, jsou uvedeny v tabulce jako dotace na splátky v každoroční hodnotě cca 15 mil. Kč a je třeba s nimi počítat až do roku 2019...

Je třeba jasně uvést - i při snížení provozních a investičních dotací o 4/5 předchozího objemu se dále rozumně investuje, přičemž byly všechny zahájené investice dokončovány, byly provedeny žádoucí rekonstrukce a byl zajištěn rozvoj sportovišť.

NÁKLADY

Náklady na opravy a udržování majetku SMSK stouply oproti roku 2013 o 1 314 tis. Kč.

Jednalo se především o nutné opravy venkovních bazénů včetně obkladů, mřížek, žlabů atd. ve Vodním světě, které se vyšplhaly na částku 828 tis. Kč.

Též opravy a udržovací práce na Atletickém stadionu stouply o 296 tis. Kč, a to vlivem vynaložených nákladů na úpravy terénu a oplocení po vykácení stromů a dřevin a po realizaci nejnutnějších oprav původní budovy.

Na Zimní stadion byl, z důvodu poruchy stávajícího ohřívače vody, pořízen ohřívač nový v hodnotě 127 tis. Kč.

Vkladem budov a pozemků atletického stadionu do SMSK stouply i náklady na daň z nemovitosti o 119 tis. Kč za rok.

Ve zvýšení mzdových nákladů se odrazila především nově poskytovaná služba půjčovny šlapadel na Kmochově ostrově a zvýšení základní mzdy zaměstnancům Vodního světa (plavčíci).

Naopak náklady vynaložené na spotřebu energie opět klesly ve srovnání s rokem 2013 o 233 tis. Kč. Jde zejména o výsledek racionálních jednání SMSK s dodavateli na trhu energií.

Náklady klesly i u ostatních služeb a úrokových nákladů z té části přijatých úvěrů, které byly v roce 2014 nebo počátkem roku 2015 splaceny.

ZÁVAZKY

V důsledku splacení většiny závazků z přijatých úvěrů a leasingů nebude společnost od roku 2015 tolik finančně zatížena, což se odrazilo i při sestavování žádosti o provozní dotaci na rok 2015, kterou město Kolín společnosti SMSK poskytuje. V roce 2014 byl doplacen úvěr na odvlhčovač na Zimním stadionu z roku 2009 a v roce 2015 proběhne i poslední splátka úvěru poskytnutého na pořízení strojovny na Zimním stadionu z roku 2010.

V uplynulém roce byl doplacen leasing na traktor, nákladní automobil Peugeot a počátkem roku 2015 leasing na osvětlení z roku 2010 (bohužel nevyhovující) a na ozvučení Zimního stadionu z roku 2010. V roce 2011 pořízený nákladní automobil Avia bude doplacen v říjnu 2015.

Oproti tomu společnost pořídila formou úvěru vozidlo Vivaro a nové a normám vyhovující osvětlení ledové plochy Zimního stadionu.

Nejvyšším dlouhodobým závazkem stále zůstává splácení závazku věřiteli Raiffeisenbank, a.s. ve výši 52 353 tis. Kč a věřiteli Geosan ve výši 6 027 tis. Kč. Oba závazky vnikly přestavbou Vodního světa Kolín a hradí je Město Kolín ve formě dotace. Měsíční splátka činí aktuálně 1 250 tis. Kč.

POHLEDÁVKY

SMSK neviduje ve svém účetnictví žádné významné **nedobytné** pohledávky. Jedinou významnou pohledávkou po splatnosti delší než 360 dní je pohledávka ze zpětného prodeje nevyhovující rolby z roku 2009 společnosti Derol. Společnost Derol neuhradila dle kupní smlouvy pohledávku v celkové

výši 2 463 tis. Kč (bez smluvní pokuty ve výši 300tis.Kč) do stanoveného termínu 06. 09. 2013. Tato pohledávka je krytá zástavním právem nemovitého majetku dlužníka v Teplicích. Dle dodatku č. 1 a 2 ke kupní smlouvě se vedení společnosti dohodlo s dlužníkem na splátkovém kalendáři do 31. 12. 2015.

K datu 31. 12. 2014 firma Derol dluží 2 440 tis. Kč (z toho 439 tis. Kč úroky + 300 tis. Kč pokuta).

STAV MAJETKU

Vývoj stavu majetku SMSK v letech 2010-2014 je číselně uveden v následující tabulce:

Majetek SMSK, a.s.	2010	2011	2012	2013	2014
koupí	7 035 258,00	0,00	183 091,60	716 808,00	2 356 821,75
dotací	43 157 427,00	7 441 658,04	4 098 981,32	4 076 001,21	2 808 125,17
darem	0,00	0,00	0,00	200 000,00	0,00
vkładem Města Kolín-pozemky AS	0,00	0,00	0,00	14 500 000,00	0,00
vyřazený majetek	0,00	-4 091 534,60	0,00	-650 397,00	-876 326,30
nedokončený majetek	430 552,60	2 820 326,84	1 145 220,20	12 500,00	43 500,00
celkem majetek na konci roku	588 845 155,89	594 585 053,28	597 192 020,28	614 901 711,28	619 221 332,90

V tabulce se promítá zastavení neúměrného investování na úkor městského dluhu a od r. 2011 stanovení dotační politiky na bázi exaktního zdůvodněného výpočtu běžných ročních dotací do SMSK.

Darem od firmy Vodos, s.r.o. byla z části financována tribuna na Atletickém stadionu (200 tis. Kč).

V roce 2013 se konečně, po více než dvouleté anabázi, podařilo převést pozemky pod Atletickým stadionem a provozní budovu z majetku Města Kolín do majetku SMSK, tak jak rozhodlo zastupitelstvo města.

Stav majetku ovšem není závislý zdaleka jen na investicích, ale podílí se na něm výraznou měrou i opravy a udržování. Této části hospodaření SMSK je věnována od roku 2011 velmi zvýšená pozornost-opravy probíhají podle plánu, na základě výběrových řízení na dodavatele a s promítnutím modernizačních prvků.

Výše uvedený komentář se dotýká hlavních momentů, které zobrazují účetní výkazy. Lze jen doporučit podrobnější prostudování jednotlivých položek v nich a tam, kde vzniknou dotazy, jsou připraveni pracovníci vedení SMSK dodat relevantní odpovědi a vysvětlení.

Investiční činnost roku 2014

Mezi nejvýznamnější momenty charakterizující rok 2014 jistě patří investice do středisek SMSK, které byly převážně hrazeny z poskytnutých dotací od Města Kolín.

Bylo vybudováno nové hřiště na beach volejbal v areálu Vodního světa (původní již bylo v havarijním stavu) , jehož investice se vyšplhala na 590 tis. Kč a tím i přesáhla obdrženou dotaci od Města Kolín o 131 tis. Kč. Do nového oplocení a zámkové dlažby u dopravního hřiště a oplocení venkovní plovárny se investovala částka 132 tis. Kč.

Jelikož stávající osvětlení ledové plochy na Zimním stadionu bylo zjištěno jako nevyhovující jak z důvodu hygienického, tak pro poskytované služby, muselo být pořízeno (formou kontokorentu) nové osvětlení v celkových nákladech 1 590 tis. Kč. Dále byla na Zimní stadion pořízena reverzní osmóza na úpravu vody v hodnotě 581 tis. Kč. Investice se vložily i do nutných a sportovním oddílem požadovaných stavebních úprav tohoto střediska. Jedná se o vybudování nových šatem pro hokejisty v celkových plánovaných nákladech 1 045tis.Kč, prostory byly dokončeny a zkolaudovány počátkem roku 2015. Zázemí rozhodčích a prostory střídaček byly rekonstruovány a opraveny nákladem ve výši 249 tis. Kč.

