

VÝROČNÍ ZPRÁVA

O ČINNOSTI A HOSPODAŘENÍ

SPRÁVY MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠT

KOLÍN, a.s.

(dále jen SMSK)

za rok 2016

1. Úvodní slovo předsedy představenstva
2. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku
3. Zpráva o vztazích mezi Ovládající osobou a Ovládanou osobou za rok 2015
4. Zpráva nezávislého auditora
5. Účetní závěrka
6. Příloha k účetní závěrce

1. Úvodní slovo předsedy představenstva

Vážení,

rok 2016 s velkou pravděpodobností ukončuje šestileté období „investiční zdrženlivosti“, ve kterém si SMSK nemohla klást zásadní rozvojové cíle.

Zejména v investiční oblasti je SMSK dotacemi napojena na městský rozpočet, který byl po většinu tohoto, převážně krizového období, pod tlakem splácení neúměrného městského dluhu.

Za této situace bylo hlavním úkolem akciové společnosti hospodárně plnit své poslání v kvalitním uspokojování specifických potřeb obyvatel města na straně jedné a racionálně minimalizovat nároky na městský rozpočet na straně druhé.

Že se to dařilo, to přesvědčivě dokládá nejen zde uvedená tabulka vývoje dotací z města za posledních 5 let, ale především efektivní vývoj v poskytování kvalitních služeb sportovcům i ostatní veřejnosti:

Dotace SMSK, a.s. v tis. Kč	2012	2013	2014	2015	2016
dotace na splátku závazku za přestavbu na Vodní svět Raiffeisenbank.+ Geosan (do r. 2019)	15 005	15 005	15 005	15 005	14 055
dotace na úhradu doměřeného DPH za rok 2008	1 273	3 083	0,00	0,00	0,00
dotace na úhradu úroků a penále z doměřeného DPH za rok 2008	586	2 387	0,00	0,00	0,00
běžná roční dotace na provoz	6 021	7 629	7 165	5 595	4 809
roční jmenovitě schvalované investiční dotace	3 071	2 195	1 750	1 000	4 741

Jestliže však v úvodu naznačuji obrat k zásadnějším rozvojovým cílům v SMSK, mám na mysli plánovanou výstavbu sportovní haly v Borkách (v prostoru mezi tenisovou halou LTC a házenkářským hřištěm). Podmínky pro tuto investici (při pokračujícím splácení městského dluhu) jsou výsledkem zodpovědného hospodaření města a jeho úspěchu v získávání dotací. Bez prostředků z městského rozpočtu by se tato investice pořídit nedala....

Hospodaření SMSK v roce 2016 hodnotím jako úspěšné. Z věcné stránky využívání kapacity sportovišť (a tedy i služeb, které SMSK poskytuje) došlo k dalšímu posunu. Vyprodukovaly se rekordní tržby na akvaparku, už celoročně přibyly nové a veřejností velmi dobře přijímané služby vlastní plavecké školy a příměstského dětského tábora. Ve venkovním areálu Vodního světa se uplatňuje (i tržbami) nový minigolf, dále i dětské hřiště a solární sprcha. Na atletickém stadionu bylo vrcholem sezóny mistrovství republiky družstev, které si mohlo vedení atletického klubu po dokončení atletického areálu bez problémů dovolit. Zimní stadion má konečně novou, evropsky standardní rolbu a spojením grantu TPCA s prostředky města získali diváci scoreboard s LED obrazovkou se záznamovým zařízením.

Mohl bych uvádět další momenty a prostředky, kterými se zlepšovaly a zefektivňovaly činnosti, které provozuje SMSK. Ale to už je věcí dalších částí výroční zprávy anebo ještě lépe vašich vlastních zážitků a pocitů z užívání zařízení SMSK.

Na závěr svého úvodního slova považuji za správné zdůraznit, že úspěšná činnost SMSK je každoročně především dílem kolektivu pracovníků akciové společnosti, jejího managementu, dobré spolupráce vedení města a městské rady s orgány společnosti. A za to všem patří velké poděkování.....

Václav Kmoch

2. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku

VÝNOSY

Jestliže cca 70 % veškerých tržeb SMSK připadá každoročně na Vodní svět, jsou zde docílené výsledky v centru zájmu orgánů společnosti:

<i>Vodní svět</i>	2013	2014	2015	2016
návštěvnost v tis.	269	280	294	291
tržby v tis. Kč	17 870	17 754	18 755	19 009

- jedná se o tržby ze vstupů do Vodního světa, bez výnosů plavecké školy a příměstských táborů
- uvedené částky jsou s DPH

Dobře zacílený marketing pomohl též dosáhnout rekordní návštěvnosti roku 2015, která profitovala z mimořádně horkého léta. V tržbách bylo dosaženo rekordního výsledku 19 009 tis. Kč. Při stejném vstupném šlo o vliv zvýšeného zájmu o vnitřní (a tedy dražší než venkovní) bazén v klimaticky problematickém závěru roku 2016.

Veškeré tržby, tedy i ostatních hospodářských středisek a činností jsou přehledně a detailně uvedeny v Příloze k účetní závěrce pod bodem 3.10.). Za pozornost stojí celoroční přínos plavecké školy a příměstského dětského tábora v objemu tržeb 2,8 mil. Kč, které tak výrazně přispěly nejen k rozšíření služeb SMSK pro veřejnost, ale také ke stabilizaci pracovníků umožněním dalších výdělkových možností některým zaměstnancům SMSK.

Vedle tržeb se ve výnosech minulého roku částkou 500 tis. Kč projevil i prodej majetku SMSK z bývalého hřiště BMX Městu Kolín.

DOTACE

Investiční i provozní dotace z městského rozpočtu ilustruje v jejich vývoji tabulka, uvedená v úvodním slově předsedy představenstva společnosti.

Provozní dotace na splátku závazků za přestavbu plaveckého bazénu na Vodní svět měla za rok 2016 činit ještě o 1 049 tis. Kč více než v minulých letech. Jelikož společnost dokázala (zejména díky svému úspěšnému zpětnému odprodeji nepoužitelné rolby z r. 2009) deponovat volné prostředky ve výši cca 2 mil. Kč, nahradila část dotace z městského rozpočtu vlastními prostředky. V roce 2016 tak nejen nemuselo dojít k navýšení roční částky dotace, ale naopak byla o 1 mil. Kč dotace snížena. Důležitým momentem ekonomické stránky provozu činností SMSK je každoročně snižování požadavků na běžnou provozní dotaci z města. Tento vývoj bude mít ovšem s vyčerpáním rezerv, stárnutím technologií a staveb svoje limity v budoucnosti....

Dotace z městského rozpočtu doplnily i dotace z grantového programu TPCA pro Kolínsko (300 tis. na pořízení výsledkové tabule a 100 tis. Kč k pořízení dětských motokár na dopravní hřiště).

NÁKLADY

Náklady běžného hospodaření SMSK lze hodnotit jen ve vztahu k tržbám z prodeje služeb. Ty narostly meziročně o 3 355 tis. Kč, tj. o 10,3 %. Náklady tuto dynamiku tržeb následovaly růstem o 416 tis. Kč., tedy jen o 0,8 %. (Do této relace není započítán převod majetku SMSK Městu – hřiště BMX, který se projevil zápornou hodnotou – 308 tis. Kč vlivem vysoké zůstatkové ceny 808 tis. Kč).

Rozhodujícím nákladovým druhem je v SMSK trvale spotřeba energií. Zejména ve spotřebě elektrické energie došlo k celkové výrazné úspoře o 1 076 tis. Kč. Vyplatil se pečlivý výběr dodavatele elektrické energie ředitelem SMSK a představenstvem společnosti a dále motivačně uzavřená smlouva s externí firmou, na jejímž základě došlo ke snížení nákladů na elektřinu na Zimním stadionu v Kolíně.

Vývoj nákladů vydaných na spotřebu elektrické energie za poslední čtyři roky:

rok	Zimní stadion	Akvapark
2013	3 021 tis. Kč	4 089 tis. Kč
2014- zvýšení u ZS prodloužením hokej. sezóny (baráž)	3 171 tis. Kč	3 820 tis. Kč
2015	2 286 tis. Kč	3 408 tis. Kč
2016	1 640 tis. Kč	2 856 tis. Kč

Dalším zásadním nákladovým druhem jsou mzdy se sociálním a zdravotním pojištěním. Tato hodnota stoupla meziročně o 1 375 tis. Kč, což je především důsledek nákladů práce (920 tis. Kč) spojených s novými službami plavecké školy a pořádáním příměstských dětských táborů, jež byly pokryty plně tržbami z těchto činností. Dále došlo k plošnému navýšení mezd, které proběhlo, podobně jako u městského úřadu, v listopadu 2015 o 3 % a v prosinci 2016 o 4 %.

