

# VÝROČNÍ ZPRÁVA

## O ČINNOSTI A HOSPODAŘENÍ

### SPRÁVY MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠT KOLÍN, a.s.

(dále jen SMSK)

za rok 2017

1. Úvodní slovo předsedy představenstva
2. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku
3. Zpráva o vztazích mezi Ovládající osobou a Ovládanou osobou za rok 2017
4. Zpráva nezávislého auditora
5. Účetní závěrka
6. Příloha k účetní závěrce

#### 1. Úvodní slovo předsedy představenstva

Vážení,

jako nový předseda představenstva společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s. tímto navazuji na svého předchůdce a nabízím pář úvodních slov k výroční zprávě za rok 2017. Je za námi další rok fungování společnosti Správa městských sportovišť Kolín (dále jen SMSK), která má za úkol spravovat kolínská sportovní zařízení a poskytovat návštěvníkům a sportovním oddílům kvalitní služby. Provozování sportovních zařízení se neobejde bez finanční podpory jediného akcionáře Města Kolín. Níže jsou uvedeny výše dotace v rámci šesti let:

Dotace SMSK, a.s. v tis. Kč	2012	2013	2014	2015	2016	2017
dotace na splátku závazku za přestavbu na Vodní svět Raiffeisenbank.+Geosan (do r. 2019)	15 005	15 005	15 005	15 005	14 055	13 799
dotace na úhradu doměřeného DPH za rok 2008	1 273	3 083	0,00	0,00	0,00	0
dotace na úhradu úroků a penále z doměřeného DPH za rok 2008	586	2 387	0,00	0,00	0,00	0
běžná roční dotace na provoz	6 021	7 629	7 165	5 595	4 809	5 465
roční jmenovitě schvalované investiční dotace	3 071	2 195	1 750	1 000	4 741	3 353
celkem	25 956	30 299	23 920	21 600	23 605	22 617

Poskytované služby se SMSK snaží neustále rozšiřovat a zlepšovat. V roce 2017 došlo k rozšíření služeb plavecké školy o hodiny akvaaerobiku a služby plavání kojenců – Delfínek MIMI, s tržbou k datu závěrky ve výši 238 tis. Kč. U veřejnosti velmi oblíbených příměstských táborů se meziročně zvýšily tržby o 103 tis. Kč. Celkové výnosy služeb plavecké školy se oproti roku 2016 zvýšily o 822 tis. Kč. Tyto údaje, stejně jako zvyšování počtu návštěvníků, dokazují snahu SMSK o zkvalitňování poskytovaných služeb.

V uplynulém roce řešila SMSK problémy při výběrovém řízení na nákup rolby na Zimní stadion Kolín, které nakonec, i přes podanou námitku jednoho případného dodavatele, dopadlo příznivě pro SMSK a nová rolba bezproblémově již fungovala celou hokejovou sezónu.

Také výběrové řízení na dodavatele opravy střechy budovy Vodního světa neproběhlo v plánovaném termínu, z důvodu nepřijetí žádné nabídky bylo řízení opakováno. V této chvíli je s dodavatelem smlouva podepsána a oprava bude provedena v roce 2018.

Již v minulém roce začalo vedení SMSK řešit budoucí povinou změnu vytápění Akvaparku z parovodu na teplovod. Se změnou systému vytápění souvisí i částečná výměna technologie. Jelikož se tato transformace neobejde bez finanční podpory Města Kolín, jedná vedení SMSK o každé možné variantě, aby byla na změnu připravena a mohla s předstihem zažádat Město o budoucí investiční podporu.

V souvislosti s doplacením dlouhodobého závazku za přestavbu bazénu (leden 2019), jehož měsíční splátka činí 1 049 tis. Kč, uvažuje vedení SMSK ve spolupráci s Městem Kolín o budoucím rozšíření prostor Akvaparku o nový dětský bazén, plavecké dráhy a relaxační část. Stávající prostory Akvaparku jsou v současné době plně využity zavedením již zmíněných nových služeb plavecké školy a s tím spojenou vyšší návštěvností.

Samozřejmě to nejsou všechny důležité okamžiky ve fungování společnosti SMSK za minulý rok, podrobněji jednotlivé akce popisuje Zpráva představenstva.

Hlavním úkolem SMSK je poskytování kvalitních služeb veřejnosti, což se snad v roce 2017 podařilo a celý tým SMSK se o to bude snažit i v letech následujících. Odměnou našeho úsilí je spokojenost návštěvníků našich areálů.

Tímto bych chtěl poděkovat předešlému předsedovi představenstva panu Ing. Kmochovi, kolektivu SMSK, Městu Kolín, dozorčí radě a členům představenstva za jejich práci.

Martin Slavík  
předseda představenstva

Veškeré údaje v této zprávě jsou uváděny bez příslušné daně z přidané hodnoty.

návštěvnost ze dnešního ohledu až třetího kvartetu může být SMSK obecně 7 100 v roce V roce výroční zprávy byl uveden údaj o 1 000 návštěv v kvartetu III. Tento údaj je významně vyšší než aktuální hodnota v mimořádném kvartetu IV. Tento rozdíl je výsledkem faktu, že v kvartetu III. bylo využito mnohem víc vstupenek na výhodnou cenu.

## 2. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku

Veškeré údaje v této zprávě jsou uváděny bez příslušné daně z přidané hodnoty.

### VÝNOSY

Jestliže cca 70 % veškerých tržeb SMSK připadá každoročně na Vodní svět, jsou zde docílené výsledky v centru zájmu orgánů společnosti:

Vývoj tržeb v tis. Kč	2013	2014	2015	2016	2017
Akvapark	15 722	15 586	16 799	18 364	17 431
Plavecká škola	0	0	1 020	2 785	3 711
Minigolf	0	0	0	99	132
Půjčovna bruslí	0	0	0	15	46
<b>Celkem</b>	<b>15 722</b>	<b>15 586</b>	<b>17 819</b>	<b>21 263</b>	<b>21 320</b>

U střediska Akvapark se jedná o výnosy ze vstupů do bazénu a na venkovní plovárnu, na dopravní hřiště, sportoviště tenisu a beach volejbalu, bez tržeb z reklamních služeb a příjmů z pronajatých prostor.

Na poklesu tržeb Akvaparku má vliv především převod vyššího nevyčerpaného kreditu z permanentních karet Vodního světa do výnosů příštích období (v roce 2017 3 567 tis. Kč, v roce 2016 2 851 tis. Kč).

Naopak vyšší návštěvnost ovlivnil zájem o nově poskytované služby:

Vodní svět	2013	2014	2015	2016	2017
návštěvnost v tis.	269	280	294	291	307

### Plavecká škola – tržby v tis. Kč

Rok	Příměstské tábory	Plavecké kurzy Delfín	Plavání škol a školek	Plavecké kurzy Delfínek MIMI	Akvaerobik	Individuální kurzy	Celkem
2015	152	0	868	0	0	0	1 020
2016	567	218	1 964	0	0	36	2 785
2017	671	299	2 427	172	66	76	3 711

## **DOTACE**

V roce 2017 obdržela SMSK od Města Kolín provozní dotaci na úhradu splátek za přestavbu plaveckého stadionu na akvapark ve výši 13 799 tis. Kč. Z této dotace byl doplacen převzatý závazek z roku 2009 v celkové výši 22 501 tis. Kč ke společnosti Geosan, a to poslední částkou 1 206 tis. Kč a převzatý závazek ke společnosti Raiffeisenbank z roku 2009 v celkové výši 154 033 tis. Kč byl snížen o 12 594 tis. Kč. Tento závazek bude doplacen v lednu 2019 splátkou ve výši 1 049 tis. Kč.

Dotace poskytnutá Městem Kolín na běžnou provozní činnost činila 5 465 tis. Kč a investiční dotace 3 353 tis. Kč (viz čl. Investiční činnost roku 2017).

## **NÁKLADY**

V nákladech se opět projevila uzavřená smlouva s externí firmou, na jejímž základě došlo ke snížení nákladů na elektřinu:

Vývoj nákladů vydaných na spotřebu elektrické energie za posledních pět let:

rok	Zimní stadion	Akvapark
2013	3 021 tis. Kč	4 089 tis. Kč
2014- zvýšení u ZS prodloužením hokej. sezóny (baráž)	3 171 tis. Kč	3 820 tis. Kč
2015	2 286 tis. Kč	3 408 tis. Kč
2016	1 640 tis. Kč	2 856 tis. Kč
2017	1 422 tis. Kč	2 692 tis. Kč

Dalším zásadním nákladovým druhem jsou mzdy se sociálním a zdravotním pojištěním. Tato hodnota stoupla meziročně o 1 260 tis. Kč, což je především důsledek zvýšených nákladů práce u pracovních pozic plavecké školy (656 tis. Kč). Proti těmto nákladům však stojí výnosy plavecké školy, které se zvýšily proti roku 2016 o 926 tis. Kč. Jedná se o výuku plavání (822 tis. Kč) a pořádání příměstských táborů (104 tis. Kč).

Do nákladů na opravy a udržování bylo v roce 2017 vynaloženo 3 597 tis. Kč (v roce 2016 3 449 tis. Kč). Z důvodu předpokládaného nárůstu nákladů na opravy a udržování majetku v celkové hodnotě 631 mil. Kč, jehož opotřebení a stáří se viditelně projevuje, přistoupila SMSK v roce 2015 ke tvorbě rezerv na budoucí nutné opravy majetku. V roce 2017 vytvořila SMSK rezervy ve výši 2 450 tis. Kč (položkový přehled je uveden v Příloze k závěrce, bod 3.3.)

## **ZISK/ZTRÁTA**

Dosažená účetní ztráta za rok 2017 je 1 068 tis. Kč. Tento výsledek je však jen účetní pohled, z daňového hlediska je hospodářský výsledek kladný. Na účetní ztrátu má vliv především převod vyššího nevyčerpaného kreditu z permanentních karet Vodního světa do výnosů příštích období (v roce 2017 3 567 tis. Kč, v roce 2016 2 851 tis. Kč). Tržby a přijaté dotace zcela pokryly vynaložené náklady společnosti.

## **ZÁVAZKY**

K 31. 12. 2017 eviduje SMSK jediný nesplacený úvěr na vozidlo ve výši 51 tis. Kč z roku 2014. Nejvyšší dlouhodobý závazek SMSK za přestavbu plaveckého stadionu činí k datu 31.12.2017 13 698 tis. Kč, a to se splatností do roku 2019. Další dlouhodobý závazek je k nájemci restaurace ve Vodním světu, panu V. Volnému, ve výši 178 tis. Kč (do 05/2018) za jím realizovanou stavební investici do rozšíření restaurace z roku 2010. Pro úplnost dodáváme, že pro zajištění bezproblémového finančního chodu společnosti je v případě potřeby čerpán kontokorent u bankovního ústavu Sberbank (viz příloha článek 3.2.)