V areálu Atletického stadionu byla dokončena výstavba 2. části tribuny ve vysoutěžené ceně 790 tis. Kč, přibyla nová ochranná vrhačská klec v hodnotě 250 tis. Kč a bylo pořízeno oplocení za 120 tis. Kč. Pronajatému středisku Psí útulek přibyl nový přístřešek na dřevo.

Investiční činnost pro rok 2015

viz obchodní a finanční plán

Oblast výzkumu a vývoje

Aktivity společnosti v oblasti výzkumu a vývoje nebyly v roce 2014 žádné.

Oblast ochrany životního prostředí

Společnost ve věci likvidace odpadů dlouhodobě spolupracuje s obcí Radim, se kterou má smlouvu na likvidaci směsného a bio odpadu. Při likvidaci stavebního odpadu využívá firma SMSK odpadní místo, které provozuje firma Šumbor, spol. s r. o.

Likvidaci komunálního odpadu z běžného provozu zajišťuje firma AVE Kolín.

Společnost se snaží v rámci možností udržovat sportoviště a najaté prostory od města Kolín (Kmochův ostrov, BMX) v žádoucím stavu. V roce 2014 zahájila průklest pozemku, přiléhajícího k jezeru u Zimního stadionu. Stojí také opravdu za zmínku, že pořízení a používání nákladné UV lampy ve Vodním světě na čištění vody bez přidání chemických látek je bezpečnější a příjemnější pro životní prostředí.

Oblast pracovně právních vztahů

Průměrný počet zaměstnanců vzrostl v roce 2014 z 27 na 28. Mzdové náklady se zvýšily oproti roku 2013 o 224 tis. Kč. Nárůst způsobilo spuštění nové služby půjčovny šlapadel na Kmochově ostrově a zvýšení mezd zaměstnanců /plavčiků/ ve Vodním světě.

Společnost pravidelně zajišťuje školení zaměstnanců a vedoucích pracovníků a specializované školení bezpečnosti práce.

Organizační složka v zahraničí

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

ZÁVĚREM:

Ve výroční zprávě za rok 2013 byly uvedeny některé zásadní úkoly a akce, které si vytýčilo představenstvo pro rok 2014:

- a) získání výhodného úvěru výběrovým řízením k provedení a dokončení instalace bezpečného a normám odpovídajícího osvětlení ledové plochy Zimního stadionu
- to se podařilo získáním výhodného kontokorentu od Sberbanky ve výši 1 300 tis. Kč

b) dokončení 2. části divácké tribuny na Atletickém stadionu
-výstavba byla dokončena a stavba zkolaudována, celková investice činila 790 tis. Kč a byla hrazena z investiční dotace od Města Kolín

c) dosáhnout tonáží vyhovujícího povolení k vjezdu technických vozidel na Kmočův ostrov

-vjezd má SMSK povolen díky osobní iniciativě ředitele SMSK (projednání s projektantem lávky na Kmočův ostrov)

d) zjistit pořizovací, instalační a provozní náklady tzv. reverzní osmózy vody pro výrobu ledu na Zimním stadionu, požádat o dotaci Město Kolín a při kladném výsledku akci dokončit

- reverzní osmóza byla pořízena z dotace od Města Kolín nákladem 581 tis. Kč

e) vyprojektovat vestavbu šaten pro hokejovou mládež ve 2. patře západní tribuny a podle rozhodnutí Města Kolín o poskytnutí dotace akci zrealizovat

-projekt byl vypracován (jak je již zmíněno v kapitole o investicích), výstavba započala v roce 2014, nové prostory byly dokončeny v roce 2015 v celkových plánovaných nákladech 1 045 tis. Kč

f) dosáhnout úhrady dluhu ze zpětného prodeje rolby Derol

-firma Derol splácí dle splátkového kalendáře (více v kapitole o pohledávkách)

g) opravit betonovou desku pod ledovou plochou Zimního stadionu (podle rozhodnutí Rady Města o financování akce)

- oprava prozatím není zrealizována, byly časově upřednostněny jiné potřebné opravy

h) realizovat určené akce, v opravách kryté vytvořenou rezervou z roku 2013

- opravy kryté rezervou byly uskutečněny, více v kapitole o opravách

h) promítnout novou legislativu (Občanský zákoník, Zákon o obchodních korporacích aj.) do stanov a navazujících dokumentů a aktů akciové společnosti

-společnost se podřídila nové legislativě, nové stanovy byly schváleny a zaregistrovány.

Pro rok 2015 považuje představenstvo SMSK za nezbytné vyřešit zejména následující úkoly a akce:

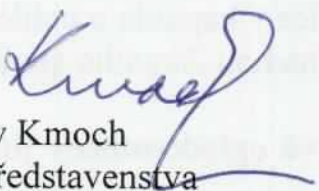
1. Dokončit zdárně jednání s pojišťovnou ohledně náhrady nezaviněné škody na výměníku ve strojovně na Zimním stadionu, kde předpokládané náklady na opravu zřejmě převýší 1 mil. Kč.


2. Opravit betonovou desku pod ledovou plochou Zimního stadionu (podle rozhodnutí Rady Města o financování akce).

3. Rozšířit vlastní služby SMSK o plánovanou výuku plavání pro školy a školky (náhradou za externě zajišťovanou službu) a o pořádání příměstských táborů.

4. Jednat s městem Kolín o financování plánovaných, ale i jiných potřebných investic v roce 2015 dle investičního plánu.
5. Vyřešit opravu střechy ve Vodním světě, kterou zatéká do budovy.
6. Opravit poškozenou střechu ve středisku Psí útulek.
7. Provést výměnu gumových koberců a zatemnit prosklené boční stěny haly na Zimním stadionu.
8. Získat dotaci na pořízení nových dopravních prostředků a interaktivní tabule na výuku pro dětské dopravní hřiště ve Vodním světě.
9. Postupovat ve vymáhání dlužné částky od firmy Derol tak, aby byla v dohodnutém termínu splacena.

za Správu městských sportovišť, a.s.


Ing. Václav Kmoch
předseda představenstva


Mgr. Jiří Tuček
místopředseda představenstva

V Kolíně dne 29.5.2015



Informace o obchodním a finančním plánu pro rok 2015

Obchodní plán pro rok 2015

Obchodní plán pro rok 2015 se opírá o plán příjmů jednotlivých středisek-sportovišť v této skladbě:

Zimní stadion	9 000 000 Kč
Akvapark (Vodní svět)	21 500 000 Kč
Atletický stadion	500 000 Kč
Hokejbalové hřiště	107 000 Kč
Centrální hřiště	150 000 Kč
Kmochův ostrov	300 000 Kč
Psí útulek	415 000 Kč

V příjmech společnosti hraje významnou roli pronájem nebytových prostor jak ve středisku Zimní stadion, tak i ve středisku Akvapark. V roce 2014 se podařilo příjmy z těchto pronájmů, zejména prostor Zimního stadionu, výrazně zvýšit. Také v roce 2015 bude společnost usilovat o další možné pronájmy prostor, které nejsou plně využity /například Zimní stadion mimo hokejovou sezónu/.