Opravy a udržování poklesly meziročně o 651 tis. Kč. Opravy jsou ovlivněny jak objektivními potřebami provozu sportovišť, tak i dobrým plánováním a organizací spojenou s opravami a dále i výběrovými řízeními na dodavatele.

Spotřeba materiálu vzrostla o 246 tis. Kč, tedy o 10,6 %, a to zejména vlivem nákupu drobného investičního materiálu (odstředivky plavek, nábytek do restaurace ve Vodním světě, nové vysoušeče do šaten, brusle a přílby do půjčovny apod.)

ZISK/ZTRÁTA

Zisk SMSK je třeba hodnotit nejen analýzou běžných tržeb a s nimi souvisejících nákladů, ale zejména ve vztahu k dotacím v provozní oblasti, tj. k dotacím z městského rozpočtu především.

Dosažená ztráta je sice meziročně o 338 tis. Kč vyšší, ale provozní dotace z městského rozpočtu (která výsledek hospodaření výrazně ovlivňuje) poklesla o plných 1 736 tis. Kč. Z tohoto pohledu nelze meziroční vývoj hospodaření hodnotit jinak než pozitivně.

ZÁVAZKY

K 31. 12. 2016 eviduje SMSK jediný splácený úvěr na vozidlo ve výši 84 tis. Kč z roku 2014. Nejvyšší dlouhodobý závazek SMSK za přestavbu plaveckého stadionu je k datu 31.12.2016 ve výši 27 320 tis. Kč a to se splatností do roku 2019. Další dlouhodobý závazek je k nájemci restaurace ve Vodním světě, panu V. Volnému, ve výši 355 tis. Kč (do 05/2018) za jím realizovanou stavební investici do rozšíření restaurace z roku 2010.

POHLEDÁVKY

SMSK neeviduje ve svém účetnictví k datu 31. 12. 2015 žádné významné **nedobytné pohledávky**.

STAV MAJETKU

Vývoj stavu majetku SMSK v letech 2012-2016 je uveden v následující tabulce vč. odkazů na příslušné části Přílohy účetní závěrky, kde jsou i komentáře k uvedeným hodnotám:

Majetek SMSK, a.s.	2012	2013	2014	2015	2016
koupí – část III, str. 5	183 091,60	716 808,00	2 356 821,75	1 054 481,33	2 676 674,15
dotací – část III, str. 5,6	4 098 981,32	4 076 001,21	2 808 125,17	728 267,30	3 951 003,--
darem	0,00	200 000,00	0,00	0,00	0,--
vkladem Města Kolín-pozemky AS	0,00	14 500 000,00	0,00	0,00	0,--
vyřazený majetek	0,00	-650 397,00	-876 326,30	-683 527,--	-2 311 627,29
nedokončený majetek	1 145 220,20	12 500,00	43 500,00	157 363,72	0,--
celkem majetek na konci roku	597 192 020,28	614 901 711,28	619 221 332,90	620 434 418,25	624 593 104,39

Investiční činnost roku 2016

Investiční činnost byla v roce 2016 uskutečňována především předem schválenou investiční dotací od Města Kolín, v některých případech i vlastními zdroji.

V příloze účetní závěrky společnosti je uveden přesný rozpis těchto investic.

Nejvíce nákladné bylo vybudování dětského zázemí (1 434 tis. Kč) a minigolfu (650 tis. Kč) na venkovním areálu Vodního světa, dále pořízení výsledkové tabule nad ledovou plochu Zimního stadionu se záznamovým zařízením (1 143 tis. Kč) a revitalizace venkovních prostor u Zimního stadionu (500 tis. Kč).

Investiční činnost pro rok 2017

viz Obchodní a finanční plán

Oblast výzkumu a vývoje

V oblasti výzkumu a vývoje nebyly v roce 2016 realizovány žádné aktivity SMSK.

Oblast ochrany životního prostředí

Společnost ve věci likvidace odpadů dlouhodobě spolupracuje s obcí Radim, se kterou má smlouvu na likvidaci směsného a bio odpadu. Při likvidaci stavebního odpadu využívá firma SMSK odpadní místo, které provozuje firma Šumbor, spol. s r. o.

Likvidaci komunálního odpadu z běžného provozu zajišťuje firma AVE Kolín.

V roce 2016 došlo k odstranění nebezpečných přestárlých dřevin z pozemku Atletického stadionu, v této chvíli probíhá jednání s odborem životního prostředí o nové vhodné výsadbě.

Oblast pracovně právních vztahů

Průměrný počet zaměstnanců vzrostl oproti předchozímu roku z 31 na 33 osob. Personální nárůst je přirozeným důsledkem rozvinutí vlastní plavecké školy a příměstského dětského tábora. Část personální pokrytí těchto činností je řešena výhodně dohodami, konanými mimo pracovní poměr.

Společnost pravidelně zajišťuje školení zaměstnanců a vedoucích pracovníků a specializované školení bezpečnosti a hygieny práce.

Organizační složka v zahraničí

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

ZÁVĚREM:

Ve výroční zprávě roku 2015 si vedení SMSK stanovilo vyřešit v roce 2016 následující úkoly a akce:

Pro rok 2016 si vedení SMSK dalo za úkol vyřešit či zdárně vybudovat a dokončit tyto investice a činnosti

- 1) Vybudovat v areálu venkovní plovárny dětské hřiště, minigolf a pořídit nové tepelné čerpadlo, jež využije odpadní teplo z Akvaparku. Na tyto akce obdržela SMSK investiční dotaci od města Kolín. *V areálu venkovní plovárny bylo vybudováno dětské hřiště i minigolf, bylo pořízeno nové tepelné čerpadlo.*
- 2) Provést rekonstrukci parní kabiny ve Vodním světě. *Rekonstrukce byla v roce 2016 zrealizována.*
- 3) Revitalizovat nádvoří Zimního stadionu, vybudovat zde i parkovací stání pro autobusy. Dokončit revitalizaci okolí jezera u ZS. *Tyto akce byly též v roce 2016 zdárně uskutečněny.*
- 4) Pořídit novou výsledkovou tabuli s LED obrazovkou a nový audio systém pro Zimní stadion. Výsledková tabule bude částečně hrazena ze schválených investičních dotací města Kolín, z části z vlastních zdrojů a zejména z dotace od společnosti TPCA. *I tato akce byla v roce 2016 provedena.*

- 5) V areálu atletického stadionu provést odstranění starých a nebezpečných dřevin a zajistit vhodnou náhradní výsadbu. Instalovat novou vrhačskou klec. ***Odstranění starých a nebezpečných dřevin proběhlo, nyní se jedná s odborem životního prostředí o vhodné výsadbě nových dřevin. Nová vrhačská klec z majetku T.J. Sokol Kolín – atletika byla instalována.***
- 6) Pokračovat v úsporných opatřeních, zejména těch, které vedou k úspoře nákladů na energie ve všech střediscích společnosti. ***Jak již je uvedeno a popsáno v úvodním slovu předsedy představenstva, i v roce 2016 došlo k výraznému snížení těchto nákladů.***
- 7) V lednu 2016 byla ukončena smlouva s městem Kolín o pronájmu pozemku v ulici Břízách, kde společnost SMSK provozovala BMX hřiště. V případě zájmu ze strany města Kolína je třeba uzavřít smlouvu o udržovacích pracích na novém dětském hřišti, které chce Město na tomto pozemku vybudovat a jednat o odprodeji majetku, které SMSK na pozemku vlastní. ***Byla uzavřena kupní smlouva mezi SMSK a Městem Kolín o prodeji majetku, nyní je v jednání dohoda o narovnání nákladů, které společnost SMSK nárokuje z titulu dozoru a údržby hřiště.***

Pro rok 2017 si společnost SMSK ukládá vyřešit či zdárně vybudovat a dokončit tyto investice a technické podmínky činnosti:

- 1) Pořídit novou UV lampu na dětský bazén a 2 ks UV lamp na okruh vířivých van ve Vodním světě, provést výměnu poškozených únikových dveří v bazénové hale a výměnu analyzátoru bazénové vody
- 2) Provést celkovou rekonstrukci tenisového kurtu č. 2 a rozvést závlahový systém na venkovní plovárně Vodního světa
- 3) Uskutečnit opravy a rekonstrukce v restauraci a kuchyni ve Vodním světě. Jedná se o rekonstrukci vzduchotechniky a odpadů v kuchyni, výměnu podlahové krytiny v restauraci, opravu výtahu, výměnu zařízení (stoly a židle) v „Akváriu“ restaurace a pořízení kuchyňských potřeb náhradou za ty, jež jsou z majetku SMSK opotřebené či nefunkční
- 4) Pořídit traktorovou sekačku a vysavač listí
- 5) Umístit nový turniket pro vstup z venkovní plovárny na sportoviště – minigolf, beach volejbal, tenis
- 6) Provést rekonstrukci ubytovacího a sociálního zařízení v ubytovně a hotelu v budově Zimního stadionu
- 7) Na Zimní stadion pořídit systém kamerového záznamu pro LED obrazovku, odpočetový ukazatel, nová vrata u garáže rolby a vrata pro vjezd záchranných složek do haly, vybudovat kabiny pro brankové rozhodčí. Provést zakrytí zadní strany nových mantinelů

- 8) Provést rekonstrukci podlah v budově Psího útulku
- 9) Na Atletickém stadionu vybudovat přístřešek pro rozhodčí a jejich technická zařízení, opravit tartan na novém oválu a provést výsadbu nových stromů
- 10) Uskutečnit plánované opravy, na které SMSK vytvořila v roce 2015 a 2016 daňové rezervy:

- oprava sociálních zařízení v původní budově AS
- generální oprava traktoru Kioti
- oprava mantinelů na ZS
- oprava střechy budovy Akvaparku

Ing. Václav Kmoch
předseda představenstva
(do 2.2.2017)

Mgr. Jiří Tuček
místopředseda představenstva

Martin Slavík
předseda představenstva
(od 6.2.2017)

V Kolíně dne 12.04.2017



Zpráva o vztazích mezi Ovládající osobou a Ovládanou osobou za rok 2016

V Kolíně, dne 31.03.2017

Následující doplňující informace vztahující se k účetnímu období roku 2016 jsou poskytovány dle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích)

Obsah:

- 1. Základní identifikace Ovládané osoby.**
- 2. Základní identifikace Ovládající osoby.**
- 3. Struktura vztahů mezi Ovládající osobou a Ovládanou osobou.**
- 4. Úloha Ovládané osoby ve struktuře vztahů mezi Propojenými osobami.**
- 5. Způsob a prostředky ovládání.**
- 6. Přehled jednání učiněných Ovládanou osobou v zájmu nebo na popud Ovládající osoby.**
- 7. Přehled vzájemných smluv uzavřených, popřípadě realizovaných mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou.**
- 8. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi Propojenými osobami a definice případných rizik plynoucích ze vztahů mezi Propojenými osobami.**
- 9. Posouzení toho, zda vznikla Ovládané osobě újma a pokud ano, posouzení jejího vyrovnání dle zákona.**
- 10. Závěrečné prohlášení statutárního orgánu Ovládané osoby.**

1. Základní identifikace Ovládané osoby.

Obchodní firma: Správa městských sportovišť Kolín, a.s., obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12269.

Den zápisu: 04.09.2007.

Sídlo: Masarykova 1041, Kolín II, PSČ 280 02.

Identifikační číslo: 27946576.

Právní forma: akciová společnost.

Základní kapitál k 31.12.2015: 318 740 000,- Kč, splaceno 318 740 000,- Kč.

Základní kapitál je rozdělen na 15 936 ks kmenových akcí na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 20 000,-Kč, 1ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 5 000,-Kč, 1 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 15 000,-Kč.

Jediným akcionářem je Ovládající osoba, která k 31.12.2016 vlastnila všech 15 938ks akcií Ovládané osoby, což představuje 100 % podíl na Ovládané osobě.

2. Základní identifikace Ovládající osoby.

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, IČ 00235440.

3. Struktura vztahů mezi Propojenými osobami.

Ovládající osoba disponuje k 31.12.2016 akcemi v rozsahu 100 % základního kapitálu na Ovládané osobě.

4. Úloha Ovládané osoby ve struktuře vztahů mezi Propojenými osobami.

Ovládaná osoba ve spolupráci a za finanční podpory Ovládající osoby spravuje převážnou část sportovišť na území Města Kolín a napomáhá rozvíjet kulturní a sportovní činnost v Kolíně.

5. Způsob a prostředky ovládání.

Ovládání je realizováno prostřednictvím výkonu akcionářských práv rozhodováním Ovládající osoby jako jediného akcionáře dle zákona a stanov Ovládané osoby. Jako osoba Ovládaná postupuje Správa městských sportovišť, a.s. ve svých aktivitách v souladu s vytvářenými a zaměřenými podnikatelskými, finančními, investičními popř. dalšími plány osoby Ovládající. Pokud jde o rozhodování o běžných provozních činnostech a podnikání (např. marketing, personální politika, atd.) tyto spadají do autonomní oblasti Správy městských sportovišť, a.s. v souladu se stanovami společnosti a dalšími dokumenty společnosti.

6. Přehled jednání, učiněných v období roku 2016 Ovládanou osobou v zájmu nebo na popud Ovládající osoby.

Ve vztahu mezi Ovládající osobou a Ovládanou osobou nebyly učiněny ve Sledovaném období žádná jednání v zájmu nebo na popud Ovládající osoby nebo Ovládané osoby.

7. Přehled vzájemných smluv uzavřených, popřípadě realizovaných mezi Ovládanou osobou / Správa městských sportovišť Kolín, a.s., dále jen SMSK/ a Ovládající osobou / dále jen Město Kolín/.

a) Dotace na běžnou a investiční činnost

- na základě zastupitelstvem Města Kolín schváleného rozpočtu jsou poskytovány SMSK dotace na provoz a pořízení dlouhodobého majetku (na rok 2016 ve výši 4 741 003,--Kč investiční dotace a provozní dotace ve výši 18 863 537,14Kč).

b) Smlouvy

-SMSK si najímalo od Města Kolín pozemek v ulici V Brázích, kde bylo umístěno BMX hřiště. Nájemné činilo 5 000,--Kč s DPH /rok-nájemní smlouva ze dne 08.10.2008. Tato smlouva byla ukončena dohodou ke dni 31.1.2016.

- SMSK si najímá od Města Kolín pozemek - Kmochův ostrov s příslušenstvím dle smlouvy - soubor pozemků a staveb. Nájemné činí 72 000,--Kč vč. DPH/rok – Smlouva o nájmu ze dne 28.11.2008,dodatek č. 1 ze dne 19.12.2008.

- SMSK a Město Kolín uzavřeli v roce 2008 Dohodu o udržování pozemku Kmochův ostrov. Město Kolín hradí SMSK za udržování 82 280,--Kč vč. DPH /rok
-smlouva ze dne 14.07.2009.

-Město Kolín si najímá od SMSK Psí útulek s příslušenstvím dle smlouvy - soubor pozemků a staveb. Nájemné činí 40 000,--Kč vč. DPH/měsíc - smlouva o nájmu ze dne 01.07.2011.

-Město Kolín si u SMSK zajišťuje udržovací práce na Centrálním dětském hřišti v Kolíně. Odměna činí 10 251,--Kč vč. DPH/měsíc – jen v měsících provozu- smlouva o zajištění udrž.prací na CDH ze dne 12.08.2011.

-SMSK si pronajímá od Města Kolín „Přístavní molo“ na Kmochově ostrově, dle uzavřené Smlouvy o provozování půjčovny plavidel ze dne 08.04.2014, nájemné činí 12 100,--Kč vč. DPH/rok.

-SMSK uzavřela s Městem Kolín 25.7.2016 kupní smlouvu o prodeji majetku na bývalém BMX hřišti v ulici V Břízách. Dohodnutá kupní cena činila 500 tis. Kč.

-SMSK uzavřela s Městem Kolín dne 1.7.2016 smlouvu o smlouvě budoucí na pronájem volební místnosti na Zimním stadionu pro zajištění voleb. Za rok 2016 byla celková smluvní cena pronájmu sjednána na částku 6 000,-Kč vč. DPH.

8. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi Propojenými osobami a definice případných rizik plynoucích ze vztahů mezi Propojenými osobami.

Výhodou pro Ovládanou osobou plynoucí ze vztahů mezi Propojenými osobami je společný zájem na realizaci nabídky sportovní/kulturní činnosti občanské veřejnosti v Kolíně a možnost spolupracovat s Ovládající osobou na rozvíjení sportovní a kulturní sféry regionu a splňovat tak účel, pro který byla zřízena. Další výhodou je možnost dotační a finanční podpory od Ovládající osoby, v případě nežádoucí finanční či ekonomické tísně Ovládané osoby. Nevýhody nejsou, stejně tak jako nejsou případná rizika.