## **POHLEDÁVKY**

SMSK neeviduje ve svém účetnictví k datu 31. 12. 2017 žádné významné **nedobytné** pohledávky.

## **STAV MAJETKU**

Vývoj stavu majetku SMSK v letech 2012-2017 je uveden v následující tabulce vč. odkazů na příslušné části Přílohy účetní závěrky, kde jsou i komentáře k uvedeným hodnotám:

<b>Majetek SMSK, a.s.</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
koupí – část III, str.7	183 091,60	716 808,00	2 356 821,75	1 054 481,33	2 676 674,15	1 669 638,18
dotací – část III, str. 8	4 098 981,32	4 076 001,21	2 808 125,17	728 267,30	3 951 003,--	5 030 768,--
darem	0,00	200 000,00	0,00	0,00	0,--	0,--
vkladem Města Kolín-pozemky AS	0,00	14 500 000,00	0,00	0,00	0,--	0,--
vyřazený majetek	0,00	-650 397,00	-876 326,30	-683 527,--	-2 311 627,29	-260 950,--
nedokončený majetek	1 145 220,20	12 500,00	43 500,00	157 363,72	0,--	59 621,--
celkem majetek na konci roku	597 192 020,28	614 901 711,28	619 221 332,90	620 434 418,25	624 469 464,39	630 968 542,12

## **Investiční činnost roku 2017**

Investiční dotace ve výši 3 353 tis. Kč od Města Kolín byly použity na úhradu nákladů pořízených investičních akcí. Z nejvýznamnějších položek se jedná o pořízení traktorové sekačky ve výši 695 tis. Kč (z vlastních zdrojů uhraveno 83 tis. Kč), výstavbu závlahy venkovní plovárny ve výši 350 tis. Kč a venkovního terminálu ve výši 300tis. Kč. Zrealizované investiční akce jsou položkově uvedeny v Příloze k závěrce v bodě 3.1.

Z důvodů časové vytíženosti a složité stavební přípravy nebyla provedena plánovaná investice do vybudování příjezdové cesty k Zimnímu stadionu Kolín (390 tis. Kč) a rekonstrukce odpadů v restauraci Vodního světa (55 tis. Kč). Tyto dotace byly v plné výši vráceny k 31.12.2017 Městu Kolín.

Pořízení kabin pro rozhodčí na Zimní stadion v Kolíně se realizovalo za 33 tis. Kč, zbylá část (27 tis. Kč) z investiční dotace byla taktéž k datu závěrky SMSK vrácena Městu Kolín.

## **Investiční činnost pro rok 2018**

viz Obchodní a finanční plán

## **Oblast výzkumu a vývoje**

V oblasti výzkumu a vývoje nebyly v roce 2017 realizovány žádné aktivity SMSK.

## **Oblast ochrany životního prostředí**

Společnost ve věci likvidace odpadů dlouhodobě spolupracuje s obcí Radim, se kterou má smlouvu na likvidaci směsného a bio odpadu. Při likvidaci stavebního odpadu využívá firma SMSK odpadní místo, které provozuje firma Šumbor, spol. s r. o.

Likvidaci komunálního odpadu z běžného provozu zajišťuje firma AVE Kolín.

## **Oblast pracovně právních vztahů**

Průměrný počet zaměstnanců vzrostl oproti předchozímu roku z 33 na 34 osob. Personální nárůst je důsledkem rozšíření služeb správy hřišť pro Město Kolín, které jsou podloženy smlouvami o správě a údržbě hřišť.

Společnost pravidelně zajišťuje školení zaměstnanců a vedoucích pracovníků a specializované školení bezpečnosti a hygieny práce.

## **Organizační složka v zahraničí**

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

## **ZÁVĚREM:**

**Ve výroční zprávě roku 2016 si vedení SMSK stanovilo vyřešit v roce 2017 následující úkoly a akce:**

- 1) Pořídit novou UV lampu na dětský bazén a 2 ks UV lamp na okruh vířivých van ve Vodním světě, provést výměnu poškozených únikových dveří v bazénové hale a výměnu analyzátoru bazénové vody. **Zařízení bylo zakoupeno z investiční dotace od Města Kolín ve výši 490 tis. Kč, z vlastních zdrojů dofinancováno částkou 18 tis. Kč, únikové dveře v bazénové hale byly vyměněny.**
- 2) Provést celkovou rekonstrukci tenisového kurtu č. 2 a rozvést závlahový systém na venkovní plovárně Vodního světa. **Obě akce byly v roce 2017 provedeny, závlahový systém byl pořízen z investiční dotace od Města Kolín ve výši 350 tis. Kč, z vlastních zdrojů byla akce financována částkou 95 tis. Kč.**
- 3) Uskutečnit opravy a rekonstrukce v restauraci a kuchyni ve Vodním světě. Jedná se o rekonstrukci vzduchotechniky a odpadů v kuchyni, výměnu podlahové krytiny v restauraci, opravu výtahu, výměnu zařízení (stoly a židle) v „Akváriu“ restaurace a pořízení kuchyňských potřeb náhradou za ty, jež jsou z majetku SMSK opotřebené či nefunkční. **Z výše uvedených investic byla zrekonstruována vzduchotechnika a vyměněna podlahová krytina v restauraci v celkových nákladech hrazených z investiční dotace od Města Kolín ve výši 318 tis. Kč (vzduchotechnika 200 tis. Kč, podlaha 118 tis. Kč). Ostatní akce se z časových důvodů přeložily na rok 2018.**
- 4) Pořídit traktorovou sekačku a vysavač listí. **V roce 2017 SMSK zakoupila traktorovou sekačku Grillo za cenu 778 tis. Kč, která byla hrazena z investiční dotace od Města Kolín ve výši 695 tis. Kč, z vlastních zdrojů dofinancována částkou 83 tis. Kč. Vysavač listí byl hrazen též z investiční dotace a pořizovací cena byla 70 tis. Kč.**

- 5) Umístit nový turniket pro vstup z venkovní plovárny na sportoviště – minigolf, beach volejbal, tenis. **Turniket byl vybudován za 382 tis. Kč a hrazen z investiční dotace.**
- 6) Provést rekonstrukci ubytovacího a sociálního zařízení v ubytovně a hotelu v budově Zimního stadionu. **Rekonstrukce ubytovacího a sociálního zařízení byla v roce 2017 zahájena, s celkovými náklady k 31.12.2017 ve výši 162 tis. Kč.**
- 7) Na Zimní stadion pořídit systém kamerového záznamu pro LED obrazovku, odpočtový ukazatel, nová vrata u garáže rolby a vrata pro vjezd záchranných složek do haly, vybudovat kabiny pro brankové rozhodčí. Provést zakrytování zadní strany nových mantinelů. **Výše uvedené akce byly provedeny s celkovými náklady hrazenými z investiční dotace ve výši 508 tis. Kč (systém kam. záznamu 205 tis. Kč, odpočtový ukazatel 160 tis. Kč, vrata 110 tis. Kč, kabiny 33 tis. Kč), SMSK se podílela vlastními náklady ve výši 46 tis. Kč. Zakrytování zadní strany nových mantinelů bylo uskutečněno v rámci celkové výměny mantinelů.**
- 8) Provést rekonstrukci podlah v budově Psího útulku. **Rekonstrukce byla provedena v celkové výši 94 tis. Kč.**
- 9) Na Atletickém stadionu vybudovat přístřešek pro rozhodčí a jejich technická zařízení, opravit tartan na novém oválu a provést výsadbu nových stromů. **Byl opraven povrch sektorů nového oválu, celkové náklady činily 73 tis. Kč.**
- 10) Uskutečnit plánované opravy, na které SMSK vytvořila v roce 2015 a 2016 daňové rezervy:
- oprava sociálních zařízení v původní budově AS (800 tis. Kč)  
**Opravy byly v roce 2017 zahájeny, k datu účetní závěrky bylo vyčerpáno 256 tis. Kč.**
  - generální oprava traktoru Kioti (250 tis. Kč)
- Generální oprava byla v roce 2017 zahájena, k datu účetní závěrky bylo vyčerpáno 24 tis. Kč.**
- oprava mantinelů na ZS (1 100 tis. Kč)  
**Výměna mantinelů byla realizována v celkové výši 1 229 tis. Kč.**
  - oprava střechy budovy Akvaparku (2 700 tis. Kč)
- Z důvodu prodloužení průběhu výběrového řízení byla oprava odložena na rok 2018.**

**Pro rok 2018 si společnost SMSK ukládá vyřešit či zdárně vybudovat a dokončit tyto investice a technické podmínky činnosti:**

- 1) **Akvapark**
- pořídit mulčovač – zařízení k údržbě trávnatých ploch v areálech SMSK
  - provést výměnu, včetně pokládky zámkové dlažby, již dosluhujících laviček na dopravní hřiště a sportoviště minigolfu
  - ekonomicky neefektivní osvětlení na bazénové hale vyměnit za LED osvětlení
  - provést stavební úpravy v kuchyni restaurace dle požadavků hygieny. Jedná se o vytvoření nového vchodu do zázemí pro dodavatele i zaměstnance.
  - pořídit elektrický sporák s elektrickou troubou do kuchyně

- zrekonstruovat prostory sauny
- zakoupit LED hodiny do relaxační a dětské části
- pořídit odkládací regály do bazénové haly a relaxační části
- provést částečnou výměnu posezení na venkovní terase restaurace
- vyměnit poškozený koberec v prostorách Akvária restaurace
- neefektivní osvětlení restaurace, baru, Akvária a terasy vyměnit za LED osvětlení
- provést opravy venkovního baru. Jedná se o sociální zázemí a opravy poškozeného zařízení.
- zrealizovat opravu střechy budovy Vodního světa, na kterou byla tvořena od roku 2015 rezerva
- dokončit generální opravu traktoru Kioti, na kterou byla tvořena od roku 2015 rezerva

## **2) Zimní stadion**

- vyměnit v tunelu zimního stadionu ekonomicky neefektivní elektrické vytápění na plynové, instalovat LED osvětlení
- pro zajištění bezpečnosti návštěvníků (především při hokejových zápasech) rozšířit kamerový systém v hale
- zamezit vstup nepovolaným osobám do prostor zimního stadionu a šaten instalací přístupového systému na čipy do haly a šaten
- pořídit nový inventář na ubytovnu zimního stadionu, jedná se o postele, skříně a noční stolky