V roce 2015 SMSK počítá i se zvýšením tržeb za poskytované služby střediska Akvapark, a to zahájením vlastními silami poskytované služby výuky plavání dětí a pořádání příměstských táborů.

U tržeb ze služeb, poskytovaných ve středisku Kmochův ostrov, očekáváme v roce 2015 negativní vliv na jejich výši, z důvodu rekonstrukce a uzavření staré lávky a špice ostrova.

Ve výdajové části obchodního plánu se uplatní zejména úsporná opatření při spotřebě energií, která činí nejvyšší věcnou položku v nákladech. Dalšími výraznými plánovanými výdaji budou opravy prostor Zimního stadionu nutných k zahájení nové hokejové sezóny. Jedná se o výměnu gumových koberců, opravy společného sociálního zázemí, zatemnění prosklené boční stěny, výměnu plynových kotlů atd. Počítá se i s výdajem do opravy střechy a podlah kotců ve středisku Psí útulek.

Finanční plán pro rok 2015

Sestavení finančního plánu pro rok 2015 vycházelo z propočtení provozní dotace z rozpočtu města Kolín ve výši 5 595 tis. Kč. Ke snížení výše provozní dotace oproti roku 2014 (7 165 tis. Kč) došlo v důsledku splacení většiny závazků z leasingů a úvěrů. Z plánovaných investičních akcí se musí počítat s dokončením výstavby šaten na Zimním stadionu ve výši 388 tis. Kč.

Ostatní plánované investice budou projednány s Městem Kolín v průběhu roku 2015. Jedná se především o zvětšení kapacity parní kabiny ve Vodním světě, zřízení dětského koutku v areálu venkovní plovárny Vodního světa, ve středisku Zimní stadion se jedná o nákup použitého in-line kluziště, pořízení automobilu, zřízení ochranného tunelu na střídačkách pro hráče a rozhodčí a nákup odvlhčovačů do suterénních kabin. Na atletickém stadionu půjde o zřízení ochrany doskočiště skoku vysokého proti povětrnostním vlivům a v budově Psího útulku k výměně dveří a oken.

Zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a ovládanou osobou za rok 2014

Následující doplňující informace vztahující se k účetnímu období roku 2014 jsou poskytovány dle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích)

Obsah:

- 1. Základní identifikace ovládané osoby.**
- 2. Základní identifikace ovládající osoby.**
- 3. Struktura vztahů mezi ovládající osobou a ovládanou osobou.**
- 4. Úloha ovládané osoby ve struktuře vztahů mezi propojenými osobami.**
- 5. Způsob a prostředky ovládní.**
- 6. Přehled jednání učiněných ovládanou osobou v zájmu nebo na popud ovládající osoby.**
- 7. Přehled vzájemných smluv uzavřených, popřípadě realizovaných mezi ovládanou osobou a ovládající osobou.**
- 8. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami a definice případných rizik plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami.**
- 9. Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma a pokud ano, posouzení jejího vyrovnání dle zákona.**
- 10. Závěrečné prohlášení statutárního orgánu ovládané osoby.**

1. Základní identifikace ovládané osoby.

Obchodní firma: Správa městských sportovišť Kolín, a.s., obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12269.
Den zápisu: 04.09.2007.

Sídlo: Masarykova 1041, Kolín II, PSČ 280 02.

Identifikační číslo: 27946576.

Právní forma: akciová společnost.

Základní kapitál k 31.12.2014: 318 740 000,-- Kč, splaceno 318 740 000,-- Kč.

Základní kapitál je rozdělen na 15 936 ks kmenových akcí na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 20 000,--Kč, 1ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 5 000,--Kč, 1 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 15 000,--Kč.

Jediným akcionářem je ovládající osoba, která k 31.12.2014 vlastnila všech 15 938 ks akcií ovládané osoby, což představuje 100 % podíl na ovládané osobě.

2. Základní identifikace ovládající osoby.

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, IČ 00235440.

3. Struktura vztahů mezi propojenými osobami.

Ovládající osoba disponuje k 31.12.2014 akciemi v rozsahu 100 % základního kapitálu na ovládané osobě.

4. Úloha ovládané osoby ve struktuře vztahů mezi propojenými osobami.

Ovládaná osoba ve spolupráci a za finanční podpory ovládající osoby spravuje převážnou část sportovišť na území Města Kolín a napomáhá rozvíjet kulturní a sportovní činnost v Kolíně.

5. Způsob a prostředky ovládaní.

Ovládaní je realizováno prostřednictvím výkonu akcionářských práv rozhodováním ovládající osoby jako jediného akcionáře dle zákona a stanov ovládané osoby.

Jako osoba ovládaná postupuje Správa městských sportovišť, a.s.

ve svých aktivitách v souladu s vytvářenými a zaměřenými podnikatelskými, finančními, investičními popř. dalšími plány osoby ovládající. Pokud jde o rozhodování o běžných provozních činnostech a podnikání (např. marketing, personální politika, atd.) tyto spadají do autonomní oblasti Správy městských sportovišť, a.s. v souladu se stanovami společnosti a dalšími dokumenty společnosti.

6. Přehled jednání, učiněných v období roku 2014 ovládanou osobou v zájmu nebo na popud ovládající osoby.

Ve vztahu mezi ovládající osobou a ovládanou osobou nebyly učiněny ve sledovaném období žádná jednání v zájmu nebo na popud ovládající osoby nebo ovládané osoby.

7. Přehled vzájemných smluv uzavřených, popřípadě realizovaných mezi ovládanou osobou / Správa městských sportovišť Kolín, a.s., dále jen SMSK/ a ovládající osobou / dále jen Město Kolín/.

a) Dotace na běžnou a investiční činnost

- na základě zastupitelstvem Města Kolín schváleného rozpočtu jsou poskytovány SMSK dotace na provoz a pořízení dlouhodobého majetku (na rok 2014 ve výši 1 750 000,--Kč investiční dotace a provozní dotace ve výši 22 169 671,28Kč).

b) Smlouvy

-SMSK si najímá od Města Kolín pozemek, kde je umístěna BMX dráha. Nájemné činí 5 000,--Kč s DPH /rok-nájemní smlouva ze dne 08.10.2008.

- SMSK si najímá od Města Kolín pozemek - Kmochův ostrov s příslušenstvím dle smlouvy - soubor pozemků a staveb. Nájemné činí 72 000,--Kč vč. DPH/rok – Smlouva o nájmu ze dne 28.11.2008,dodatek č. 1 ze dne 19.12.2008.

- SMSK a Město Kolín uzavřeli v roce 2008 Dohodu o udržování pozemku Kmochův ostrov. Město Kolín hradí SMSK za udržování 82 280,--Kč vč. DPH /rok -smlouva ze dne 14.07.2009.

-Město Kolín si najímá od SMSK Psí útulek s příslušenstvím dle smlouvy - soubor pozemků a staveb. Nájemné činí 40 000,--Kč vč. DPH/měsíc - smlouva o nájmu ze dne 01.07.2011.

-Město Kolín si u SMSK zajišťuje udržovací práce na Centrálním dětském hřišti v Kolíně. Odměna činí 10 251,--Kč vč. DPH/měsíc – jen v měsících provozu- smlouva o zajištění udrž.prací na CDH ze dne 12.08.2011.