9. Posouzení toho, zda vznikla Ovládané osobě újma, posouzení jejího vyrovnání dle zákona.

Ovládané osobě nevznikla z výše uvedených poskytnutých plnění, smluv, ostatních jednání, jiných opatření nebo z jiných přijatých nebo poskytnutých plnění žádná újma.

10. Závěrečné prohlášení statutárního orgánu Ovládané osoby.

Představenstvo Správy městských sportovišť, a.s. prohlašuje, že údaje uvedené v této zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti nebyly vynechány.

V Kolíně, dne 31.03.2017


Ing. Václav Kmoch
předseda představenstva
(do 2.2.2017)


Mgr. Jiří Tuček
místopředseda představenstva


Martin Slavík
předseda představenstva
(od 6.2.2017)

Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky společnosti a výroční zprávy společnosti

Správa městských sportovišť Kolín, a.s.

za rok 2016

Obsah :	Příjemce zprávy Základní údaje ověřovaného subjektu Údaje auditora Výrok auditora Základ pro výrok Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky
----------------	--

Přílohy :	Ověřovaná účetní závěrka Výroční zpráva včetně zprávy o vztazích
------------------	---



Příjemce zprávy

Zpráva je určena pro představenstvo a akcionáře společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s. se sídlem Kolín II, Masarykova 1041, PSČ 280 02.

Základní údaje ověřovaného subjektu

Obchodní jméno účetní jednotky :	Správa městských sportovišť Kolín, a.s.
Sídlo :	Kolín II, Masarykova 1041, PSČ 280 02
Právní forma :	akciová společnost
IČO :	279 46 576
Datum vzniku :	4.9.2007
Převažující předmět činnosti:	Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a zařízení sloužících k regeneraci a rekondici
Statutární zástupce :	Představenstvo společnosti
Ověřované období :	1.1.2016 - 31.12. 2016

Údaje auditora

Jméno auditora :	BD AUDIT, s.r.o.
Sídlo :	Vocelova 342, Kutná Hora, 284 01
IČ :	26 43 95 57
Číslo oprávnění:	375
Statutární zástupce :	Ing. Libor Balvín – jednatel společnosti
Odpovědný auditor :	Ing. Libor Balvín
Číslo oprávnění odpovědného auditora :	1353
Datum provádění auditu :	12.4.2017 - 23.5.2017
Počet stránek zprávy včetně příloh :	36



Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s. (dále také „společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2016, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2016, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s. k 31.12.2016 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2016 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněně a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromázdili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejvíce jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.



Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považe za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující nás výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodu nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností :

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnut a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnut auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.



- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromázděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Datum vypracování zprávy:

V Kutně Hoře dne 23.5.2017

Ověření provedl a zprávu předkládá:

BD AUDIT, s.r.o.
Vocelova 342, Kutná Hora
Oprávnění č.375

Zprávu vypracoval:

Ing. Libor Balvín
Oprávnění č.1353
jednatel společnosti



BD
BD AUDIT

VOCЕLOVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: INFO@BDAUDIT.CZ
WWW.BDAUDIT.CZ

IČO: 26 43 95 57
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, a.s. KUTNÁ HORA
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100

ROZVAHA

otisk podacího razítka

k..... 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Od: 1.1.2016 Do: 31.12.2016

v tisících Kč

IČ	2	7	9	4	6	5	7	6
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Správa městských sportovišť Kolín,
a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Masarykova 1041
Kolín II
280 02

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	
	AKTIVA CELKEM	001	528 553	-157 260	371 293	383 606
B.	Dlouhodobý majetek	003	518 593	-157 253	361 340	375 757
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	518 593	-157 253	361 340	375 757
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	457 403	-121 209	336 194	346 898
B.II.1.1.	Pozemky	016	55 126		55 126	55 126
B.II.1.2.	Stavby	017	402 277	-121 209	281 068	291 772
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	52 471	-31 151	21 320	24 293
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	8 719	-4 893	3 826	4 409
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	0		0	157
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	0		0	157
C.	Oběžná aktiva	037	9 580	-7	9 573	7 482
C.I.	Zásoby	038	72		72	40
C.I.1.	Materiál	039	63		63	31
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	9		9	9
C.I.3.2.	Zboží	043	9		9	9
C.II.	Pohledávky	046	3 089	-7	3 082	2 782
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	3 089	-7	3 082	2 782
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	2 393	-7	2 386	1 947
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	40		40	40
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	656		656	795
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	385		385	580
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	140		140	
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	131		131	215
C.IV.	Peněžní prostředky	071	6 419		6 419	4 660
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	469		469	257
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	5 950		5 950	4 403
D.	Časové rozlišení aktiv	074	380		380	367
D.1.	Náklady příštích období	075	215		215	208
D.3.	Příjmy příštích období	077	165		165	159

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto (Rok 2015)
	PASIVA CELKEM	001	371 293	383 606
A.	Vlastní kapitál	002	302 334	302 891
A.I.	Základní kapitál	003	318 740	318 740
A.I.1.	Základní kapitál	004	318 740	318 740
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	007	200	200
A.II.2.	Kapitálové fondy	009	200	200
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	010	200	200
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	018	-16 049	-15 830
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	020	-16 049	-15 830
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	022	-557	-219
B.+C.	Cizí zdroje	024	65 912	76 546
B.	Rezervy	025	5 350	2 425
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	028	5 350	2 425
C.	Závazky	030	60 562	74 121
C.I.	Dlouhodobé závazky	031	54 007	70 293
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	035	84	113
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	036	115	130
C.I.8.	Odložený daňový závazek	041	26 132	26 142
C.I.9.	Závazky - ostatní	042	27 676	43 908
C.I.9.3.	Jiné závazky	045	27 676	43 908
C.II.	Krátkodobé závazky	046	6 555	3 828
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	051	40	443
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	052	2 850	1 137
C.II.8.	Závazky ostatní	056	3 665	2 248
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	059	728	678
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	060	403	377
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	061	2 244	1 026
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	062	290	167
D.	Časové rozlišení	064	3 047	4 169
D.2.	Výnosy příštích období	066	3 047	4 169

Sestaveno dne: 12.4.2017	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma účetní jednotky: Předmět podnikání:	 Miroslav Tuček  MARTIN SLÁVIK
Pozn.:	



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

otisk podacího razítka

k..... 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Od: 1.1.2016 Do: 31.12.2016

v tisících Kč

IČ	2	7	9	4	6	5	7	6
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Správa městských sportovišť Kolín, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Masarykova 1041

Kolín II

280 02

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2015)
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	36 033	32 677
II.	Tržby za prodej zboží	002	7	7
A.	Výkonová spotřeba	003	21 109	22 463
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004	5	6
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	13 742	14 366
A.3.	Služby	006	7 362	8 091
D.	Osobní náklady	009	14 179	12 804
D.1.	Mzdové náklady	010	10 452	9 407
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	3 727	3 397
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	3 358	3 028
D.2.2.	Ostatní náklady	013	369	369
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	014	16 135	16 105
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	16 128	16 105
E.1.1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	16 128	16 105
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	7	
III.	Ostatní provozní výnosy	020	19 562	22 032
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	566	
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	18 996	22 032
F.	Ostatní provozní náklady	024	4 660	3 371
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025	808	
F.3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	027	544	557
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028	2 925	2 379
F.5.	Jiné provozní náklady	029	383	435
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	-481	-27
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043	17	50
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044	17	50
K.	Ostatní finanční náklady	047	69	59
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	-86	-109
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	-567	-136
L.	Daň z příjmů	050	-10	83
L.1.	Daň z příjmů splatná	051	0	5
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	052	-10	78
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	-557	-219
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	-557	-219
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	056	55 602	54 716

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období sledovaném	(Rok 2015)
--------	----------------------	-------------	--	------------

Sestaveno dne: 12.4.2017	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma účetní jednotky:	
Předmět podnikání:	
Pozn.:	



Dan

Mg. Jiří Maček

MARTIN SLAVÍK

VÝKAZ O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

otisk podacího razítka

k..... 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Od: 1.1.2016 Do: 31.12.2016

v tisících Kč

IČ	2	7	9	4	6	5	7	6
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Správa městských sportovišť Kolín, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Masarykova 1041

Kolín II

280 02

Označ.	VÝKAZ O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2015)
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku úč. období	001	4 660	2 771
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)				
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	002	-567	-136
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	003	19 319	18 534
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv Umořování oprávně položky k nabýtému majetku (+/-)	004	16 128	16 105
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv	005	2 932	2 379
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	006	242	
A.1.5.	Vyučtované nákladové úroky (s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku) (+) Vyučtované výnosové úroky (-)	008	17	50
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu (Z + A.1.)	010	18 752	18 398
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	011	1 253	1 733
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	012	-320	1 692
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dlouhodobých účtů pasivních	013	1 605	34
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	014	-32	7
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A*+ A.2.)	016	20 005	20 131
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku(-)	017	-17	-50
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A**+ A.3.+ A.4.+ A.5.+ A.7.)	022	19 988	20 081
Peněžní toky z investiční činnosti				
B.1.	Výdaje spojené s nabýtím stálých aktiv	023	-2 519	-1 169
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	024	566	
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1.+ B.2.+ B.3)	026	-1 953	-1 169
Peněžní toky z finančních činností				
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	027	-16 276	-17 023
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1.+ C.2.)	035	-16 276	-17 023
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků (A***+ B***+ C***)	036	1 759	1 889
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období (P+F)	037	6 419	4 660

Označ.	VÝKAZ O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období sledovaném (Rok 2015)
--------	---	-------------	---

Sestaveno dne: 12.4.2017	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma účetní jednotky:	
Předmět podnikání:	
Pozn.:	



Martin Slavík

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

otisk podacího razítka

K..... 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Od: 1.1.2016 Do: 31.12.2016

v tisících Kč

IČ	2	7	9	4	6	5	7	6
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Správa městských sportovišť Kolín, a.s.