## **3) Atletický stadion**

- vybudovat sportovní polyuretanový povrch na nakloněnou rovinu
- provést výstavbu podia pro režii na stávající tribuně
- z důvodu nepříznivých klimatických podmínek je nutné rozšířit prostor zázemí pro obsluhu cílové kamery
- vybudovat úložné prostory pod tribunou pro sportovní inventář
- rekonstruovat prostory v původní budově na tréninkovou tělocvičnu
- z důvodu zatékání opravit sprchové kouty v nové budově
- provést sanaci příček vlhkého zdiva v relaxační části budovy

## **4) Psí útulek**

- vyměnit již nefunkční dveře v budově

## **5) Kmochův ostrov**

- opravit kamerový systém

V Kolíně dne 17.05.2018

Martin Slavík  
předseda představenstva

Mgr. Jiří Tlček  
místopředseda představenstva



Správa městských sportovišť Kolín, a.s.  
se sídlem Kolín II, Masarykova 1041  
IČ 27946576

## **Informace o obchodním a finančním plánu pro rok 2018**

### **Obchodní plán pro rok 2018**

Obchodní plán pro rok 2018 se opírá o plán příjmů jednotlivých středisek-sportovišť v této skladbě:

Akvapark (Vodní svět)	26 000 000 Kč
Zimní stadion	8 500 000 Kč
Atletický stadion	500 000 Kč
Pní útulek	450 000 Kč
Kmochův ostrov	200 000 Kč
Centrální hřiště	100 000 Kč

Plán příjmů společnosti v jednotlivých střediscích v roce 2018 vychází převážně ze skutečnosti roku 2017. Nárůst tržeb může ovlivnit zvyšující se zájem o služby plavecké školy. Nejedná se jen o povinnou výuku plavání základních a mateřských škol, ale i o plavecké kurzy Delfínek a individuální kurzy plavání. Velkému zájmu se těší nové služby akvaerobiku a Delfínu MIMI. Tyto služby byly zahájeny v roce 2017 s tržbou k datu závěrky 238 tis. Kč (66 tis. akvaerobik, Delfínek MIMI 172 tis. Kč).

Výraznější změny v oblasti příjmů společnost nepředpokládá, zejména tržby ve Vodním světě a poskytování navazujících sportovních služeb závisí ve značné míře na příznivém počasí.

Ve výdajové části obchodního plánu se opět plně uplatní zejména úsporná opatření při spotřebě energií, které činí nejvyšší věcnou položku v nákladech.

Naopak z důvodu postupného opotřebení a stárnutí majetku musí společnost počítat i s náklady na opravy budovy Vodního světa, technologie bazénů a opravy budovy Zimního stadionu. Proto bude společnost pokračovat v tvoření vlastních rezerv na potřebné budoucí opravy středisek ze svých úspor a příjmů.

### **Finanční plán pro rok 2018**

Sestavení finančního plánu stojí pro rok 2018 především na schválených provozních a investičních dotacích od Města Kolín.

Provozní dotace pro rok 2018 byla schválena ve výši 5 277 tis. Kč a podle potřeb provozu středisek SMSK a možnostech městského rozpočtu může doznať ještě změn.

V rámci investičních dotací zahrnutých do rozpočtu Města Kolín plánuje SMSK pořídit mulčovač na údržbu travnatých ploch (95 tis. Kč), nové lavičky na dopravní hřiště Vodního světa a sportoviště minigolfu (120 tis. Kč), nahradit osvětlení v bazénové hale za LED osvětlení (650 tis. Kč), pořídit nový analyzátor bazénové vody pro venkovní bazén (110 tis. Kč), provést stavební úpravy vchodu v kuchyni restaurace Vodního světa (80 tis. Kč), zakoupit nový elektrický sporák pro restauraci Vodního světa (105 tis. Kč).

Na Zimním stadionu Kolín plánuje SMSK zrekonstruovat vytápění atletického tunelu (280 tis. Kč), rozšířit kamerový systém (150 tis. Kč), instalovat přístupový systém na čip do haly (110 tis. Kč) a pořídit nový inventář do ubytovny (280 tis. Kč).

Na Atletickém stadionu Kolín chystá SMSK vybudovat sportovní polyuretanový povrch na nakloněnou rovinu (150 tis. Kč), podium pro režii (30 tis. Kč), rozšířit prostory pro zázemí obsluhy cílové kamery (50 tis. Kč), vybudovat úložné prostory pod tribunou pro sportovní inventář (120 tis. Kč) a zrekonstruovat prostory v původní budově na novou tréninkovou místnost (190 tis. Kč).

V budově Psího připravuje SMSK výměnu nefunkčních dveří (120 tis. Kč).

V plánu SMSK je vybudování VIP zóny v hale Zimního stadionu Kolín. Tato akce je ve fázi přípravy projektové dokumentace a rozpočtu investičních nákladů.

V Kolíně, dne 17.05.2018

Martin Slavík  
edseda představenstva

Mgr. Jiří Tuček  
místopředseda představenstva



 Jsem svědkem těchto akcí a souhlasím s jejich výkonem. Vzhledem k tomu, že jsem zároveň mluvčím pro Českou komisi pro lidská práva (ČKL) a jsem také členem Rady Českého rozhlasu, která je součástí ČKL, mohu říci, že všechny akce, které jsou uvedeny v tomto dokumentu, jsou v souladu s lidskými právy a s mezinárodními konvencemi o lidských právech. Tento dokument je v souladu s naší politikou a s našimi hodnotami.

# **Zpráva o vztazích mezi Ovládající osobou a Ovládanou osobou za rok 2017**

**V Kolíně, dne 31.03.2018**

Následující doplňující informace vztahující se k účetnímu období roku 2017 jsou poskytovány dle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích)

## **Obsah:**

- 1. Základní identifikace Ovládané osoby.**
- 2. Základní identifikace Ovládající osoby.**
- 3. Struktura vztahů mezi Ovládající osobou a Ovládanou osobou.**
- 4. Úloha Ovládané osoby ve struktuře vztahů mezi Propojenými osobami.**
- 5. Způsob a prostředky ovládání.**
- 6. Přehled jednání učiněných Ovládanou osobou v zájmu nebo na popud Ovládající osoby.**
- 7. Přehled vzájemných smluv uzavřených, popřípadě realizovaných mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou.**
- 8. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi Propojenými osobami a definice případných rizik plynoucích ze vztahů mezi Propojenými osobami.**
- 9. Posouzení toho, zda vznikla Ovládané osobě újma a pokud ano, posouzení jejího vyrovnání dle zákona.**
- 10. Závěrečné prohlášení statutárního orgánu Ovládané osoby.**

## **1. Základní identifikace Ovládané osoby.**

Obchodní firma: Správa městských sportovišť Kolín, a.s., obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12269.

Den zápisu: 04.09.2007.

Sídlo: Masarykova 1041, Kolín II, PSČ 280 02.

Identifikační číslo: 27946576.

Právní forma: akciová společnost.

Základní kapitál k 31.12.2017: 318 740 000, -- Kč, splaceno 318 740 000, -- Kč.

Základní kapitál je rozdělen na 15 936 ks kmenových akcí na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 20 000,--Kč, 1ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 5 000,--Kč, 1 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 15 000,--Kč.

Jediným akcionářem je Ovládající osoba, která k 31.12.2017 vlastnila všech 15 938ks akcií Ovládané osoby, což představuje 100 % podíl na Ovládané osobě.

## **2. Základní identifikace Ovládající osoby.**

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, IČ 00235440.

## **3. Struktura vztahů mezi Propojenými osobami.**

Ovládající osoba disponuje k 31.12.2017 akciemi v rozsahu 100 % základního kapitálu na Ovládané osobě.

#### **4. Úloha Ovládané osoby ve struktuře vztahů mezi Propojenými osobami.**

Ovládaná osoba ve spolupráci a za finanční podpory Ovládající osoby spravuje převážnou část sportovišť na území Města Kolín a napomáhá rozvíjet kulturní a sportovní činnost v Kolíně.

#### **5. Způsob a prostředky ovládání.**

Ovládání je realizováno prostřednictvím výkonu akcionářských práv rozhodováním Ovládající osoby jako jediného akcionáře dle zákona a stanov Ovládané osoby. Jako osoba Ovládaná postupuje Správa městských sportovišť, a.s. ve svých aktivitách v souladu s vytvářenými a zaměřenými podnikatelskými, finančními, investičními popř. dalšími plány osoby Ovládající. Pokud jde o rozhodování o běžných provozních činnostech a podnikání (např. marketing, personální politika, atd.) tyto spadají do autonomní oblasti Správy městských sportovišť, a.s. v souladu se stanovami společnosti a dalšími dokumenty společnosti.

#### **6. Přehled jednání, učiněných v období roku 2017 Ovládanou osobou v zájmu nebo na popud Ovládající osoby.**

Ve vztahu mezi Ovládající osobou a Ovládanou osobou nebyly učiněny ve Sledovaném období žádná jednání v zájmu nebo na popud Ovládající osoby nebo Ovládané osoby.

#### **7. Přehled vzájemných smluv uzavřených, popřípadě realizovaných mezi Ovládanou osobou / Správa městských sportovišť Košice, a.s., dále jen SMSK/ a Ovládající osobou / dále jen Město Kolín/.**

##### **a) Dotace na běžnou a investiční činnost**

- na základě zastupitelstvem Města Kolín schváleného rozpočtu jsou poskytovány SMSK dotace na provoz a pořízení dlouhodobého majetku (na rok 2017 ve výši 3 353 200, --Kč investiční dotace a provozní dotace ve výši 19 264 405,60Kč).

##### **b) Smlouvy**

- SMSK si najímá od Města Kolín pozemek – Kmochův ostrov s příslušenstvím dle smlouvy – soubor pozemků a staveb. Nájemné činí 72 600, --Kč vč. DPH/rok – Smlouva o nájmu ze dne 28.11.2008, dodatek č. 1 ze dne 19.12.2008, dodatek č. 2 ze dne 12.4.2017.

- SMSK a Město Kolín uzavřely v roce 2008 Dohodu o udržování pozemku Kmochův ostrov. Město Kolín hradí SMSK za udržování 82 280,--Kč vč. DPH /rok -smlouva ze dne 14.07.2009.

-Město Kolín si najímá od SMSK Psí útulek s příslušenstvím dle smlouvy - soubor pozemků a staveb. Nájemné činí 40 000,--Kč vč. DPH/měsíc - smlouva o nájmu ze dne 01.07.2011.

-Město Kolín si u SMSK zajišťuje udržovací práce na Centrálním dětském hřišti v Kolíně. Odměna činí 10 251,--Kč vč. DPH/měsíc – jen v měsících provozu- smlouva o zajištění udrž.prací na CDH ze dne 12.08.2011.

-SMSK si pronajímá od Města Kolín „Přístavní molo“ na Kmochově ostrově, dle uzavřené Smlouvy o provozování půjčovny plavidel ze dne 08.04.2014, nájemné činí 12 100,--Kč vč. DPH/rok.