-SMSK si pronajímá od Města Kolín „Přístavní molo“ na Kmochově ostrově, dle uzavřené Smlouvy o provozování půjčovny plavidel ze dne 08.04.2014, nájemné činí 12 100,--Kč vč. DPH/rok.

8. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami a definice případných rizik plynoucích ze vztahů mezi propojenými osobami.

Výhodou pro ovládanou osobou plynoucí ze vztahů mezi propojenými osobami je společný zájem na realizaci nabídky sportovní/kulturní činnosti občanské veřejnosti v Kolíně a možnost spolupracovat s ovládající osobou na rozvíjení sportovní a kulturní sféry regionu a splňovat tak účel, pro který byla zřízena. Další výhodou je možnost dotační a finanční podpory od ovládající osoby, v případě nežádoucí finanční či ekonomické tísně ovládané osoby. Nevýhody nejsou, stejně tak jako nejsou případná rizika.

9. Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma, posouzení jejího vyrovnání dle zákona.

Ovládané osobě nevznikla z výše uvedených poskytnutých plnění, smluv, ostatních jednání, jiných opatření nebo z jiných přijatých nebo poskytnutých plnění žádná újma.

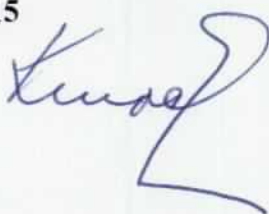
10. Závěrečné prohlášení statutárního orgánu ovládané osoby.

Představenstvo Správy městských sportovišť, a.s. prohlašuje, že údaje uvedené v této zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti nebyly vynechány.

V Kolíně, dne 31.03.2015

Za představenstvo

Ing. Václav Kmoch
předseda představenstva



Mgr. Jiří Tuček
místopředseda představenstva



Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky společnosti a výroční zprávy společnosti

Správa městských sportovišť Kolín, a.s

za rok 2014

- Obsah :
1. Příjemce zprávy
 2. Základní údaje ověřovaného subjektu
 3. Údaje auditora
 4. Zpráva o účetní závěrce
 5. Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku
 6. Odpovědnost auditora
 7. Výrok auditora k účetní závěrce
 8. Zpráva o výroční zprávě

Přílohy :
Ověřovaná účetní závěrka
Výroční zpráva



1. Příjemce zprávy

Zpráva je určena pro představenstvo společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s. se sídlem Kolín II, Masarykova 1041, PSČ 280 02.

2. Základní údaje ověřovaného subjektu

Obchodní jméno účetní jednotky :	Správa městských sportovišť Kolín, a.s.
Sídlo :	Kolín II, Masarykova 1041, PSČ 280 02
Právní forma :	akciová společnost
IČO :	279 46 576
Datum vzniku :	4.9.2007
Převažující předmět činnosti:	Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a zařízení sloužících k regeneraci a rekondici
Statutární zástupce :	Představenstvo společnosti
Ověřované období :	1.1.2014 - 31.12. 2014

3. Údaje auditora

Jméno auditora :	BD AUDIT, s.r.o.
Sídlo :	Vocelova 342, Kutná Hora, 284 01
IČ :	26 43 95 57
Číslo oprávnění:	375
Statutární zástupce :	Ing. Libor Balvín – jednatel společnosti
Odpovědný auditor :	Ing. Libor Balvín
Číslo oprávnění odpovědného auditora :	1353
Datum provádění auditu :	19.12.2014 - 2.6.2015
Počet stránek zprávy včetně příloh :	35



4. Zpráva o účetní závěrce

Na základě provedeného auditu jsme dne 2.6.2015 vydali k účetní závěrce, která je součástí této výroční zprávy na dalších stranách, zprávu následujícího znění :

Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s. se sídlem Kolín II, Masarykova 1041, PSČ 280 02, tj. rozvahu k 31.12.2014, výkaz zisku a ztráty za období od 1.1.2014 do 31.12.2014, přehled o peněžních tocích (cash flow) za období od 1.1.2014 do 31.12.2014, přehled o změnách vlastního kapitálu za období od 1.1.2014 do 31.12.2014 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod.

5. Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán účetní jednotky. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

6. Odpovědnost auditora

Naší úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlídně k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

K datu předání auditorské zprávy nedošlo dle prohlášení vedení společnosti k žádným významným událostem, které měly být promítnuty v účetní závěrce a mohly by ovlivnit její vypovídací schopnost a celkovou prezentaci, případně ovlivnit druh výroku.



7. Výrok auditora k účetní závěrce

Jsme přesvědčení, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s. se sídlem Kolín II, Masarykova 1041, PSČ 280 02 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící dne 31.12.2014 v souladu s českými účetními předpisy.

8. Zpráva o výroční zprávě

Ověřili jsme též soulad výroční zprávy společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s. se sídlem Kolín II, Masarykova 1041, PSČ 280 02 s výše uvedenou účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčení, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s. se sídlem Kolín II, Masarykova 1041, PSČ 280 02 k 31.12.2014 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Datum vyhotovení zprávy:

V Kutné Hoře dne 2.6.2015

Ověření provedl a zprávu předkládá:

BD AUDIT, s.r.o.
Vocelova 342, Kutná Hora
Oprávnění č.375



Zprávu vypracoval :

Ing. Libor Balvín
Oprávnění č.1353
jednatel společnosti



ROZVAHA

K. 3 1 . 1 2 . 2 0 1 4

Od: 1.1.2014 Do: 31.12.2014

v tisících Kč

IČ	2	7	9	4	6	5	7	6
----	---	---	---	---	---	---	---	---

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Správa městských sportovišť Kolín,
a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Masarykova 1041
Kolín II
280 02**

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2013)
	AKTIVA CELKEM	001	+525 282	-126 892	+398 390	+412 311
A.	Pohledávky za upsány základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek	003	+517 540	-126 847	+390 693	+404 294
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	+517 540	-126 847	+390 693	+404 294
B.II.1.	Pozemky	014	+55 126		+55 126	+55 126
B.II.2.	Stavby	015	+400 194	-97 068	+303 126	+314 744
B.II.3.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí	016	+53 457	-26 049	+27 408	+28 841
B.II.7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	+44		+44	+12
B.II.9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	+8 719	-3 730	+4 989	+5 571
C.	Oběžná aktiva	031	+7 202	-45	+7 157	+7 515
C.I.	Zásoby	032	+47		+47	+43
C.I.1.	Materiál	033	+38		+38	+34
C.I.5.	Zboží	037	+9		+9	+9
C.III.	Krátkodobé pohledávky	048	+4 384	-45	+4 339	+4 538
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	+3 925	-45	+3 880	+4 158
C.III.6.	Stát - daňové pohledávky	054				
C.III.7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	+149		+149	+147
C.III.8.	Dohadné účty aktivní	056	+101		+101	+133
C.III.9.	Jiné pohledávky	057	+209		+209	+100
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	058	+2 771		+2 771	+2 934
C.IV.1.	Peníze	059	+196		+196	+387
C.IV.2.	Účty v bankách	060	+2 575		+2 575	+2 547
D.I.	Časové rozlišení	063	+540		+540	+502
D.I.1.	Náklady příštích období	064	+344		+344	+373
D.I.3.	Příjmy příštích období	066	+196		+196	+129