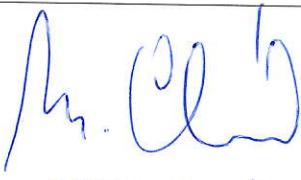
Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Masarykova 1041

Kolín II

280 02

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo řádku	Skutečnost v účetním období sledovaném (Rok 2015)	
			sledovaném	(Rok 2015)
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účty 411, 491)				
A.1.	Počáteční zůstatek	001	318 740	318 740
A.4.	Konečný zůstatek	004	318 740	318 740
C. Základní kapitál A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252				
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	009	318 740	318 740
C.6.	Konečný zůstatek A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252	014	318 740	318 740
E. Kapitálové fondy (účet 413)				
E.1.	Počáteční zůstatek	019	200	200
E.4.	Konečný zůstatek	022	200	200
I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)				
I.1.	Počáteční zůstatek	035	0	1 674
I.3.	Snížení	037	0	1 674
I.4.	Konečný zůstatek	038	0	0
J. Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)				
J.1.	Počáteční zůstatek	039	-15 830	-17 503
J.2.	Zvýšení	040	-219	
J.3.	Snížení	041	0	-1 673
J.4.	Konečný zůstatek	042	-16 049	-15 830
L. Zisk / ztráta za účetní období po zdanění				
L.3.	Snížení	049	557	219
L.4.	Konečný zůstatek	050	-557	-219
Vlastní kapitál celkem				
X.1.	Počáteční zůstatek	055	303 110	303 111
X.2.	Zvýšení	056	-219	
X.3.	Snížení	057	557	220
X.4.	Konečný zůstatek	058	302 334	302 891

Sestaveno dne: 12.4.2017	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka	
Právní forma účetní jednotky: Předmět podnikání:	 Mgr. J. Tucek	
Pozn.:	 MARTIN SLAVÍK	



Dan

Příloha účetní závěrky společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s.

k 31. 12. 2016

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb., kterou se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti). Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2016 a končící dnem 31. prosince 2016.

Obsah:

- I. Obecné údaje
- II. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech ocenění
- III. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty
 - 3.1. Hmotný a nehmotný majetek
 - 3.2. Oběžná aktiva
 - 3.3. Cizí zdroje
- IV. Náklady na výzkum a vývoj
- V. Organizační jednotka v zahraničí
- VI. Životní prostředí
- VII. Odměna auditorské společnosti
- VIII. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem
 - 8.1. Výnosy
 - 8.2. Náklady

I. Obecné údaje

Název účetní jednotky: **Správa městských sportovišť Kolín, a.s.**

Sídlo: **Masarykova 1041
280 02 Kolín II**

IČ: **279 46 576**

Právní forma: **Akciová společnost**

Založení společnosti: **4. září 2007**

K datu účetní závěrky společnosti 31.12.2016 vykonávali funkci statutárního orgánu - představenstva a dozorčí rady tito členové:

Statutární orgán-představenstvo:

předseda představenstva: Ing. Václav Kmoch, bytem Chelčického 582, Kolín

místopředseda představenstva: Mgr. Jiří Tuček, bytem Jeronýmova 864, Kolín

člen představenstva: Martin Slavík, bytem Grégořova 398, Kolín

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady: Ing. Aleš Navrátil, bytem Říční 590, Kolín

člen dozorčí rady: Mgr. Kateřina Slavíčková, bytem Na Valech 41, Kolín

člen dozorčí rady: Ladislav Zima, bytem Veltrubská 359, Kolín

člen dozorčí rady: Jaromír Čábela, bytem Fügnerova 449, Kolín

člen dozorčí rady: MUDr. Jan Balík, bytem Jaselská 265, Kolín

člen dozorčí rady: Věra Doležalová, M.A., bytem Ovčárecká 563, Kolín

Předmět podnikání:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Převažující činnosti, **ohlašovací volné**:

- Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
- Poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti výuky plavání
- Pronájem a půjčování věcí movitých
- Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
- Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejných a obdobných akcí
- Poskytování technických služeb

ohlašovací vázané:

- Poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti výuky plavání

Aкционář: Město Kolín, Karlovo nám. 78, Kolín, IČ: 002 35 440, 100% akcií

Akcie: 15 936 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě, ve jmenovité hodnotě 20 000,-Kč
1ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě, ve jmenovité hodnotě 5 000,-Kč
1ks ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 15 000,-Kč

Základní kapitál: 318 740 000,- Kč, splaceno 100%

Správa městských sportovišť Kolín, a.s. se nepodílí na základním kapitálu jiných společností.

Správa městských sportovišť Kolín, a.s. se skládá z následujících středisek:

- Akvapark
- Zimní stadion
- Psí útulek/pronájem Městu Kolín/

- Kmochův ostrov
- Hokejbalové hřiště
- Atletický stadion

Vztahy mezi ovládanou (SMSK) a ovládající osobou (Město Kolín) v tis. Kč

účet	rok 2015	rok 2016	zůstatek účtu k 31.12.2015	zůstatek účtu k 31.12.2016
Náklady				
518 - náklady - fakturace pronájmu	76	70		
Výnosy				
602 - výnosy - služby	641	633		
641 - tržby z prodeje majetku	0	500		
648 - ostatní provozní dotace	20 600	18 864		
347 - investiční dotace	1 000	4 741	810	2 150
311 - pohledávky	40	40	40	40
321 - závazky	0	0	0	0

Průměrný počet zaměstnanců během účetního období byl 33.

Počet členů řídících orgánů: 1

	Počet zaměstnanců 2016	Osobní náklady 2016 (v Kč) včetně zaměstnanců prac. mimo prac.poměr	Počet zaměstnanců 2015	Osobní náklady 2015 (v Kč) včetně zaměstnanců prac. mimo pracovní poměr
Zaměstnanci	33	13 730 359	31	12 358 154
z toho řídící prac.	1	721 754	1	703 723

V roce 2016 se osobní náklady skládaly z těchto pracovních pozic:

název	Celkové osobní náklady včetně zaměstnanců pracujících mimo pracovní poměr v tis. Kč
pracovníci administrativy	2 384 (4 hlavní pracovní poměry)
pracovníci technické obsluhy (strojníci)	3 749 (9 hlavních pracovních poměrů)
pracovníci pokladní obsluhy	1 332 (4 hlavní pracovní poměry)
pracovníci vodní obsluhy (plavčíci, dozor, vyučující plavecké školy)	3 540 (8 hlavních pracovních poměrů)
pracovníci údržby sportovních areálů a hřišť	2 725 (8 hlavních pracovních poměrů)

Statutární orgán	Počet členů k 12/ 2016	Osobní náklady 2016 (v Kč)	Počet členů k 31. 12. 2015	Osobní náklady 2015 (v Kč)
Představenstvo	3	328 309	3	328 300
Dozorčí rada	6	120 255	6	117 234

Na základě rozhodnutí Rady města Kolína dne 13.06. 2016 byla udělena jednorázová odměna za rok 2015 panu Ing. V. Kmochovi, předsedovi představenstva ve výši 35 tis. Kč, panu Mgr. J. Tučkovi, místopředsedovi představenstva ve výši 15 tis. Kč a panu M. Slavíkovi, členovi představenstva ve výši 15 tis. Kč, panu Ing. Aleši Navrátilovi, předsedovi dozorčí rady ve výši 15 tis. Kč, ostatním členům dozorčí rady udělena jednorázová odměna ve výši 5 tis. Kč.