-SMSK uzavřela s Městem Kolín dne 1.7.2016 smlouvu o smlouvě budoucí na pronájem volební místnosti na Zimním stadionu pro zajištění voleb. Za rok 2017 byla celková smluvní cena pronájmu sjednána na částku 6 000, --Kč vč. DPH.

-SMSK uzavřela s Městem Kolín dne 16.6.2017 smlouvu o zajištění správy dětských hřišť – Centrální dětské hřiště a volnočasový areál v ulici V Břízách. Město Kolín hradí SMSK za provádění správy částku 48 400, --Kč/měsíc vč. DPH.

-SMSK uzavřela s Městem Kolín dne 26.10.2017 smlouvu č. 964/2017, kterou SMSK povoluje Městu Kolín realizovat stavbu „Sportovní areál Kolín ul. Seifertova“ na pozemcích SMSK.

-SMSK uzavřela s Městem Kolín dne 23.8.2017 dohodu o náhradě za správu a údržbu hřiště v ulici V Břízách v období od 18.7.2016 do 31.3.2017, Město Kolín uhradilo SMSK vyčíslené náklady ve výši 161 508,91 Kč vč. DPH.

-SMSK uzavřela s Městem Kolín dne 23.8.2017 dohodu o náhradě za správu a údržbu hřiště v ulici V Břízách v období od 1.4.2017 do 30.4.2017, Město Kolín uhradilo SMSK vyčíslené náklady ve výši 55 844,28 Kč vč. DPH.

#### **8. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi Propojenými osobami a definice případných rizik plynoucích ze vztahů mezi Propojenými osobami.**

Výhodou pro Ovládanou osobou plynoucí ze vztahů mezi Propojenými osobami je společný zájem na realizaci nabídky sportovní/kulturní činnosti občanské veřejnosti v Kolíně a možnost spolupracovat s Ovládající osobou na rozvíjení sportovní a kulturní sféry regionu a splňovat tak účel, pro který byla zřízena. Další výhodou je možnost dotační a finanční podpory od Ovládající osoby, v případě nežádoucí finanční či ekonomické tísně Ovládané osoby. Nevýhody nejsou významné, stejně tak jako nejsou významná případná známá rizika.

#### **9. Posouzení toho, zda vznikla Ovládané osobě újma, posouzení jejího vyrovnání dle zákona.**

Ovládané osobě nevznikla z výše uvedených poskytnutých plnění, smluv, ostatních jednání, jiných opatření nebo z jiných přijatých nebo poskytnutých plnění žádná újma.

#### **10. Závěrečné prohlášení statutárního orgánu Ovládané osoby.**

Představenstvo Správy městských sportovišť, a.s. prohlašuje, že údaje uvedené v této zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti nebyly vynechány.

**V Kolíně, dne 31.03.2018**

  
Martin Slavík  
předseda představenstva

  
Mgr. Jiří Tuček  
místopředseda představenstva

## **Zpráva nezávislého auditora**

o ověření účetní závěrky společnosti a výroční zprávy společnosti

### **Správa městských sportovišť Kolín, a.s.**

**za rok 2017**

<b>Obsah :</b>	Příjemce zprávy Základní údaje ověřovaného subjektu Údaje auditora Výrok auditora Základ pro výrok Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky
<b>Přílohy :</b>	Ověřovaná účetní závěrka Výroční zpráva včetně zprávy o vztazích



## Příjemce zprávy

Zpráva je určena pro představenstvo a akcionáře společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s. se sídlem Kolín II, Masarykova 1041, PSČ 280 02.

## Základní údaje ověřovaného subjektu

Obchodní jméno účetní jednotky :	Správa městských sportovišť Kolín, a.s.
Sídlo :	Kolín II, Masarykova 1041, PSČ 280 02
Právní forma :	akciová společnost
IČO :	279 46 576
Datum vzniku :	4.9.2007
Převažující předmět činnosti:	Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a zařízení sloužících k regeneraci a rekondici
Statutární zástupce :	Představenstvo společnosti
Ověřované období :	1.1.2017 - 31.12. 2017

## Údaje auditora

Jméno auditora :	BD AUDIT, s.r.o.
Sídlo :	Vocelova 342, Kutná Hora, 284 01
IČ :	26 43 95 57
Číslo oprávnění:	375
Statutární zástupce :	Ing. Libor Balvín – jednatel společnosti
Odpovědný auditor :	Ing. Libor Balvín
Číslo oprávnění odpovědného auditora :	1353
Datum provádění auditu :	11.4.2018 - 21.5.2018
Počet stránek zprávy včetně příloh :	39



## Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s. (dále také „společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2017, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tokech za rok končící 31.12.2017, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

**Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s. k 31.12.2017 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2017 v souladu s českými účetními předpisy.**

## Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromázdili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

## Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nejistili.

## Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

## Odpovědnost auditora

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující nás výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností :

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnut a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnut auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.



- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z události nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Datum vypracování zprávy:

V Kutně Hoře dne 21.5.2018

Ověření provedl a zprávu předkládá:

BD AUDIT, s.r.o.  
Vocelova 342, Kutná Hora  
Oprávnění č.375



Zprávu vypracoval:

Ing. Libor Balvín  
Oprávnění č.1353  
jednatel společnosti



# ROZVAHA

otisk podačího razítka

k..... 3 1 . 1 2 . 2 0 1 7 .....

Od: 1.1.2017 Do: 31.12.2017

v tisících Kč

iČ	2	7	9	4	6	5	7	6
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Správa městských sportovišť Kolín,**  
**a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Masarykova 1041**

**Kolín II**

**280 02**

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	
	AKTIVA CELKEM	001	<b>529 355</b>	<b>-173 568</b>	<b>355 787</b>	<b>371 293</b>
B.	Dlouhodobý majetek	003	<b>520 062</b>	<b>-173 568</b>	<b>346 494</b>	<b>361 340</b>
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	<b>520 062</b>	<b>-173 568</b>	<b>346 494</b>	<b>361 340</b>
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	<b>457 955</b>	<b>-133 399</b>	<b>324 556</b>	<b>336 194</b>
B.II.1.1.	Pozemky	016	<b>55 126</b>		<b>55 126</b>	<b>55 126</b>
B.II.1.2.	Stavby	017	<b>402 829</b>	<b>-133 399</b>	<b>269 430</b>	<b>281 068</b>
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	<b>53 328</b>	<b>-34 695</b>	<b>18 633</b>	<b>21 320</b>
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabýtému majetku	019	<b>8 719</b>	<b>-5 474</b>	<b>3 245</b>	<b>3 826</b>
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	<b>60</b>		<b>60</b>	<b>0</b>
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	<b>60</b>		<b>60</b>	<b>0</b>
C.	Oběžná aktiva	037	<b>8 884</b>		<b>8 884</b>	<b>9 573</b>
C.I.	Zásoby	038	<b>129</b>		<b>129</b>	<b>72</b>
C.I.1.	Materiál	039	<b>119</b>		<b>119</b>	<b>63</b>
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	<b>10</b>		<b>10</b>	<b>9</b>
C.I.3.2.	Zboží	043	<b>10</b>		<b>10</b>	<b>9</b>
C.II.	Pohledávky	046	<b>2 461</b>		<b>2 461</b>	<b>3 082</b>
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	<b>2 461</b>		<b>2 461</b>	<b>3 082</b>
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	<b>1 983</b>		<b>1 983</b>	<b>2 386</b>
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	<b>175</b>		<b>175</b>	<b>40</b>
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	<b>303</b>		<b>303</b>	<b>656</b>
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	<b>6</b>		<b>6</b>	
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	<b>209</b>		<b>209</b>	<b>385</b>
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	<b>4</b>		<b>4</b>	<b>140</b>
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	<b>84</b>		<b>84</b>	<b>131</b>
C.IV.	Peněžní prostředky	071	<b>6 294</b>		<b>6 294</b>	<b>6 419</b>
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	<b>755</b>		<b>755</b>	<b>469</b>
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	<b>5 539</b>		<b>5 539</b>	<b>5 950</b>
D.	Časové rozlišení aktiv	074	<b>409</b>		<b>409</b>	<b>380</b>
D.1.	Náklady příštích období	075	<b>233</b>		<b>233</b>	<b>215</b>
D.3.	Příjmy příštích období	077	<b>176</b>		<b>176</b>	<b>165</b>



Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto (Rok 2016)
	PASIVA CELKEM	001	<b>355 787</b>	<b>371 293</b>
A.	Vlastní kapitál	002	<b>301 266</b>	<b>302 334</b>
A.I.	Základní kapitál	003	<b>318 740</b>	<b>318 740</b>
A.I.1.	Základní kapitál	004	<b>318 740</b>	<b>318 740</b>
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	007	<b>200</b>	<b>200</b>
A.II.2.	Kapitálové fondy	009	<b>200</b>	<b>200</b>
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	010	<b>200</b>	<b>200</b>
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	018	<b>-16 606</b>	<b>-16 049</b>
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	020	<b>-16 606</b>	<b>-16 049</b>
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	022	<b>-1 068</b>	<b>-557</b>
B.+C.	Cizí zdroje	024	<b>50 663</b>	<b>65 912</b>
B.	Rezervy	025	<b>6 420</b>	<b>5 350</b>
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	028	<b>6 420</b>	<b>5 350</b>
C.	Závazky	030	<b>44 243</b>	<b>60 562</b>
C.I.	Dlouhodobé závazky	031	<b>39 814</b>	<b>54 007</b>
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	035	<b>51</b>	<b>84</b>
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	036	<b>115</b>	<b>115</b>
C.I.8.	Odložený daňový závazek	041	<b>25 950</b>	<b>26 132</b>
C.I.9.	Závazky - ostatní	042	<b>13 698</b>	<b>27 676</b>
C.I.9.3.	Jiné závazky	045	<b>13 698</b>	<b>27 676</b>
C.II.	Krátkodobé závazky	046	<b>4 429</b>	<b>6 555</b>
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	050	<b>1 288</b>	<b>0</b>
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	051		<b>40</b>
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	052	<b>1 412</b>	<b>2 850</b>
C.II.8.	Závazky ostatní	056	<b>1 729</b>	<b>3 665</b>
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	059	<b>784</b>	<b>728</b>
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	060	<b>429</b>	<b>403</b>
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	061	<b>314</b>	<b>2 244</b>
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	062	<b>202</b>	<b>290</b>
D.	Časové rozlišení	064	<b>3 858</b>	<b>3 047</b>
D.2.	Výnosy příštích období	066	<b>3 858</b>	<b>3 047</b>

Sestaveno dne: 17.5.2018

Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka

Právní forma

účetní jednotky:

Předmět podnikání:

Pozn.: \_\_\_\_\_

  
MARTIN SLAVÍK  
PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA

  
MIROSLAV ŠIMEK  
MÍSTOPŘEDSEDA  
PŘEDSTAVENSTVA





# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k..... 3 1 . 1 2 . 2 0 1 7 .....