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto (Rok 2013)
	PASIVA CELKEM	001	+398 390	+412 311
A.	Vlastní kapitál	002	+303 111	+301 416
A.I.	Základní kapitál	003	+318 740	+318 740
A.I.1.	Základní kapitál	004	+318 740	+318 740
A.I.3.	Změny základního kapitálu	006		
A.II.	Kapitálové fondy	007	+200	+200
A.II.2.	Ostatní kapitálové fondy	009	+200	+200
A.III.	Fondy ze zisku	014		+2 635
A.III.1.	Rezervní fond	015		+2 635
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	017	-17 503	-21 240
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	018		+0
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let	019	-17 503	-21 240
A.V.1	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	021	+1 674	+1 081
A.V.2	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)	021a		
B.	Cizí zdroje	022	+91 608	+107 672
B.I.	Rezervy	023		+420
B.I.4.	Ostatní rezervy	027		+420
B.II.	Dlouhodobé závazky	028	+85 293	+100 071
B.II.5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	033	+140	+130
B.II.9.	Jiné závazky	037	+59 090	+74 273
B.II.10.	Odložený daňový závazek	038	+26 063	+25 668
B.III.	Krátkodobé závazky	039	+4 292	+5 047
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	040	+1 799	+1 072
B.III.5.	Závazky k zaměstnancům	044	+533	+538
B.III.6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	045	+323	+320
B.III.7.	Stát - daňové závazky a dotace	046	+601	+1 680
B.III.8.	Krátkodobé přijaté zálohy	047	+809	+1 131
B.III.10.	Dohadné účty pasivní	049	+225	+306
B.III.11.	Jiné závazky	050	+2	+0
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	051	+2 023	+2 134
B.IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	052	+137	+2 134
B.IV.2.	Krátkodobé bankovní úvěry	053	+1 886	+0
C.I.	Časové rozlišení	055	+3 671	+3 223
C.I.2.	Výnosy příštích období	057	+3 671	+3 223

Sestaveno dne: 29.5.2015	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	Ing. Václav Kmoch <i>Mgr. JIRI TUČEK</i>
Předmět podnikání: provozování sportovních zařízení	 
Pozn.:	



[Handwritten signature]

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k. 31.12.2014

Od: 1.1.2014 Do: 31.12.2014

v tisících Kč

IČ 2 7 9 4 6 5 7 6

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

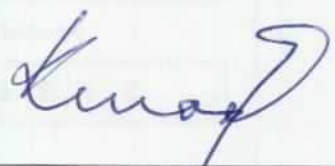

Správa městských sportovišť Kolín,
a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Masarykova 1041
Kolín II
280 02

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
II.	Výkony	004	+31 059	+30 772
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	005	+31 059	+30 772
B.	Výkonová spotřeba	008	+23 175	+22 093
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	009	+15 029	+14 979
B.2.	Služby	010	+8 146	+7 114
+	Přidaná hodnota	011	+7 884	+8 679
C.	Osobní náklady součet	012	+11 843	+11 756
C.1.	Mzdové náklady	013	+8 340	+8 115
C.2.	Odměny členům orgánů obchodní korporace	014	+345	+335
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	015	+2 816	+2 971
C.4.	Sociální náklady	016	+342	+335
D.	Daně a poplatky	017	+670	+583
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	018	+15 988	+15 893
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	019		
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	020		
F.	Zůstatková cena prod. dlouhodobého majetku a materiálu	022		
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	023		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	025	-374	+420
IV.	Ostatní provozní výnosy	026	+22 753	+24 833
H.	Ostatní provozní náklady	027	+266	+2 227
*	* Provozní výsledek hospodaření	030	+2 244	+2 633
X.	Výnosové úroky	042	+2	+1
N.	Nákladové úroky	043	+109	+235
XI.	Ostatní finanční výnosy	044		
O.	Ostatní finanční náklady	045	+49	+23
*	Finanční výsledek hospodaření	048	-156	-257
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	049	+416	+1 295
Q.2.	odložená	051	+416	+1 295
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	052	+1 672	+1 081
XIII.	Mimořádné výnosy	053	+2	+0
*	Mimořádný výsledek hospodaření	058	+2	+0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	060	+1 674	+1 081
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	061	+2 090	+2 376

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém

Sestaveno dne: 29.5.2015	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka		
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost	Ing. Václav Kmoch	<i>Mgr. JIRÍ TOČEK</i>	
Předmět podnikání: provozování sportovních zařízení			
Pozn.:			



VÝKAZ O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 1 4

Od: 1.1.2014 Do: 31.12.2014

v tisících Kč

IČ 2 7 9 4 6 5 7 6

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Správa městských sportovišť Kolín,
a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Masarykova 1041

Kolín II

280 02

Označ.	VÝKAZ O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku úč. období	001	+2 934	+1 230
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)				
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	002	+2 090	+2 376
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	003	+15 721	+31 047
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv Umořování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	004	+15 988	+15 893
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv	005	-374	+420
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	006		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (s výjimkou kapitalizovaných úroků) (+) Vyúčtované výnosové úroky (-)	008	+107	+234
A.1.6.	Případné úpravy a ostatní nepeněžní operace	009		+14 500
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami (Z + A.1.)	010	+17 811	+33 423
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	011	-194	+3
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozišení a dohadných účtů aktivních	012	+117	+639
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozišení a dlouhodobých účtů pasivních	013	-307	-637
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	014	-4	+1
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami (A* + A.2.)	016	+17 617	+33 426
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	017	-109	-235
A.4.	Přijaté úroky (s výjimkou investičních spol. a fondů) (+)	018	+2	+1
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulé období (-)	019	-416	-1 295
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A** + A.3. + A.4. + A.5. + A.6. + A.7.)	022	+17 094	+31 897
Peněžní toky z investiční činnosti				
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	023	-2 387	-14 284
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	024		
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1. + B.2. + B.3)	026	-2 387	-14 284
Peněžní toky z finančních činností				
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	027	-14 870	-16 109
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a na peněžní ekvivalenty	028	+0	+200

Označ.	VÝKAZ O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, ev. rezervních fondů včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	029	+0	+200
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1.+ C.2.)	035	-14 870	-15 909
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků (A***+ B***+ C***)	036	-163	+1 704
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období (P+F)	037	+2 771	+2 934

Sestaveno dne: 29.5.2015	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	Ing. Václav Kmoch <i>Mgr. JIRÍ TUČEK</i>
Předmět podnikání: provozování sportovních zařízení	
Pozn.:	



PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 1 4

Od: 1.1.2014 Do: 31.12.2014

v tisících Kč

IČ 2 7 9 4 6 5 7 6

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Správa městských sportovišť Kolín,
a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště



Masarykova 1041

Kolín II

280 02

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)				
A.1.	Počáteční stav	001	+318 740	+304 240
A.2.	Zvýšení	002		+14 500
A.4.	Konečný zůstatek	004	+318 740	+318 740
B. Základní kapitál nezapsaný (účet 419)				
B.1.	Počáteční stav	005	+0	+14 500
B.2.	Zvýšení	006		
B.3.	Snížení	007		+14 500
B.4.	Konečný zůstatek	008	+0	+0
C. Základní kapitál A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252				
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	009	+318 740	+318 740
C.6.	Konečný zůstatek A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252	014	+318 740	+318 740
E. Rezervní fondy (účet 421)				
E.1.	Počáteční stav	019	+2 635	+2 635
E.3.	Snížení	021	+2 635	
E.4.	Konečný zůstatek	022	+0	+2 635
G. Kapitálové fondy (účet 413)				
G.1.	Počáteční zůstatek	027	+200	
G.2.	Zvýšení	028		+200
G.4.	Konečný zůstatek	030	+200	+200
I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)				
I.1.	Počáteční zůstatek	035	+1 081	+8 294
I.3.	Snížení	037	+1 081	+8 294
I.4.	Konečný zůstatek	038	+0	+0
J. Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)				
J.1.	Počáteční zůstatek	039	-21 240	-29 534
J.3.	Snížení	041	-3 737	-8 294
J.4.	Konečný zůstatek	042	-17 503	-21 240
K. Zisk / ztráta za účetní období po zdanění				
K.1.	Počáteční zůstatek	047		
K.2.	Zvýšení	048	+1 674	+1 081
K.3.	Snížení	049		
K.4.	Konečný zůstatek	050	+1 674	+1 081
Vlastní kapitál celkem				
X.1.	Počáteční zůstatek	051	+301 416	+300 135
X.2.	Zvýšení	052	+1 674	+15 781
X.3.	Snížení	053	-21	+14 500
X.4.	Konečný zůstatek	054	+303 111	+301 416