Členům statutárních a dozorčích orgánů nebyly v roce 2016 poskytnuty žádné půjčky, úvěry nebo ostatní plnění v nepeněžní formě.

II.

Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech ocenění

Účetní jednotka se řídí při účtování zákonem č. 563/91 Sb., o účetnictví, vyhláškou Ministerstva financí ČR č.500/2002 Sb. a příslušnými účetními standardy pro podnikatelské subjekty. Pro účtování zásob je zvolena metoda B. Nákupy zásob jsou určeny k přímé spotrebě, nespotřebované zásoby jsou zjištovány inventurou a její stav je zaúčtován do účetnictví k 31.12. jako snížení nákladů a zaúčtování stavu nepotřebovaného materiálu na skladovém účtu.

Způsob ocenění

- a) u zásob nakupovaných – pořizovací cenou, zásoby vytvořené vlastní činností se v průběhu roku nevytvářely
- b) u hmotného a nehmotného majetku je používána pořizovací cena
- c) cenné papíry a majetkové účasti účetní jednotka nevlastní
- d) společnost nemá v majetku zvířata

Reprodukční pořizovací cena nebyla v průběhu roku použita.

Náklady s pořízením související se zahrnují do pořizovací ceny nakupovaných zásob a dlouhodobého majetku.

V průběhu roku nedošlo k změnám v oceňování proti předcházejícímu roku.

V tomto zdaňovacím období účetní jednotka tvořila opravné položky k pohledávkám v souladu s § 8a) zákona č. 593/92 Sb., o rezervách pro zajištění základu daně z příjmů.

V roce 2015 nebyly tvořeny opravné položky.

V roce 2016 byly vytvořeny tyto opravné položky k pohledávkám:

Datum splatnosti faktury	firma	částka
31.1.2014	Sportovní klub Draci Kolín, IČ 26665115	4 554, --Kč
28.2.2014	Pavel Pitauer, IČ 87168961	680, --Kč
31.3.2014	Pavel Pitauer, IČ 87168961	840, --Kč
1.3.2016	SC Kolín,IČ 00406716	1 200, --Kč

Nově pořízený majetek účetní jednotka účetně odpisuje na základě odpisového plánu pomocí účetních odpisů, které se stanoví s ohledem na opotřebení majetku, daňově dle § 31 a § 32 zákona č.586/92 – rovnoměrně nebo zrychleně. U vloženého majetku do základního kapitálu účetní jednotka pokračuje v daňovém odepisování ze vstupní ceny a způsobu odepisování dle původního majitele (§30 odst. 10 zákona č.586/92 Sb.).

Drobný hmotný a nehmotný majetek je účtován přímo do nákladů.

Při přepočtu cizí měny na českou měnu používá účetní jednotka denní kurs vyhlašovaný ČNB.

III.

Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

3.1. Hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč) – rok 2016

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Konečný zůstatek	Oprávky
Pozemky	55 126	0	0	55 126	0
Stavby	400 976	1 886	585	402 277	121 209
Hmotné movité věci a jejich soubory	53 045	791	1 365	52 471	31 151
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	8 719	0	0	8 719	4 893
Celkem	517 866	2 677	1 950	518 593	157 253

K 31. 12. 2016 souhrnná výše hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 114 594 tis. Kč (k 31. 12. 2015 111 128 tis. Kč).

Jedná se především o majetek hrazený z dotace a jeho stav k 31.12.2016 činí 110 380 tis. Kč. Tato částka zahrnuje zejména provedené akce v rámci technického zhodnocení budovy Zimní stadion a pořízení dlouhodobého majetku na Zimní stadion (52 mil. Kč), technické zhodnocení akcemi v areálu Akvaparku vč. pořízení dlouhodobého majetku do Akvaparku (10,4 mil. Kč) a o investici do nové budovy na Atletickém stadionu (12,2 mil. Kč), běžeckého oválu a tribuny (29,26mil. Kč) též na atletickém stadionu.

Další položkou podrozvahové evidence je majetek pořízený na leasing, jehož pořizovací cena činila k 31.12.2016 4 214 tis. Kč.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku ve výši 8 719 tis. Kč vznikl nepeněžitým vkladem Akvaparku Městem Kolín v roce 2008 do majetku SMSK. Do nákladů, resp. výnosů byl v roce 2016 zaúčtován odpis oceňovacího rozdílu k nabytému majetku ve výši 581 tis. Kč (v roce 2015 581 tis. Kč).

Přírůstky dlouhodobého hmotného majetku
- koupí :

Rok 2011: 0

Rok 2012: Zametací stroj Alto	90 000,--Kč
Vanový kontejner	52 600,--Kč
Výsuvný žebřík	40 492,--Kč

Rok 2013: kuchyňské spotřebiče restaurace Akvapark-plotna,fritéza 113 600,--Kč

Rok 2014:

Nové osvětlení na Zimní stadion (pořízení formou úvěru)	1 589 400,--Kč
Automobil Vivaro (pořízení z části úvěrem)	251 048,--Kč
Technické zhodnocení Zimního stadionu	134 086,--Kč
Beach hřiště v areálu Vodního světa (poskytnutá dotace ve výši 350 tis. Kč byla takto doplněna z prostředků SMSK)	130 668,--Kč
Nový chodník u dopr. hřiště v areálu Vodního světa	82 361,--Kč
Nové oplocení u dopr. hřiště v areálu Vodního světa	11 175,--Kč
Nové oplocení na letní plovárni Vodního světa	38 472,--Kč
Nové oplocení na Atletickém stadionu	119 611,--Kč

Rok 2015 (po odečtení případné dotace):

PC monitoring do strojovny Vodního světa	44 230,--Kč
Zámková dlažba v areálu Vodního světa	26 904,--Kč
Plot u dopravního hřiště Vodního světa	4 233,--Kč
Interaktivní tabule do učebny Vodního světa (dotace od Prostor plus ve výši 150 tis.Kč)	9 655,--Kč
Nová okna a dveře na budovu Psího útulku (dotace od města Kolín 50tis.Kč+40tis.Kč z nevyčerpaných ostatních inv. dotací)	15 317,--Kč
Čerpadlo do vodárny	45 440,--Kč
Frekvenční měnič do strojovny Zimního stadionu	76 967,--Kč
Závěsy do haly Zimního stadionu	95 415,--Kč
Výstavba nových šaten v 1.patře Zimního stadionu + rekonstrukce sociálního zařízení v šatnách v přízemí (v roce 2014 poskytnuta dotace ve výši 875tis.Kč)	736 319,--Kč

Rok 2016 (po odečtení případné dotace)

Popis	částka
Základy vrhačské klece – Atletický stadion	10 585,78Kč
Technické zhodnocení budovy Psí útulek – střecha, podlahy	391 370,01Kč
Dlažba – trampolína dopravní hřiště Vodní svět	25 150, --Kč
Zhodnocení budovy Zimní stadion – rekonstrukce soc.zařízení ubytovna, rekonstrukce hlavní chodby, rekonstrukce chladícího boxu v restauraci	692 406,91Kč
Solární sprcha – venkovní areál Vodní svět	14 708,48Kč
Kontejner	41 441,--Kč

Výsledková tabule- časomíra /po odečtení dotace 661 500,--Kč/	481 650,58Kč
Dětské hřiště – venkovní areál Vodní svět / po odečtení dotace 106 676,85Kč/	22 300,09Kč
Parní kabina – vnitřní prostory Vodního světa	723 149,30Kč
Epoxidový koberec-venkovní areál Vodní svět	6 000,--Kč
Modernizace kamerového systému v budově Vodní svět	49 722,--Kč
Konvektomat – restaurace Vodní svět	218 190,--Kč
Celkem pořízeno koupí v roce 2016	2 676 674,15Kč

V průběhu roku 2016 obdržela společnost dotace od Města Kolín na provozní účely ve výši 18 864 tis. Kč (v roce 2015 – 20 600 tis. Kč). Jedná se především o dotaci na splácení pořízeného investičního majetku střediska Akvapark 14 055 tis. Kč a o dotaci na běžný provoz 4 809 tis. Kč. Na pořízení dlouhodobého investičního majetku obdržela společnost v roce 2016 dotaci ve výši 4 741 tis. Kč (v roce 2015 1 mil. Kč).

Společnost pořídila v roce 2016 dlouhodobý majetek z výše uvedené investiční dotace, který vede v podrozvahové evidenci (cena tohoto majetku byla částečně nebo plně hrazena z dotace, a tudíž v souladu s účetními standardy byla tato cena snížena o poskytnutou dotaci). Neproinvestovaná částka z poskytnuté investiční dotace z roku 2015 činila 810 tis. Kč a byla použita na vybudování dětského koutku venkovního areálu Vodního světa (600 tis. Kč) a drobné investice a dofinancování akcí, na které původní výše poskytnuté investiční dotace nepostačovala.