Od: 1.1.2017 Do: 31.12.2017

V tisících Kč

IC	2	7	9	4	6	5	7	6
----	---	---	---	---	---	---	---	---

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Správa městských sportovišť Kolín, a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Masarykova 1041**

**Kolín II**

**280 02**

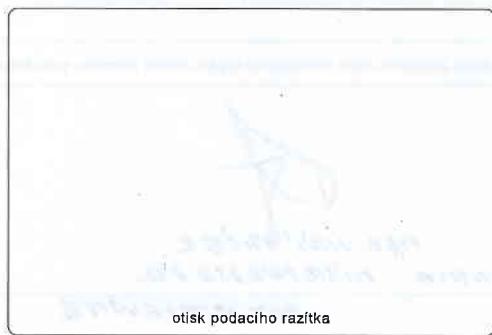
Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2016)
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	<b>35 380</b>	<b>36 033</b>
II.	Tržby za prodej zboží	002	7	7
A.	Výkonová spotřeba	003	<b>22 500</b>	<b>21 109</b>
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004	5	5
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	<b>13 662</b>	<b>13 742</b>
A.3.	Služby	006	<b>8 833</b>	<b>7 362</b>
C.	Aktivace (-)	008	<b>-256</b>	0
D.	Osobní náklady	009	<b>15 441</b>	<b>14 179</b>
D.1.	Mzdové náklady	010	<b>11 335</b>	<b>10 452</b>
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	<b>4 106</b>	<b>3 727</b>
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	<b>3 722</b>	<b>3 358</b>
D.2.2.	Ostatní náklady	013	<b>384</b>	<b>369</b>
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	014	<b>16 364</b>	<b>16 135</b>
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	<b>16 371</b>	<b>16 128</b>
E.1.1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	<b>16 371</b>	<b>16 128</b>
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	-7	7
III.	Ostatní provozní výnosy	020	<b>19 529</b>	<b>19 562</b>
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021		<b>566</b>
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	<b>19 529</b>	<b>18 996</b>
F.	Ostatní provozní náklady	024	<b>1 998</b>	<b>4 660</b>
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025		<b>808</b>
F.3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	027	<b>590</b>	<b>544</b>
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028	<b>1 070</b>	<b>2 925</b>
F.5.	Jiné provozní náklady	029	<b>338</b>	<b>383</b>
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	<b>-1 131</b>	<b>-481</b>
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043	<b>40</b>	<b>17</b>
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044	<b>40</b>	<b>17</b>
K.	Ostatní finanční náklady	047	79	<b>69</b>
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	<b>-119</b>	<b>-86</b>
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	<b>-1 250</b>	<b>-567</b>
L.	Daň z příjmů	050	<b>-182</b>	<b>-10</b>
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	052	<b>-182</b>	<b>-10</b>
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	<b>-1 068</b>	<b>-557</b>
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	<b>-1 068</b>	<b>-557</b>
+	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	056	<b>54 916</b>	<b>55 602</b>

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období sledovaném
			(Rok 2016)

Sestaveno dne: 17.5.2018	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma účetní jednotky:	
Předmět podnikání:	
Pozn.:	 MARTIN SLAVÍK PŘEDSEDÁ PŘEDSTAVENSTVA  M.R.JIRÁTÍK MISTROVSKÝ PŘEDSTAVENSTVA



# PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH



k..... 3 1 . 1 2 . 2 0 1 7 .....

Od: 1.1.2017 Do: 31.12.2017

v tisících Kč

IČ	2	7	9	4	6	5	7	6
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Správa městských sportovišť Kolín,  
a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Masarykova 1041**

**Kolín II**

**280 02**

Označ.	VÝKAZ O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2016)
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku úč. období	001	6 419	4 660
<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>				
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	002	-1 250	-567
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	003	17 474	19 319
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv Umořování opravné položky k nabýtému majetku (+/-)	004	16 371	16 128
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv	005	1 063	2 932
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	006	0	242
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku) (+) Vyúčtované výnosové úroky (-)	008	40	17
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu (Z + A.1.)	010	16 224	18 752
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	011	-2 061	1 253
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	012	599	-320
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dlouhodobých účtů pasivních	013	-2 603	1 605
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	014	-57	-32
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A*+ A.2.)	016	14 163	20 005
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku(-)	017	-40	-17
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A**+ A.3.+ A.4.+ A.5.+ A.7.)	022	14 123	19 988
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>				
B.1.	Výdaje spojené s nabýtím stálých aktiv	023	-1 525	-2 519
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	024	0	566
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1.+ B.2.+ B.3.)	026	-1 525	-1 953
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>				
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	027	-12 723	-16 276
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1.+ C.2.)	035	-12 723	-16 276
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků (A***+ B***+ C***)	036	-125	1 759
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období (P+F)	037	6 294	6 419

Označ.	VÝKAZ O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období sledovaném	(Rok 2016)
--------	---	-------------	--	------------

Sestaveno dne: 17.5.2018	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma účetní jednotky:	
Předmět podnikání:	
Pozn.:	  MARTIN SLAVÍK PŘEDSEDÁ PŘEDSTAVENSTVA MÍSTOPRÁVCE DA PŘEDSTAVENSTVA




# PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

otisk podacího razítka
------------------------

k..... 3 1 . 1 2 . 2 0 1 7 .....

Od: 1.1.2017 Do: 31.12.2017

v tisících Kč

IČ	2	7	9	4	6	5	7	6
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Správa městských sportovišť Kolín,  
a.s.**

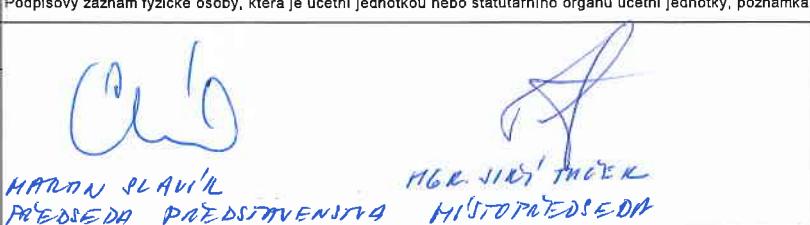
Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Masarykova 1041**

**Kolín II**

**280 02**

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2016)
<b>A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účty 411, 491)</b>				
A.1.	Počáteční zůstatek	001	<b>318 740</b>	<b>318 740</b>
A.4.	Konečný zůstatek	004	<b>318 740</b>	<b>318 740</b>
<b>C. Základní kapitál A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252</b>				
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	009	<b>318 740</b>	<b>318 740</b>
C.6.	Konečný zůstatek A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252	014	<b>318 740</b>	<b>318 740</b>
<b>E. Kapitálové fondy (účet 413)</b>				
E.1.	Počáteční zůstatek	019	<b>200</b>	<b>200</b>
E.4.	Konečný zůstatek	022	<b>200</b>	<b>200</b>
<b>J. Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)</b>				
J.1.	Počáteční zůstatek	039	<b>-16 049</b>	<b>-15 830</b>
J.2.	Zvýšení	040	<b>-557</b>	<b>-219</b>
J.4.	Konečný zůstatek	042	<b>-16 606</b>	<b>-16 049</b>
<b>L. Zisk / ztráta za účetní období po zdanění</b>				
L.3.	Snížení	049	<b>1 068</b>	<b>557</b>
L.4.	Konečný zůstatek	050	<b>-1 068</b>	<b>-557</b>
<b>Vlastní kapitál celkem</b>				
X.1.	Počáteční zůstatek	055	<b>302 891</b>	<b>303 110</b>
X.2.	Zvýšení	056	<b>-557</b>	<b>-219</b>
X.3.	Snížení	057	<b>1 068</b>	<b>557</b>
X.4.	Konečný zůstatek	058	<b>301 266</b>	<b>302 334</b>

Sestaveno dne: 17.5.2018	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka	
Právní forma účetní jednotky:		
Předmět podnikání:		
Pozn.:	 <p style="text-align: center; color: blue;">         PETR SLAVÍK          PŘEDSEDÁ PŘEDSTAVENSTVA          M. ŠIMEK          MISTROVÉ SEDÁ          PŘEDSTAVENSTVA       </p>	



Petr Slavík

# **Příloha k účetní závěrce společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s.**

**k 31. 12. 2017**

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb., kterou se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti). Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2017 a končící dnem 31. prosince 2017.

## **Obsah:**

- I. Obecné údaje
- II. Informace o použitych účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech ocenění
- III. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty
  - 3.1. Hmotný a nehmotný majetek
  - 3.2. Oběžná aktiva
  - 3.3. Cizí zdroje
- IV. Náklady na výzkum a vývoj
- V. Organizační jednotka v zahraničí
- VI. Životní prostředí
- VII. Odměna auditorské společnosti
- VIII. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem
  - 8.1. Výnosy
  - 8.2. Náklady

## **I.**

### **Obecné údaje**

Název účetní jednotky: **Správa městských sportovišť Kolín, a.s.**

Sídlo:  
**Masarykova 1041**  
**280 02 Kolín II**

IČ: **279 46 576**

Právní forma: **Akciová společnost**

Založení společnosti: **4. září 2007**

K datu účetní závěrky společnosti 31.12.2017 vykonávali funkci statutárního orgánu - představenstva a dozorčí rady tito členové:

Statutární orgán-představenstvo:

předseda představenstva: Martin Slavík, bytem Grégrova 398, Kolín

místopředseda představenstva: Mgr. Jiří Tuček, bytem Jeronýmova 864, Kolín

člen představenstva: Bc. Ladislav Zima, Tisovecká 903, Kolín

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady: Mgr. Kateřina Slavíčková, bytem Na Valech 41, Kolín

člen dozorčí rady: Ing. Václav Kmoch, bytem Chelčického 582, Kolín

člen dozorčí rady: Ing. Aleš Navrátil, bytem Říční 590, Kolín

člen dozorčí rady: Jaromír Čábela, bytem Fügnerova 449, Kolín

člen dozorčí rady: MUDr. Jan Balík, bytem Jaselská 265, Kolín

člen dozorčí rady: Věra Šmejkalová, M.A., bytem Ovčárecká 563, Kolín

Předmět podnikání:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Převažující činnosti, **ohlašovací volné**:

- Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
  - Poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti výuky plavání
  - Pronájem a půjčování věcí movitých
  - Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
  - Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejných a obdobných akcí
  - Poskytování technických služeb
- ohlašovací vázané:**
- Poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti výuky plavání

Aкционář: Město Kolín, Karlovo nám. 78, Kolín, IČ: 002 35 440, 100% akcií

Akcie: 15 936 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě, ve jmenovité hodnotě 20 000,-Kč

1ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě, ve jmenovité hodnotě 5 000,-Kč

1ks ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 15 000,-Kč

Základní kapitál: 318 740 000,- Kč, splaceno 100%

Správa městských sportovišť Kolín, a.s. se nepodílí na základním kapitálu jiných společností.