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém

Sestaveno dne: 29.5.2015	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka		
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	Ing. Václav Kmoch	Mgr. JIRÍ TOČEK	
Předmět podnikání: provozování sportovních zařízení			
Pozn.:	 		



Příloha k účetní závěrce společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s.

k 31. 12. 2014

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb., kterou se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti). Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2014 a končící dnem 31. prosince 2014.

I. Obecné údaje

Název účetní jednotky: **Správa městských sportovišť Kolín, a.s.**

Sídlo: **Masarykova 1041
280 02 Kolín II**

IČ: **279 46 576**

Právní forma: **Akciová společnost**

Založení společnosti: **4. září 2007**

K datu účetní závěrky společnosti 31.12.2014 vykonávali funkci statutárního orgánu - představenstva a dozorčí rady tyto členové:

Statutární orgán-představenstvo:

předseda představenstva: **Ing. Václav Kmoch, bytem Chelčického 582, Kolín**
místopředseda představenstva: **Mgr. Bohumil Herčík, bytem Dukelských Hrdinů 614, Kolín**
člen představenstva: **MUDr. Jan Balík, bytem Jaselská 265, Kolín**

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady: **Ing. Aleš Navrátil, bytem Říční 590, Kolín**
místopředseda dozorčí rady: **Mgr. Jiří Tuček, bytem Antonína Kaliny 90, Kolín**
člen dozorčí rady: **Petr Zadák, bytem Kutnohorská 33, Kolín**
člen dozorčí rady: **Jaromír Čábel, bytem Fügnerova 449, Kolín**
člen dozorčí rady: **Ladislav Zima, bytem Veltrubská 359, Kolín**
člen dozorčí rady: **Václav Vobora, bytem K Zahrádkám 131, Radovesnice I**

K datu 01.02.2015 byli jmenováni do funkce statutárního orgánu-představenstva a dozorčí rady tito členové:

Statutární orgán-představenstvo:

předseda představenstva: Ing. Václav Kmoch, bytem Chelčického 582, Kolín 5
místopředseda představenstva: Mgr. Jiří Tuček, bytem Antonína kaliny 90, Kolín 5
člen představenstva: Martin Slavík, bytem Grégrova 398, Kolín 3

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady: Ing. Aleš Navrátil, bytem Říční 590, Kolín 5
člen dozorčí rady: Bc. Ladislav Zima, Tisovecká 903, Kolín 2
člen dozorčí rady: Věra Doležalová, M.A., bytem Na Magistrále 743, Kolín 2
člen dozorčí rady: MUDr. Jan Balík, bytem Jaselská 265, Kolín 3
člen dozorčí rady: Jaromír Čábela, bytem Fügnerova 449, Kolín 2
člen dozorčí rady: Mgr. Kateřina Slavičková, bytem Na Valech 41, Kolín 2

Předmět podnikání:

- Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
- Pronájem a půjčování věcí movitých
- Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
- Chov zvířat a jejich výcvik (s výjimkou živočišné výroby)
- Velkoobchod a maloobchod
- Ubytovací služby
- Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
- Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
- Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
- Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
- Poskytování technických služeb

Akcionář: Město Kolín, Karlovo nám. 78, Kolín, IČ: 002 35 440, 100% akcií

Akcie: 15 936 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě, ve jmenovité hodnotě 20 000,-Kč
1ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě, ve jmenovité hodnotě 5 000,-Kč
1ks ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 15 000,-Kč

Základní kapitál: 318 740 000,- Kč, splaceno 100%

Správa městských sportovišť Kolín, a.s. se nepodílí na základním kapitálu jiných společností.

Správa městských sportovišť Kolín, a.s. se skládá z následujících středisek:

- Akvapark
- Zimní stadion
- Psí útulek/pronájem Městu Kolín/
- Kmochův ostrov
- BMX dráha
- Hokejbalové hřiště
- Atletický stadion

V uplynulém období došlo k následujícím změnám:

Řádná valná hromada konaná dne 25. 06. 2014 schválila nové Stanovy společnosti, které si vyžádala nová právní úprava zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a jsou jako celek přizpůsobeny zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

Průměrný počet zaměstnanců během účetního období byl 28.

Počet členů řídicích orgánů: 1

	Počet zaměstnanců 2014	Osobní náklady 2014 (v Kč) včetně zaměstnanců prac. mimo prac.poměr	Počet zaměstnanců 2013	Osobní náklady 2013 (v Kč) včetně zaměstnanců prac. mimo pracovní poměr
Zaměstnanci	28	11 394 173	27	11 320 367
z toho řídicí prac.	1	727 579	1	679 903

Statutární orgán	Počet členů k 12/ 2014	Osobní náklady 2014 (v Kč)	Počet členů k 31. 12. 2013	Osobní náklady 2013 (v Kč)
Statut. orgán	3	328 300	3	321 600
Dozorčí rada	6	120 250	6	113 550

Na základě rozhodnutí řádné valné hromady konané dne 25. 06. 2014 byla udělena jednorázová odměna Ing. Václavu Kmochovi, předsedovi představenstva, ve výši 35tis.Kč, panu Mgr. Bohumilu Herčíkovi, místopředsedovi představenstva, ve výši 15tis.Kč a panu MUDr. Janu Balíkovi, členovi představenstva, ve výši 15 tis. Kč, Alešovi Navrátilovi, předsedovi dozorčí rady, ve výši 15tis. Kč, ostatním členům dozorčí rady udělena jednorázová odměna ve výši 5 tis. Kč.

Členům statutárních a dozorčích orgánů nebyly v roce 2014 poskytnuty žádné půjčky, úvěry nebo ostatní plnění v nepeněžní formě.

II.

Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech ocenění

Účetní jednotka se řídí při účtování zákonem č. 563/91 Sb., o účetnictví, vyhláškou Ministerstva financí ČR č.500/2002 Sb. a příslušnými účetními standardy pro podnikatelské subjekty. Pro účtování zásob je zvolena metoda B. Nákupy zásob jsou určeny k přímé spotřebě, nespotřebované zásoby jsou zjišťovány inventurou a její stav je zaúčtován do účetnictví k 31.12. jako snížení nákladů a zaúčtování stavu nepotřebovaného materiálu na skladovém účtu.

2.1.) Způsob ocenění

- a) u zásob nakupovaných – pořizovací cenou, vlastní zásoby se v průběhu roku nevytvářejí
- b) u hmotného a nehmotného majetku je používána pořizovací cena
- c) cenné papíry a majetkové účasti účetní jednotka nevlastní
- d) společnost nemá v majetku zvířata

2.2.)