Přírůstky dlouhodobého hmotného majetku dotací od Města Kolín:

UV lampy – vnitřní vířivky Vodní svět – rozvody	40 000,--Kč
Projekt lanového parku – Kmochů ostrov	12 500,--Kč
Základy cvičné vrhačské klece – Atletický stadion	3 183,80Kč
Úprava projektu – multifunkční hala	31 000,--Kč
Nová rolba – Zimní stadion, nové pneu	38 940,--Kč
Dětské hřiště – venkovní areál Vodní svět	1 434 376,76Kč
Úprava projektu – multifunkční hala	250 000,--Kč
Minigolf – venkovní areál Vodního světa	650 000,--Kč
Audiosystém – Zimní stadion (vráceno 20 497Kč)	79 502,44Kč
Výsledková tabule – časomíra	361 500,--Kč
Revitalizace venkovních prostor Zimního stadionu	500 000,--Kč
Čerpadlo – Vodní svět (záloha)	150 000,--Kč
CELKEM (4 741 tis. Kč + 810 tis. Kč z roku 2015, odečet 2 mil Kč -viz níže)	3 551 003,--Kč

Neproinvestovaná částka z poskytnuté investiční dotace 2016 činí 2 mil. Kč. Jedná se o částku na pořízení nové rolby na Zimní stadion.

Společnost SMSK obdržela v roce 2016 od organizace Prostor plus o.p.s. v rámci akce společnosti TPCA „Kozlové do toho“ dotaci ve výši 300 tis. Kč na pořízení výsledkové tabule a 100 tis. Kč na pořízení motokár na dopravní hřiště ve Vodním světě z grantového programu TPCA pro Kolínsko 2016.

Úbytky dlouhodobého hmotného majetku:

V roce 2016 došlo k vyřazení majetku:

název	rok pořízení	pořizovací cena	zůstatková cena	důvod vyřazení
Zpevněná plocha-asfalt BMX	2008	406 188,57Kč	310 033,57Kč	prodej
Plot BMX	2008	179 130,--Kč	127 717,--Kč	prodej
Buňky BMX	2008	716 220,72Kč	370 047,72Kč	prodej
Překážky BMX	2008	350 000,--Kč	hrazeno z dotace	prodej
Konvektomat	2006	150 018,--Kč	12 408,--Kč	nefunkční
Klimatizace pokladna Vodní svět	2008	25 070,--Kč	2 289,--Kč	nefunkční
Drobný majetek restaurace VS-stoly,umělé květiny,truhlíky	2006	123 640,--Kč	0,--Kč	nefunkční
Celkem vyřazení dl.hm.majetku		1 950 267,29Kč	822 495,29Kč	nefunkční

Drobný majetek

Nákup drobného majetku za rok 2015 v pořizovací ceně 20-40 tis. Kč je ve výši 576 tis. Kč.
Nákup drobného majetku za rok 2016 v pořizovací ceně 20-40 tis. Kč je ve výši 1013 tis. Kč

Stav drobného majetku k 31.12.2016 činí 5 170 tis. Kč

Přírůstky dlouhodobého nehmotného majetku

Firma nepořídila dlouhodobý nehmotný majetek.

Majetek pořízený formou finančního pronájmu

Firma užívá majetek pořízený formou finančního pronájmu.

Druh majetku	Součet splátek celkem (bez DPH v Kč)	Uhrazené splátky (v Kč) +akontace	Uhrazené splátky v roce 2016 (v Kč)	Splátky 2017 (v Kč)
Nákl. Peugeot z r. 2009	424 528,--	424 528,--	0,--	0,--
Ozvučení MZS z r. 2010	1 698 970,--	1 698 970,--	63 141,--	0,--
Traktor z r. 2010	799 751,--	799 751,--	133 590,36	0,--
Avia z r. 2011	1 499 258,--	1 499 258,--	210 882,20	0,--
Celkem	4 422 507,--	4 422 057,--	407 613,56	0,--

U pořízeného majetku na leasing je v uhrazené splátce započítána i uhrazená akontace. Tento majetek společnost vede v podrozvahové evidenci v pořizovací ceně bez pojištění.

3.2. Oběžná aktiva

Zásoby

Zásoby tvoří:

- materiál na skladě k 31.12.2016 ve výši 63 tis. Kč (k 31.12.2015 32 tis. Kč). Jedná se převážně o chemické prostředky, které se používají k údržbě vody v bazénu Akvaparku.
- zboží k 31.12.2016 ve výši 9 tis. Kč (k 31.12.2015 9 tis. Kč). Jedná se pleny do vody a plavky.

Krátkodobý finanční majetek a peněžní prostředky (6 419 tis. Kč)

K 31. 12. 2016 a 31. 12. 2015 měla společnost následující zůstatky účtů (v tis. Kč):

účet 211 – Pokladna 469 tis. Kč (k 31.12.2015 246 tis. Kč)

účet 221 - Bankovní účet 5 950 tis. Kč (k 31.12.2016 4 403 tis. Kč)

- Komerční banka 3 057 tis. Kč (k 31.12.2015 3 684 tis. Kč)

- Sberbank 2 893 tis. Kč (k 31.12.2015 719 tis. Kč)

- z toho kontokorentní účet 464 tis. Kč (k 31.12.2015 719 tis. Kč)

- z toho běžný účet zřízený k uložení prostředků na vytvořené rezervy 2 429 tis. Kč (k 31.12.2015 0 tis. Kč)

Společnost má otevřený kontokorentní účet u bankovní společnosti Sberbank, který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 1 300 tis. Kč. K 31. 12. 2016 činil kladný zůstatek 464 tis. Kč, k 31.12.2015 719 tis. Kč.

Časové rozlišení aktiv

Náklady příštích období zahrnují především náklady na reklamu a pojištění a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší (k 31.12.2016 215 tis. Kč).

Příjmy příštích období zahrnují zejména částku neuplatněné daně z přidané hodnoty a jsou rozpuštěny na počátku následujícího roku (k 31.12.2016 164 tis. Kč).

Pohledávky

a) účet 311 výše pohledávek do lhůty splatnosti je ve výši 1 975 tis. Kč (k 31.12.2015 1 591 tis. Kč)

b) účet 311 výše pohledávek po lhůtě splatnosti je ve výši 429 tis. Kč (k 31.12.2015 327 tis. Kč), z toho nad 180 dnů 17 tis. Kč (k 31.12.2015 19 tis. Kč)

c) účet 315 výše ostatních pohledávek je ve výši 29 tis. Kč (k 31.12.2015 10 tis. Kč), jedná se o platby platební kartou, které byly provedeny v roce 2016, ale na bankovní účet připsány v roce 2017

d) účet 314 výše poskytnutých záloh je ve výši 385 tis. Kč (k 31.12.2015 580 tis. Kč), jedná se převážně o zálohy na odběr podzemní vody a zálohy na energie

e) účet 335 výše pohledávek za zaměstnanci je 94 tis. Kč (k 31.12.2015 74 tis. Kč), jedná se převážně o poskytnuté zálohy pokladním

f) 378 výše jiných pohledávek je ve výši 37 tis. Kč (k 31.12.2015 141 tis. Kč), jedná se o odeslané benefitní poukázky, které nebyly k 31.12.2016 SMSK proplaceny

Dohadné účty aktivní

Dohadné účty aktivní k 31.12.2016 ve výši 140 tis. Kč (k 31.12.2015 0 Kč) zahrnují dohodu o narovnání za služby SMSK Městu Kolín na pozemku bývalého BMX hřiště.

Časové rozlišení aktiv

Náklady příštích období zahrnují především náklady na reklamu a pojištění a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší (k 31.12.2016 215 tis. Kč, k 31.12.2015 207 tis. Kč).

Příjmy příštích období zahrnují zejména částku neuplatněné daně z přidané hodnoty a jsou rozpuštěny na počátku následujícího roku (k 31.12.2016 164 tis. Kč, k 31.12.2015 159 tis. Kč).

3.3. Cizí zdroje

Závazky

Účetní jednotka má 31.12.2016 nesplacený jeden dlouhodobý úvěr a veden jeden kontokorentní účet u Sberbank (k datu 31.12.2016 bez záporného zůstatku).