Správa městských sportovišť Kolín, a.s. se skládá z následujících středisek:

- Akvapark
- Zimní stadion
- Psí útulek/pronájem Městu Kolín/
- Kmochův ostrov

- Hokejbalové hřiště
- Atletický stadion

### Vztahy mezi ovládanou ( SMSK) a ovládající osobou ( Město Kolín) v tis. Kč

účet	rok 2016	rok 2017	zůstatek účtu k 31.12.2016	zůstatek účtu k 31.12.2017
<b>Náklady</b>	0	0	0	0
518 - náklady - fakturace pronájmu	70	69	0	0
<b>Výnosy</b>	0	0	0	0
602 - výnosy - služby	633	980	0	0
641 - tržby z prodeje majetku	500	0	0	0
648 - ostatní provozní dotace	18 864	19 264	0	0
347 - investiční dotace	4741	3 353	2 150	0
311 - pohledávky	40	175	40	175
321 - závazky	0	0	0	0

Průměrný počet zaměstnanců během účetního období byl 34.

Počet členů řídících orgánů: 1

	Počet zaměstnanců 2017	Osobní náklady 2017 (v Kč) včetně zaměstnanců prac. mimo prac.poměr	Počet zaměstnanců 2016	Osobní náklady 2016 (v Kč) včetně zaměstnanců prac. mimo pracovní poměr
Zaměstnanci	34	14 990 392	33	13 730 359
z toho řídící prac.	1	801 380	1	721 754

**V roce 2017 se osobní náklady skládaly z těchto pracovních pozic:**

název	Celkové osobní náklady včetně zaměstnanců pracujících mimo pracovní poměr v tis. Kč
pracovníci administrativy	2 569 (4 hlavní pracovní poměry)
pracovníci technické obsluhy (strojníci)	3 997 (9 hlavních pracovních poměrů)
pracovníci pokladní obsluhy	1 561 (4 hlavní pracovní poměry)
pracovníci vodní obsluhy (plavčíci, dozor, vyučující plavecké školy)	4 196 (9 hlavních pracovních poměrů)
pracovníci údržby sportovních areálů a hřišť	2 667 (8 hlavních pracovních poměrů)

**V roce 2016 se osobní náklady skládaly z těchto pracovních pozic:**

název	Celkové osobní náklady včetně zaměstnanců pracujících mimo pracovní poměr v tis. Kč
pracovníci administrativy	2 384 (4 hlavní pracovní poměry)
pracovníci technické obsluhy (strojníci)	3 749 (9 hlavních pracovních poměrů)

pracovníci pokladní obsluhy	1 332 (4 hlavní pracovní poměry)
pracovníci vodní obsluhy (plavčíci, dozor, vyučující plavecké školy)	3 540 (8 hlavních pracovních poměrů)
pracovníci údržby sportovních areálů a hřišť	2 725 (8 hlavních pracovních poměrů)

Statutární orgán	Počet členů k 12/ 2017	Osobní náklady 2017 (v Kč)	Počet členů k 31. 12. 2016	Osobní náklady 2016 (v Kč)
Představenstvo	3	329 750	3	328 309
Dozorčí rada	6	118 800	6	120 255

Na základě rozhodnutí Rady města Kolína dne 19.06.2017 byla udělena jednorázová odměna za rok 2016 panu Ing. V. Kmochovi, předsedovi představenstva ve výši 35 tis. Kč, panu Mgr. J. Tučkovi, místopředsedovi představenstva ve výši 15 tis. Kč a panu M. Slavíkovi, členovi představenstva ve výši 15 tis. Kč, panu Ing. Aleši Navrátilovi, předsedovi dozorčí rady ve výši 15 tis. Kč, ostatním členům dozorčí rady udělena jednorázová odměna ve výši 5 tis. Kč.

Členům statutárních a dozorčích orgánů nebyly v roce 2017 poskytnuty žádné půjčky, úvěry nebo ostatní plnění v nepeněžní formě.

## II.

### Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech ocenění

Účetní jednotka se řídí při účtování zákonem č. 563/91 Sb., o účetnictví, vyhláškou Ministerstva financí ČR č.500/2002 Sb. a příslušnými účetními standardy pro podnikatelské subjekty. Pro účtování zásob je zvolena metoda B. Nákupy zásob jsou určeny k přímé spotřebě, nespotřebované zásoby jsou zjišťovány inventurou a její stav je zaúčtován do účetnictví k 31.12. jako snížení nákladů a zaúčtování stavu nepotřebovaného materiálu na skladovém účtu.

#### Způsob ocenění

- a) u zásob nakupovaných – pořizovací cenou, zásoby vytvořené vlastní činností se v průběhu roku nevytvářely
- b) u hmotného a nehmotného majetku je používána pořizovací cena
- c) cenné papíry a majetkové účasti účetní jednotka nevlastní
- d) společnost nemá v majetku zvířata

Reprodukční pořizovací cena nebyla v průběhu roku použita.

Náklady s pořízením související se zahrnují do pořizovací ceny nakupovaných zásob a dlouhodobého majetku.

V průběhu roku nedošlo k změnám v oceňování proti předcházejícímu roku.

V tomto zdaňovacím období účetní jednotka netvořila opravné položky k pohledávkám v souladu s § 8a) zákona č. 593/92 Sb., o rezervách pro zajištění základu daně z příjmů.

Nově pořízený majetek účetní jednotka účetně odpisuje na základě odpisového plánu pomocí účetních odpisů, které se stanoví s ohledem na opotřebení majetku, daňově dle § 31 a § 32 zákona č.586/92 – rovnoměrně nebo zrychleně. U vloženého majetku do základního kapitálu účetní jednotka pokračuje v daňovém odepisování ze vstupní ceny a způsobu odepisování dle původního majitele (§30 odst. 10 zákona č.586/92 Sb.).

Drobný hmotný a nehmotný majetek je účtován přímo do nákladů.

Při přepočtu cizí měny na českou měnu používá účetní jednotka denní kurs vyhlašovaný ČNB.

### III.

#### Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

##### 3.1. Hmotný a nehmotný majetek

*Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč) – rok 2017*

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Konečný zůstatek	Oprávky
Pozemky	55 126	0	0	55 126	0
Stavby	402 277	552	0	402 829	133 399
Hmotné movité věci a jejich soubory	52 471	1 118	261	53 328	34 694
Oceňovací rozdíl k nabýtému majetku	8 719	0	0	8 719	5 474
Celkem	518 593	1 118	261	520 002	173 567

K 31. 12. 2017 souhrnná výše hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 119 625 tis. Kč (k 31. 12. 2016 114 594 tis. Kč).

Jedná se především o majetek hrazený z dotace a jeho stav k 31.12.2017 činí 115 411 tis. Kč. Tato částka zahrnuje zejména provedené akce v rámci technického zhodnocení budovy Zimní stadion a pořízení dlouhodobého majetku na Zimní stadion (54,4 mil. Kč), technické zhodnocení akcemi v areálu Akvaparku vč. pořízení dlouhodobého majetku do Akvaparku (12 mil. Kč) a o investici do nové budovy na Atletickém stadionu (12,2 mil. Kč), běžeckého oválu a tribuny (29,41mil. Kč) též na atletickém stadionu.

Další položkou podrozvahové evidence je majetek pořízený na leasing, jehož pořizovací cena činila k 31.12.2017 4 214 tis. Kč.

Oceňovací rozdíl k nabýtému majetku ve výši 8 719 tis. Kč vznikl nepeněžitým vkladem Akvaparku Městem Kolín v roce 2008 do majetku SMSK. Do nákladů, resp. výnosů byl v roce 2017 zaúčtován odpis oceňovacího rozdílu k nabýtému majetku ve výši 581 tis. Kč (v roce 2016 581 tis. Kč).

**Přírůstky dlouhodobého hmotného majetku****- koupí :****Rok 2011 0****Rok 2012**Zametací stroj Alto  
Vanový kontejner

90 000,--Kč

52 600,--Kč

Výsuvný žebřík

40 492,--Kč

**Rok 2013** kuchyňské spotřebiče restaurace Akvapark

-plotna, fritéza

113 600,--Kč

**Rok 2014**Nové osvětlení na Zimní stadion  
(pořízení formou úvěru)

1 589 400,--Kč

Automobil Vivaro  
(pořízení z části úvěrem)

251 048,--Kč

Technické zhodnocení Zimního stadionu

134 086,--Kč

Beach hřiště v areálu Vodního světa

130 668,--Kč

(poskytnutá dotace ve výši 350 tis. Kč byla takto doplněna,  
z prostředků SMSK)

Nový chodník u dopr. hřiště v areálu Vodního světa

82 361,--Kč

Nové oplocení u dopr. hřiště v areálu Vodního světa

11 175,--Kč

Nové oplocení na letní plovárni Vodního světa

38 472,--Kč

Nové oplocení na Atletickém stadionu

119 611,--Kč

**Rok 2015** (po odečtení případné dotace):

PC monitoring do strojovny Vodního světa

44 230,--Kč

Zámková dlažba v areálu Vodního světa

26 904,--Kč

Plot u dopravního hřiště Vodního světa

4 233,--Kč

Interaktivní tabule do učebny Vodního světa

9 655,--Kč

(dotace od Prostor plus ve výši 150 tis.Kč)

Nová okna a dveře na budovu Psího útulku

15 317,--Kč

(dotace od města Kolín 50tis.Kč+40tis.Kč z nevyčerpaných  
ostatních inv. dotací)

Čerpadlo do vodárny

45 440,--Kč

Frekvenční měnič do strojovny Zimního stadionu

76 967,--Kč

Závěsy do haly Zimního stadionu

95 415,--Kč

Výstavba nových šaten v 1.patře Zimního stadionu

736 319,--Kč

+ rekonstrukce sociálního zařízení v šatnách v přízemí

(v roce 2014 poskytnuta dotace ve výši 875tis.Kč)

**Rok 2016** (po odečtení případné dotace)

<b>Popis</b>	<b>částka</b>
Základy vrhačské klece – Atletický stadion	10 585,78Kč
Technické zhodnocení budovy Psí útulek – střecha, podlahy	391 370,01Kč
Dlažba – trampolína dopravní hřiště Vodní svět	25 150,00Kč