Reprodukční pořizovací cena nebyla v průběhu roku použita.

2.3.)

Vedlejší obstarávací výdaje se zahrnují do pořizovací ceny nakupovaných zásob.

2.4.)

V průběhu roku nedošlo k změnám v oceňování proti předcházejícímu roku.

2.5.)

V tomto zdaňovacím období účetní jednotka vytvořila 2 opravné položky k pohledávkám v souladu s § 8a) zákona č. 593/92 Sb., o rezervách pro zajištění základu daně z příjmů.

Jedná se o pohledávku:

- a) fv201239297 ve výši 30 000,-- Kč, odběratel Jana Stará, nájem Kmochova ostrova, nevymáhá se
- b) fv201239260,201239321,201239360,201239390,201239452,201239509,201239578,201339034,201339080 v celkové výši 15 430,--Kč, odběratel Eurowin plast s.r.o. v likvidaci, reklama ve Vodním světě, přihláška pohledávky do likvidace podaná

2.6.)

Nově pořízený majetek účetní jednotka účetně odpisuje na základě odpisového plánu pomocí účetních odpisů, které se stanoví s ohledem na opotřebení majetku, daňově dle § 31 zákona č.586/92 – rovnoměrně. U vloženého majetku do základního kapitálu účetní jednotka pokračuje v daňovém odepisování ze vstupní ceny a způsobu odepisování dle původního majitele (§30 odst. 10 zákona č.586/92 Sb.). Daňové odpisy majetku jsou vypočítané dle § 32 zákona č.586/92 Sb. u majetku plavecký areál a psí útulek. Ostatní majetek je daňově odepisován podle § 31 zákona č.586/92 Sb.

Drobný hmotný a nehmotný majetek je účtován přímo do nákladů, pokud jeho pořizovací cena nepřevyšuje 20 tis. Kč. Drobný hmotný a nehmotný majetek, jehož pořizovací cena je od 20 tis. do 40 tis. Kč se odepisuje 24 měsíců. Daňové odpisy se rovnají účetním.

2.7.)

Při přepočtu cizí měny na českou měnu používá účetní jednotka denní kurs vyhlášený ČNB.

III.

Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

3.1. Hmotný a nehmotný majetek

3.1.a Přírůstky dlouhodobého hmotného majetku

- koupí :

Rok 2010: Strojovna chlazení-zimní stadion	6 539 415,--Kč
Mulcer	41 183,--Kč
Sekačka	60 990,--Kč
ÚV zářič-Akvapark	342 700,--Kč
Zametací kartáč	51 970,--Kč
 Rok 2011: 0	
 Rok 2012: Zametací stroj Alto	90 000,--Kč
Vanový kontejner	52 600,--Kč
Výsuvný žebřík	40 491,60Kč
 ROK 2013: kuchyňské spotřebiče restaurace Akvapark-plotna,fritéza	113 600,--Kč
 ROK 2014:	
Nové osvětlení na Zimní stadion	1 589 400,--Kč (pořízení formou úvěru)
Automobil Vivaro	251 048,47Kč (pořízení formou část.úvěru)
Technické zhodnocení Zimního stadionu	134 086,--Kč
Beach hřiště v areálu Vodního světa	130 668,02Kč (poskytnutá dotace byla přečerpána)
Nový chodník u dopr. hřiště v areálu Vodního světa	82 361,23Kč
Nové oplocení u dopr. hřiště v areálu Vodního světa	11 174,98Kč
Nové oplocení na letní plovárně Vodního světa	38 472,09Kč
Nové oplocení na Atletickém stadionu	119 610,96Kč

V průběhu roku 2014 obdržela společnost dotace od Města Kolín na provozní účely ve výši 22 170 tis. Kč (v roce 2013 – 25 021 tis. Kč, včetně dotace na úhradu doměřených úroků k DPH za investici na Zimním stadionu). Jedná se především o dotaci na splácení pořízeného investičního majetku střediska Akvapark 15 005tis.Kč a běžný provoz 7 165 tis. Kč.

Na pořízení dlouhodobého investičního majetku obdržela společnost v roce 2014 dotaci ve výši 1 750 tis. Kč (v roce 2013 5 278 tis. Kč).

Společnost pořídila v roce 2014 dlouhodobý majetek z výše uvedené investiční dotace, který vede v podrozvahové evidenci a jehož stav byl následující (cena tohoto majetku byla částečně nebo plně hrazena z dotace a tudíž v souladu s účetními standardy byla tato cena snížena o poskytnutou dotaci. Neproinvestovaná částka z poskytnuté investiční dotace z roku 2013 činila 1 446 392,47 Kč, která byla použita na výstavbu hřiště na beach volejbal, pořízení vrhačské klece a dokončení tribuny na Atletickém stadionu.

Přírůstky dlouhodobého hmotného majetku dotací:

Zimní stadion – reversní osmóza	581 042,25Kč
Zimní stadion-technické zhodnocení budovy	114 660,99Kč
Zimní stadion-výstavba nových šaten	486 732,70Kč
Akvapark-hřiště na beach volejbal	459 226,23Kč
Akvapark-vybavení restaurace	85 900,--Kč
Atletický stadion-II. část tribuny	789 688,--Kč
Atletický stadion-ochranná vrhačská klec	250 000,--Kč
Psí útulek-přístřešek na dřevo	40 875,--Kč
CELKEM	2 808 125,17Kč

Neproinvestovaná částka z poskytnuté investiční dotace činí 388 267,30 Kč. Jedná se o částku na dokončení výstavby nových šaten na Zimním stadionu.

Pokud je výjimečně dotace vyšší než pořizovací cena dlouhodobého majetku, tak ji účetní jednotka použije na drobné investice či dofinancování akcí, na které konkrétní výše poskytnuté dotace nepostačovala.

Stav majetku hrazeného z dotace k 31. 12. 2014 je dle pod rozvahové evidence:106 187 tis. Kč. Jedná se především o technické zhodnocení budovy Zimní stadion (46 247 tis. Kč), areálu Akvaparku (6 277 tis. Kč) a o investici do nové budovy na Atletickém stadionu (12 176 tis. Kč) a oválu(27 331 tis. Kč) na atletickém stadionu.

Drobný majetek

Nákup drobného majetku za rok 2013 v pořizovací ceně 20-40 tis. Kč je ve výši 39 tis. Kč.

Nákup drobného majetku za rok 2014 v pořizovací ceně 20-40 tis. Kč je ve výši 179 tis. Kč.

Stav drobného majetku k 31.12.2014 činí 3 729 tis.Kč

3.1.b) Přírůstky dlouhodobého nehmotného majetku

Firma nemá v majetku dlouhodobý nehmotný majetek.

3.1.c) Majetek pořízený formou finančního pronájmu

Firma užívá majetek pořízený formou finančního pronájmu.

Druh majetku	Součet splátek celkem (bez DPH v Kč)	Uhrazené splátky (v Kč) +akontace	Uhrazené splátky v roce 2014 (v Kč)	Splátky 2015 (v Kč)
Nákl. Peugeot	424 528,--	414 628,49	9 899,51	0,--
Ozvučení MZS	1 698 970,--	1 383 265,--	252 564,--	63 141,--
Traktor	799 751,--	666 160,64	133 590,36	0,--
Avia	1 499 258,--	1 007 207,40	281 168,40	210 882,20
Celkem	4 422 507,--	3 471 261,53	677 222,27	274 023,20

U pořízeného majetku na leasing je v uhrazené splátce započítána i uhrazená akontace. Tento majetek společnost vede v podrozvahové evidenci v pořizovací ceně bez pojištění.