Majetek, úroková sazba	Výše úvěru (v Kč) bez úroků	Uhrazeno v roce 2010- 2015 (v Kč)	Uhrazeno v roce 2016 (v Kč)	Splátky 2017-2019 (v Kč)	Poslední splátka
Vozidlo Opel Vivaro, z roku 2014	152 500, --	39 685,82	28 439,83	84 374,35	04.03.2019
Celkem	152 500, --	39 685,82	28 439,83	84 374,35	

Účetní jednotka má úvěr jištěný předmětem úvěru (vozidlo Opel Vivaro).

Účetní jednotka nemá žádný jiný dlouhodobý hmotný majetek, na kterém by bylo zástavní právo.

Dlouhodobé závazky a závazky z obchodních vztahů (56 897 tis. Kč)

- účetní jednotka má krátkodobé závazky z obchodních vztahů ve lhůtě splatnosti ve výši 2 562 tis. Kč (k 31.12.2015 878 tis. Kč)
- účetní jednotka má krátkodobé závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti ve výši 205 tis. Kč (k 31.12.2015 144 tis. Kč), z toho nad 180 dnů 20 tis. Kč (k 31.12.2015 0 tis. Kč)
- účetní jednotka má krátkodobé závazky k nájemcům prostor Akvaparku ve výši 84 tis. Kč (k 31.12.2015 115 tis. Kč). Jedná se o finanční vypořádání při platbě permanentní kartou Vodního světa.

- d) účetní jednotka má dlouhodobé závazky ve výši 27 320 tis. Kč (k 31.12.2015 43 375 tis. Kč) se splatností do roku 2019, závazky byly převzaty při vkladu střediska Akvapark, jsou vůči společnosti Geosan a.s. a Raiffeisenbank a.s. a jsou kryty ručitelským závazkem města Kolín. Dále dlouhodobý závazek ve výši 355 tis. Kč (k 31.12.2015 533 tis. Kč) vůči panu Volnému, se splatností do roku 2018. Jedná se o odkup baru ve středisku Akvapark, pořízeného vloženou smluvní investicí p. Volným.
- e) účetní jednotka nemá závazky kryté zástavními právy. Má pouze úvěr použitý při nákupu staršího vozidla Vivaro (k 31.12.2016 závazek ve výši 84 tis. Kč, k 31.12.2015 113 tis. Kč)
- f) účetní jednotka má všechny závazky vyúčtované v účetnictví
- g) odložený daňový závazek společnosti v roce 2016 je 26 132 tis. Kč (2015 26 142 tis. Kč).
- h) krátkodobé přijaté zálohy společnosti jsou ve výši 40 tis. Kč (k 31.12.2015 442 tis. Kč), jedná se o zálohu na reklamu
- ch) dlouhodobé přijaté zálohy společnosti k 31.12.2016 činí 115 tis. Kč (k 31.12.2015 130 tis. Kč), jedná se o vratnou akontaci nájemného vyplývající ze smluv na nájem prostor

Ostatní závazky (3 672 tis. Kč)

- a) Závazek z pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti za měsíc prosinec 2016, ve výši 282 tis. Kč (k 31.12.2015 263 tis. Kč), byl zaplacen dne 16. 01. 2017 a jiný závazek z pojistného není evidován.
- b) závazek z veřejného zdravotního pojištění za měsíc prosinec 2016, ve výši 121 tis. Kč (k 31.12.2015 114 tis. Kč), byl zaplacen dne 13.01.2017 a jiný závazek z titulu veřejného pojištění není evidován. K datu 31.12.2016 eviduje účetní jednotka přeplatek ve výši 400, --Kč.
- c) Záloha na daň z příjmů ze závislé činnosti za měsíc prosinec 2016 ve výši 97 tis. Kč (k 31.12.2015 92 tis. Kč) byla zaplacena dne 13.01.2017. K datu 31.12.2016 eviduje účetní jednotka přeplatek ve výši 675, --Kč.
- Záloha srážková za měsíc prosinec 2016 činí 4 tis. Kč (k 31.12.2015 1 tis. Kč) a byla uhrazena 13.1.2017.
- d) závazky za zaměstnanci k 31.12.2016 činí 728 tis. Kč, jedná se o mzdy za prosinec 697 tis. Kč (k 31.12.2015 648 tis. Kč) a zákonné pojištění a stravné ve výši 31 tis. Kč (k 31.12.2015 30 tis. Kč).
- e) přijaté a nevyúčtované dotace společnosti (rolba, čerpadlo) k 31.12.2016 činí 2 150 tis. Kč (k 31.12.2015 810 tis. Kč).
- f) dohadné účty pasivní k 31.12.2016 činí 290 tis. Kč (k 31.12.2015 167 tis. Kč), jedná se především o odhad nákladů nevyfakturované energie

Ztráta za rok 2016 činila po zdanění 557 tis. Kč (před zdaněním 567 tis. Kč)

- z toho daň z příjmů splatná 0 tis. Kč
- z toho daň z příjmů odložená 10 tis. Kč

Ztráta za rok 2015 činila po zdanění 219 tis. Kč (před zdaněním 302 tis. Kč)

- z toho daň z příjmů splatná 5 tis. Kč
- z toho daň z příjmů odložená 78 tis. Kč

Rezervy

Účetní jednotka tvořila v roce 2015 a 2016 rezervy na opravy majetku.

Jedná se o:

název	částka v tis. Kč	2015	2016	2017
oprava sociálních zařízení v původní budově AS	800	400	400	
generální oprava traktoru Kioti	250	125	125	
oprava mantinelů na ZS	1 100	550	550	
oprava střechy budovy Akvapark	2 700	1350	1 350	
oprava šaten budovy Akvapark	0	0	500	500
Celkem	5 350	2 425	2 925	

Časové rozlišení pasiv

Výnosy příštích období zahrnují především nevyčerpané zůstatky na permanentních kartách Vodního světa a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší
(k 31.12.2016 3 047 tis. Kč)

IV.

Náklady na výzkum a vývoj

Ve zdaňovacím období nebyly vynakládány žádné výdaje na výzkum a vývoj.

V.

Organizační jednotka v zahraničí

Společnost nemá organizační jednotku v zahraničí.

VI.

Životní prostředí

Společnost dodržuje předpisy na ochranu životního prostředí.

VII.

Odměna auditorské společnosti

Odměna auditorské společnosti za povinný audit roční účetní závěrky

- rok 2015 – 80 tis. Kč
- rok 2016 – 80 tis. Kč

VIII.

Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

8.1.

Výnosy

Společnost realizuje tržby za služby a zboží pouze v České republice. V roce 2016 došlo na základě doporučení auditorů a rozhodnutí představenstva k expiraci kreditu přenosných permanentních karet Vodního světa, platnost kreditu na těchto kartách je nyní 24 měsíců od posledního nabité. Vlivem této změny se zvýšily výnosy na účtu 602 cca o 1 153 tis. Kč.

Tržby za služby ve střediscích byly následující /účet 602/ :

	rok 2016	rok 2015
- akvapark	25 855 tis. Kč	22 612 tis. Kč
z toho plavecká škola+tábor	2 785 tis. Kč	1 020tis.Kč
- psí útulek	448 tis. Kč	415 tis. Kč
- amfiteátr Kmochův ostrov	252 tis. Kč	442 tis. Kč
- zimní stadion	8 588 tis. Kč	8 442 tis. Kč
- hřiště BMX	191 tis. Kč	51 tis. Kč
- centrální hřiště	120 tis. Kč	125 tis. Kč
- atletický stadion	471 tis. Kč	483 tis. Kč
- hokejbalové hřiště	107 tis. Kč	107 tis. Kč

Tržby za prodej zboží ve střediscích byly následující:

	rok 2016	rok 2015
- akvapark-pleny:	7 tis. Kč	7 tis. Kč

8.2.

Náklady

Objemově nejvyšší položkou v nákladech jsou náklady na útech:

551 – Odpisy dl. nehmotného a hmotného majetku – 15 547 tis. Kč – jedná se o účetní odpisy majetku v pořizovací hodnotě 454 748 tis. Kč.

502 – Spotřeba energie – 11 178 tis. Kč – jedná se o spotřebu elektrické energie, páry, plynu a vody ve všech střediscích SMSK.

521 – Mzdové náklady – 10 107 tis. Kč – jedná se o mzdové náklady 33 pracovníků na hlavní pracovní poměr a nákladech zaměstnanců pracujících mimo pracovní poměr (DPP, DPČ), bez ostatních osobních nákladů (sociální a zdravotní pojištění)

V Kolíně dne 12.04.2017

za Správu městských sportovišť Kolín, a.s.

Ing. Václav Kmoch
předseda představenstva
(do 2.2.2017)

Mgr. Jiří Tuček
místopředseda představenstva

Martin Slavík
předseda představenstva
(od 6.2.2017)