Zhodnocení budovy Zimní stadion – rekonstrukce soc.zařízení ubytovna, rekonstrukce hlavní chodby, rekonstrukce chladícího boxu v restauraci	692 406,91Kč
Solární sprcha – venkovní areál Vodní svět	14 708,48Kč
Kontejner	41 441,00Kč
Výsledková tabule- časomíra /po odečtení dotace 661 500,--Kč/	481 650,58Kč
Dětské hřiště – venkovní areál Vodní svět / po odečtení dotace 106 676,85Kč/	22 300,09Kč
Parní kabina – vnitřní prostory Vodního světa	723 149,30Kč
Epoxidový koberec-venkovní areál Vodní svět	6 000,00Kč
Modernizace kamerového systému v budově Vodní svět	49 722,00Kč
Konvektomat – restaurace Vodní svět	218 190,00Kč
<b>Celkem pořízeno koupí v roce 2016</b>	<b>2 676 674,15Kč</b>

### Rok 2017

Rolba na Zimní stadion ( po odečtení dotace ve výši 2 mil.Kč)	999 866,57Kč
Psí útulek – nová podlaha	94 306,00Kč
Odpočtové hodiny k LED tabuli na ZS (po odečtení dotace 160 tis. Kč)	17 037,37Kč
Nová vrata na ZS ( po odečtení dotace 110 tis. Kč )	28 927,66Kč
Přístřešek pro rozhodčí na Atletický stadion ( po odečtení dotace 150 tis.Kč)	19 794,75Kč
Sekačka Grillo ( po odečtení dotace 695 tis. Kč)	83 000,00Kč
UV lampa dětský bazén ( po odečtení dotace 130 tis.Kč)	18 200,00Kč
Závlaha na venkovní plovárnu ( po odečtení dotace 350 tis. Kč)	95 270,00Kč
Epoxidový koberec na venkovní bazén	9 800,00Kč
Technické zhodnocení ZS – rekonstrukce soc. zařízení v ubytovně	179 622,64Kč
Žaluzie do budovy Psího útulku	17 590,98Kč
Nové lavičky a chodník na dopravním hřišti	106 222,21Kč
<b>Celkem pořízeno koupí v roce 2017</b>	<b>1 669 638,18Kč</b>

V průběhu roku 2017 obdržela společnost dotace od Města Kolín na provozní účely ve výši 19 264 tis. Kč (v roce 2016 – 18 864 tis. Kč). Jedná se především o dotaci na splácení pořízeného investičního majetku střediska Akvapark 13 799 tis. Kč a o dotaci na běžný provoz 5 465 tis. Kč. Na pořízení dlouhodobého investičního majetku obdržela společnost v roce 2017 dotaci ve výši 3 353 tis. Kč (v roce 2016 4 741 mil. Kč).

Společnost pořídila v roce 2017 dlouhodobý majetek z výše uvedené investiční dotace, který vede v podrozvahové evidenci (cena tohoto majetku byla částečně nebo plně hrazena z dotace, a tudíž v souladu s účetními standardy byla tato cena snížena o poskytnutou dotaci). Neproinvestovaná částka z poskytnuté investiční dotace činila 2 150 tis. Kč a byla použita na pořízení rolby na Zimní stadion a na dofinancování akcí, na které původní výše poskytnuté investiční dotace nepostačovala.

### Přírůstky dlouhodobého hmotného majetku dotací od Města Kolín:

Název investiční akce	Přijatá dotace	Čerpáno	Vráceno
Rolba na Zimní stadion	2 000 000,--Kč	2 000 000,--Kč	0,--Kč
Odpočtové hodiny k LED tabuli na Zimní stadion	160 000,--Kč	160 000,--Kč	0,--Kč
Nová vrata na Zimní stadion	110 000,--Kč	110 000,--Kč	0,--Kč

Přístřešek na Atletický stadion	150 000,--Kč	150 000,--Kč	0,--Kč
Sekačka Grillo	695 000,--Kč	695 000,--Kč	0,--Kč
Analyzátor bazénové vody	100 000,--Kč	100 000,--Kč	0,--Kč
UV lampa dětský bazén	130 000,--Kč	130 000,--Kč	0,--Kč
UV lampy vířivky	260 000,--Kč	260 000,--Kč	0,--Kč
Závlaha na venkovní plovárnu	350 000,--Kč	350 000,--Kč	0,--Kč
Systém kamerového záznamu pro LED na ZS	205 000,--Kč	205 000,--Kč	0,--Kč
Kabiny pro brank.rozhodčí na ZS	60 000,--Kč	32 568,--Kč	27 432,--Kč
Vysavač listí	70 000,--Kč	70 000,--Kč	0,--Kč
Rekonstrukce podlah v restauraci Vodního světa	118 200,--Kč	118 200,--Kč	0,--Kč
Venkovní turniket	300 000,--Kč	300 000,--Kč	0,--Kč
Rekonstrukce vzduchotechniky v rest. Vodního sv.	200 000,--Kč	200 000,--Kč	0,--Kč
Dofinancování ostatních investičních akcí	150 000,--Kč	150 000,--Kč	0,--Kč
Vybudování příst.cesty – Zimní s.	390 000,--Kč	0,--Kč	390 000,--Kč
Rekonstrukce odpadů v restauraci Vodního světa	55 000,--Kč	0,--Kč	55 000,--Kč
<b>CELKEM ( 3 353 tis. Kč + 2 150 tis. Kč z roku 2016)</b>	<b>5 503 200,--Kč</b>	<b>5 030 768,--Kč</b>	<b>472 432,--Kč</b>

### Úbytky dlouhodobého hmotného majetku:

V roce 2017 došlo k vyřazení majetku:

název	rok pořízení	pořizovací cena	zůstatková cena	důvod vyřazení
Klimatizace cukrárna	2008	49 900,--Kč	10 475,--Kč	nefunkční
Drobný majetek restaurace VS- umělé květiny	2006	6 050,--Kč	0,--Kč	poničené
Snižení vstupní ceny LED tabule-Zimní stadion, majetek pořízen 2016, dotace obdržena 2017		205 000,--Kč		
<b>Celkem vyřazení dl.hm.majetku</b>		<b>260 950,--Kč</b>	<b>10 475,--Kč</b>	

### Drobný majetek

Nákup drobného majetku za rok 2016 v pořizovací ceně 20-40 tis. Kč je ve výši 1.013 tis. Kč.  
Nákup drobného majetku za rok 2017 v pořizovací ceně 20-40 tis. Kč je ve výši 653 tis. Kč

Stav drobného majetku k 31.12.2017 činí 5 588 tis. Kč

## Přírůstky dlouhodobého nehmotného majetku

Firma nepořídila dlouhodobý nehmotný majetek.

## Majetek pořízený formou finančního pronájmu

Firma užívá majetek pořízený formou finančního pronájmu.

Druh majetku	Součet splátek celkem (bez DPH v Kč)	Uhrazené splátky (v Kč) +akontace	Uhrazené splátky v roce 2016 (v Kč)	Splátky 2017 (v Kč)
Nákl. Peugeot z r. 2009	424 528,--	424 528,--	0,--	0,--
Ozvučení MZS z r. 2010	1 698 970,--	1 698 970,--	63 141,--	0,--
Traktor z r. 2010	799 751,--	799 751,--	133 590,36	0,--
Avia z r. 2011	1 499 258,--	1 499 258,--	210 882,20	0,--
<b>Celkem</b>	<b>4 422 507,--</b>	<b>4 422 057,--</b>	<b>407 613,56</b>	<b>0,--</b>

U pořízeného majetku na leasing je v uhrazené splátce započítána i uhrazená akontace. Tento majetek společnost vede v podrozvahové evidenci v pořizovací ceně bez pojištění.

## 3.2. Oběžná aktiva

### Zásoby

Zásoby tvoří:

- materiál na skladě k 31.12.2017 ve výši 119 tis. Kč (k 31.12.2015 63 tis. Kč). Jedná se převážně o náhradní skla do mantinelů, obklad, skla do relaxační části Akvaparku a chemické prostředky, které se používají k údržbě vody v bazénu Akvaparku.
- zboží k 31.12.2017 ve výši 10 tis. Kč (k 31.12.2016 9 tis. Kč). Jedná se pleny do vody a plavky.

### Krátkodobý finanční majetek a peněžní prostředky

K 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 měla společnost následující zůstatky účtů (v tis. Kč):

účet 211 – Pokladna 755 tis. Kč , z toho 202 tis. Kč tvoří šeky ( sportenky )  
(k 31.12.2016 469 tis. Kč)

účet 221 - Bankovní účet 4 251 tis. Kč (k 31.12.2016 5 950 tis. Kč)

- Komerční banka 1 264 tis. Kč (k 31.12.2016 3 057 tis. Kč)
- Sberbank 2 987 tis. Kč (k 31.12.2016 2 893 tis. Kč)
- z toho kontokorentní účet – 1 288 tis. Kč (k 31.12.2016 +464 tis. Kč)
- z toho běžný účet zřízený k uložení prostředků na vytvořené rezervy 4 275 tis. Kč  
(k 31.12.2016 2 429 tis. Kč)

Společnost má otevřený kontokorentní účet u bankovní společnosti Sberbank, který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 1 300 tis. Kč. K 31. 12. 2017 bylo čerpáno 1 288 tis. Kč, k 31.12.2016 činil kladný zůstatek 464 tis. Kč.

### Časové rozlišení aktiv

Náklady příštích období zahrnují především náklady na reklamu a pojištění a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší (k 31.12.2017 233 tis. Kč).

Příjmy příštích období zahrnují zejména částku neuplatněné daně z přidané hodnoty a jsou rozpuštěny na počátku následujícího roku (k 31.12.2017 176 tis. Kč).

## Pohledávky

- a) účet 311 výše pohledávek do lhůty splatnosti je ve výši 1 959 tis. Kč (k 31.12.2016 1 975 tis. Kč)
- b) účet 311 výše pohledávek po lhůtě splatnosti je ve výši 121 tis. Kč (k 31.12.2016 429 tis. Kč), z toho nad 180 dnů 42 tis. Kč (k 31.12.2016 17 tis. Kč)
- c) účet 315 výše ostatních pohledávek je ve výši 78 tis. Kč (k 31.12.2016 29 tis. Kč), jedná se o platby platební kartou, které byly provedeny v roce 2017, ale na bankovní účet připsány v roce 2018
- d) účet 314 výše poskytnutých záloh je ve výši 210 tis. Kč (k 31.12.2016 385 tis. Kč), jedná se převážně o zálohy na odběr podzemní vody a zálohy na energie
- e) účet 335 výše pohledávek za zaměstnanci je 84 tis. Kč (k 31.12.2016 94 tis. Kč), jedná se převážně o poskytnuté zálohy pokladním

## Opravné položky k pohledávkám

V roce 2016 byly vytvořeny tyto opravné položky k pohledávkám:

Datum splatnosti faktury	firma	částka
31.1.2014	Sportovní klub Draci Kolín, IČ 26665115	4 554, --Kč
28.2.2014	Pavel Pitauer, IČ 87168961	680, --Kč
31.3.2014	Pavel Pitauer, IČ 87168961	840, --Kč
1.3.2016	SC Kolín, IČ 00406716	1 200, --Kč

V roce 2017 byly výše uvedené opravné položky rozpuštěny z důvodu odpisu pohledávek.  
Stav OP k 31.12.2017 činil 0 tis. Kč.