3.2.) Pohledávky

2013

- a) výše pohledávek do lhůty splatnosti je ve výši 1 557 tis. Kč
 b) výše pohledávek po lhůtě splatnosti je ve výši 2 475 tis.Kč Kč, z toho nad 180 dnů 181tis. Kč

2014

- a) výše pohledávek do lhůty splatnosti je ve výši 1 739 tis. Kč
 b) výše pohledávek po lhůtě splatnosti je ve výši 2 070 tis.Kč, z toho nad 180 dnů 1 675 tis. Kč
 c) společnost má krytou pohledávku zástavním právem za firmou Derol /prodej rolby/. Firma Derol neuhradila dle kupní smlouvy pohledávku v celkové výši 2 463 tis. Kč / bez smluvní pokuty ve výši 300 tis. Kč/ do stanoveného termínu 06.09.2013. Dle dodatku č. 1 a 2 ke kupní smlouvě se vedení společnosti dohodlo s dlužníkem na splátkovém kalendáři do 31.12.2015.
 K datu 31.12.2014 firma Derol dluží 2 440 tis. Kč (z toho 439 tis.Kč úroky + 300 tis. Kč pokuta)

3.3.) Závazky

Účetní jednotka má tři úvěry a jeden kontokorentní úvěr.

Majetek, úroková sazba	Výše úvěru (v Kč) bez úroků	Uhrazeno v roce 2009-2013 (v Kč)	Uhrazeno v roce 2014 (v Kč)	Splátky 2015-2019 (v Kč)	Poslední splátka
Odvlhčovací technika, 6,52% p.a.	1 877 938,40	1 662 353,63	215 584,77	0,--	2014
Strojovna ZS, 5,4% p.a.	5 553 645,--	3 634 954,27	1 192 248,24	726 442,49	15. 7. 2015
Vozidlo Opel Vivaro	152 500,--	0,--	15 555,13	136 944,87	04.03.2019
Osvětlení ZS-kontokorent 1,99%+přibor	1 160 329,85	0,--	0,--	1 300 000,--	
Celkem	8 744 413,25	5 297 307,90	1 423 388,14	2 163 387,36	

Účetní jednotka má úvěry jištěny předměty úvěru (odvlhčovací technika zimního stadionu, strojovna zimního stadionu, vozidlo Opel Vivaro).

Účetní jednotka nemá žádný jiný dlouhodobý hmotný majetek, na kterém by bylo zástavní právo.

2013

- a) účetní jednotka má krátkodobé závazky ve lhůtě splatnosti ve výši 814 tis. Kč

- b) účetní jednotka má krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti ve výši 143 tis. Kč, z toho nad 180 dnů 0 tis. Kč
- c) účetní jednotka má dlouhodobé závazky ve výši 73 385 tis. Kč se splatností do roku 2019, závazky byly převzaty při vkladu střediska Akvapark, jsou vůči společnosti Geosan a.s. a Raiffeisenbank a.s. a jsou kryty ručitelským závazkem města Kolín. Dále dlouhodobý závazek ve výši 888 tis.Kč vůči panu Volnému, se splatností do roku 2018, jedná se o odkup baru ve středisku Akvapark.
- d) účetní jednotka nemá jiné závazky kryté zástavním právem kromě úvěrů popsanych v této příloze
- e) má všechny závazky vyúčtované v účetnictví, kromě závazků z leasingu uvedených v bodě 3.1.c této přílohy, které jsou zachyceny na pod rozvahovém účtu
- f) odložený daňový závazek společnosti v roce 2013 je 25 690 tis. Kč (2012 24 373 tis. Kč).

2014

- a) účetní jednotka má krátkodobé závazky ve lhůtě splatnosti ve výši 1 424 tis. Kč
- b) účetní jednotka má krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti ve výši 212 tis. Kč, z toho nad 180 dnů 0 tis. Kč
- c) účetní jednotka má dlouhodobé závazky ve výši 59 090tis. Kč se splatností do roku 2019, závazky byly převzaty při vkladu střediska Akvapark, jsou vůči společnosti Geosan a.s. a Raiffeisenbank a.s. a jsou kryty ručitelským závazkem města Kolín. Dále dlouhodobý závazek ve výši 711 tis. Kč vůči panu Volnému, se splatností do roku 2018, jedná se o odkup baru ve středisku Akvapark.
- d) účetní jednotka nemá jiné závazky kryté zástavním právem kromě úvěrů popsanych v této příloze
- e) má všechny závazky vyúčtované v účetnictví, kromě závazků z leasingu uvedených v bodě 3.1.c této přílohy, které jsou zachyceny na pod rozvahovém účtu
- f) odložený daňový závazek společnosti v roce 2014 je 26 063 tis. Kč (2013 25 668 tis. Kč).

3.4.) Ostatní závazky

- a) Závazek z pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti za měsíc prosinec 2014, ve výši 225 102,- Kč, byl zaplacen dne 14. 01. 2015 a jiný závazek z pojistného není evidován.
- b) závazek z veřejného zdravotního pojištění za měsíc prosinec 2014, ve výši 97 475,-- Kč, byl zaplacen dne 14.01.2015 a jiný závazek z titulu veřejného pojištění není evidován.
- c) Záloha na daň z příjmů ze závislé činnosti za měsíc prosinec 2014 ve výši 75 491,- Kč byla zaplacená dne 14.01.2015.

Zisk za rok 2014 činil 2 090 tis. Kč (po zdanění 1 674 tis. Kč)

3.5.) Rezervy

Účetní jednotka netvořila v roce 2014 rezervy.

3.6.)

Ve zdaňovacím období nebyly vynakládány žádné výdaje na výzkum a vývoj.

3.7.)

Společnost nemá organizační jednotku v zahraničí.

3.8.)

Společnost dodržuje předpisy na ochranu životního prostředí.

3.9.)

Odměna auditorské společnosti za povinný audit roční účetní závěrky – rok 2013 - 80 tis. Kč
rok 2014 - 80 tis. Kč

3.10.)

Společnost realizuje tržby za služby a zboží pouze v České republice.

Tržby za služby ve střediscích byly následující (účet 602) :

	rok 2014	rok 2013
- akvapark	20 662 tis. Kč	21 119 tis. Kč
- psí útulek	415 tis. Kč	448 tis. Kč
- amfiteátr Kmochův ostrov	203 tis. Kč	227 tis. Kč
- zimní stadion	8 985 tis. Kč	8 184 tis. Kč
- hřiště BMX	51 tis. Kč	52 tis. Kč
- centrální hřiště	155 tis. Kč	115 tis. Kč
- atletický stadion	482 tis. Kč	516 tis. Kč
- hokejbalové hřiště	107 tis. Kč	107 tis. Kč

Tržby za prodej zboží ve střediscích byly následující:

	rok 2014	rok 2013
- akvaparku:	4 tis. Kč	4 tis. Kč

V Kolíně dne 29.5.2015

za Správu městských sportovišť Kolín, a.s.

Ing. Václav Kmoch Mgr. Jiří Tuček
předseda představenstva, místopředseda představenstva



(Handwritten signatures in blue ink)