## Dohadné účty aktivní

Dohadné účty aktivní k 31.12.2017 ve výši 4 tis. Kč (k 31.12.2016 140 Kč), jedná se o náhradu od pojišťovny za pojistnou událost z 29.10.2017 ( při vichřici byla poškozena trampolína)

## Časové rozlišení aktiv

Náklady příštích období zahrnují především náklady na reklamu a pojištění a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší (k 31.12.2017 233 tis. Kč, k 31.12.2016 217 tis. Kč).

Příjmy příštích období zahrnují zejména částku neuplatněné daně z přidané hodnoty a jsou rozpuštěny na počátku následujícího roku (k 31.12.2017 176 tis. Kč, k 31.12.2016 164 tis. Kč).

Účetní jednotka má v úvěru pořízeném za účetním obdobem za rok 2016 dle účetního účtu 1000, účetní zájemce byl u Sberbank, když v účtu 1000,101,1 měl součet pořízený účet 1000,21 10.000,20 a dovedenou hodnotou 1000,21 10.000,20.

### 3.3. Cizí zdroje

#### Závazky

Účetní jednotka má 31.12.2017 nesplacený jeden dlouhodobý úvěr a veden jeden kontokorentní účet u Sberbank

Majetek, úroková sazba	Výše úvěru (v Kč) bez úroků	Uhrazeno v roce 2014-2016 (v Kč)	Uhrazeno v roce 2017 (v Kč)	Splátky 2018-2019 (v Kč)	Poslední splátka
Vozidlo Opel Vivaro, z roku 2014	152 500, --	68 125,65	33 641,29	50 733,06	04.03.2019

Účetní jednotka má úvěr jištěný předmětem úvěru (vozidlo Opel Vivaro).

Účetní jednotka nemá žádný jiný dlouhodobý hmotný majetek, na kterém by bylo zástavní právo.

#### Dlouhodobé závazky a závazky z obchodních vztahů

- a) účetní jednotka má krátkodobé závazky z obchodních vztahů ve lhůtě splatnosti ve výši 1 077 tis. Kč (k 31.12.2016 2 562 tis. Kč)
- b) účetní jednotka má krátkodobé závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti ve výši 270 tis. Kč (k 31.12.2016 205 tis. Kč), z toho nad 180 dnů 20 tis. Kč (k 31.12.2016 0 tis. Kč)
- c) účetní jednotka má krátkodobé závazky k nájemcům prostor Akvaparku a zaměstnancům ve výši 80 tis. Kč (k 31.12.2016 84 tis. Kč). Jedná se o finanční vypořádání při platbě permanentní kartou Vodního světa a stržené částky zaměstnancům k zaslání exekutorským úřadům.
- d) účetní jednotka má dlouhodobé závazky ve výši 13 698 tis. Kč (k 31.12.2016 27 320 tis. Kč) se splatností do roku 2019, závazek byl převzat při vkladu střediska Akvapark, je vůči společnosti Raiffeisenbank a.s. a je kryt ručitelským závazkem města Kolín. Dále dlouhodobý závazek ve výši 178 tis. Kč (k 31.12.2016 355 tis. Kč) vůči panu Volnému, se splatností do roku 2018. Jedná se o odkup baru ve středisku Akvapark, pořízeného vloženou smluvní investicí p. Volným.
- e) účetní jednotka nemá závazky kryté zástavními právy. Má pouze úvěr použitý při nákupu staršího vozidla Vivaro (k 31.12.2017 závazek ve výši 51 tis. Kč, k 31.12.2016 84 tis. Kč)
- f) účetní jednotka má všechny závazky vyúčtované v účetnictví
- g) odložený daňový závazek společnosti v roce 2017 je 25 950 tis. Kč (2016 26 132 tis. Kč). Jedná se o daň z příjmů (19%) z rozdílu zůstatkové ceny účetní a daňové odipesovaného majetku.
- h) dlouhodobé přijaté zálohy společnosti k 31.12.2017 činí 115 tis. Kč (k 31.12.2016 115 tis. Kč), jedná se o vratnou akontaci nájemného vyplývající ze smluv na nájem prostor

#### Ostatní závazky

- a) Závazek z pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti za měsíc prosinec 2017, ve výši 300 tis. Kč (k 31.12.2016 282 tis. Kč), byl zaplacen dne 12. 01. 2018 a jiný závazek z pojistného není evidován.

- b) závazek z veřejného zdravotního pojištění za měsíc prosinec 2017, ve výši 130 tis. Kč (k 31.12.2016 121 tis. Kč), byl zaplacen dne 12.01.2018 a jiný závazek z titulu veřejného pojištění není evidován. K datu 31.12.2017 eviduje účetní jednotka přeplatek ve výši 632, --Kč.
- c) Záloha na daň z příjmů ze závislé činnosti za měsíc prosinec 2017 ve výši 108 tis. Kč (k 31.12.2016 97 tis. Kč) byla zaplacena dne 12.01.2018. K datu 31.12.2017 eviduje účetní jednotka přeplatek ve výši 975, --Kč.
- Záloha srážková za měsíc prosinec 2017 činí 3 tis. Kč (k 31.12.2016 4 tis. Kč) a byla uhranána 13.1.2017. K datu 31.12.2017 eviduje účetní jednotka přeplatek ve výši 176,--Kč.
- d) závazky za zaměstnanci k 31.12.2017 činí 784 tis. Kč, jedná se o mzdy za prosinec 750 tis. Kč (k 31.12.2016 697 tis. Kč) a zákonné pojištění a stravné ve výši 34 tis. Kč (k 31.12.2016 31 tis. Kč).
- e) dohadné účty pasivní k 31.12.2017 činí 202 tis. Kč (k 31.12.2016 290 tis. Kč), jedná se především o odhad nákladů nevyfakturované energie

Ztráta za rok 2017 činila po zdanění 1 068 tis. Kč (před zdaněním 1 250 tis. Kč)

- z toho daň z příjmů splatná 0 tis. Kč
- z toho daň z příjmů odložená 182 tis. Kč

Ztráta za rok 2016 činila po zdanění 557 tis. Kč (před zdaněním 567 tis. Kč)

- z toho daň z příjmů splatná 0 tis. Kč
- z toho daň z příjmů odložená 10 tis. Kč

### **Rezervy**

Účetní jednotka tvořila v roce 2015, 2016 a 2017 rezervy na opravy majetku.

Jedná se o:

<b>název</b>	<b>Rozpočet tis.Kč</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
oprava sociálních zařízení v původní budově AS	800	400	400		
generální oprava traktoru Kioti	250	125	125		
oprava mantinelů na ZS	1 100	550	550		
oprava střechy budovy Akvapark	2 700	1350	1 350		
oprava šaten budovy Akvapark	2 000		500	1 500	
oprava střechy Zimního stadionu	500			250	250
oprava venkovního bazénu	1400			700	700
<b>Celkem</b>	<b>8 750</b>	<b>2 425</b>	<b>2 925</b>	<b>2 450</b>	<b>950</b>

V roce 2017 došlo k čerpání rezerv na opravy majetku ve výši 1.380 tis. Kč.

Stav rezerv k 31.12.2017 činil 6.420 tis. Kč (k 31.12.2016 činil 5.350 tis. Kč).

### **Časové rozlišení pasiv**

Výnosy příštích období zahrnují především nevyčerpané zůstatky na permanentních kartách Vodního světa a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší k 31.12.2017 3 858 tis. Kč (k 31.12.2016 3.047 tis. Kč).

### **IV.**

#### **Náklady na výzkum a vývoj**

**Ve zdaňovacím období nebyly vynakládány žádné výdaje na výzkum a vývoj.**

**V.**  
**Organizační jednotka v zahraničí**  
**Společnost nemá organizační jednotku v zahraničí.**

**VI.**  
**Životní prostředí**

**Společnost dodržuje předpisy na ochranu životního prostředí.**

**VII.**  
**Odměna auditorské společnosti**

Odměna auditorské společnosti za povinný audit roční účetní závěrky

- rok 2015–80 tis. Kč
- rok 2016–80 tis. Kč
- rok 2017–90 tis. Kč

**VIII.**

**Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem**

**8.1.**

**Výnosy**

Společnost realizuje tržby za služby a zboží pouze v České republice.

Tržby za služby ve střediscích byly následující /účet 602/ :

	rok 2016	rok 2017
- akvapark	25 855 tis. Kč	25 635 tis. Kč
z toho plavecká škola+tábor	2 785 tis. Kč	3 711 tis. Kč
- psí útulek	448 tis. Kč	405 tis. Kč
- amfiteátr Kmochův ostrov	252 tis. Kč	197 tis. Kč
- zimní stadion	8 588 tis. Kč	8 258 tis. Kč
- hřiště BMX	191 tis. Kč	295 tis. Kč
- centrální hřiště	120 tis. Kč	84 tis. Kč
- atletický stadion	471 tis. Kč	498 tis. Kč
- hokejbalové hřiště	107 tis. Kč	8 tis. Kč

Tržby za prodej zboží ve střediscích byly následující:

	rok 2016	rok 2017
- akvapark-pleny:	7 tis. Kč	7 tis. Kč

**8.2.**

**Náklady**

Objemově nejvyšší položkou v nákladech jsou náklady na účtech:

551 – Odpisy dl. nehmotného a hmotného majetku – 15 789 tis. Kč – jedná se o účetní odpisy majetku v pořizovací hodnotě 456 157 tis. Kč.

502 – Spotřeba energie – 10 825 tis. Kč – jedná se o spotřebu elektrické energie, páry, plynu a vody ve všech střediscích SMSK.

521 – Mzdové náklady – 10 990 tis. Kč – jedná se o mzdové náklady 34 pracovníků na hlavní pracovní poměr a nákladech zaměstnanců pracujících mimo pracovní poměr (DPP, DPC), bez ostatních osobních nákladů (sociální a zdravotní pojištění)

V Kolíně dne 17.05.2018

za Správu městských sportovišť Kolín, a.s.

Martin Slavík  
předseda představenstva

Mgr. Jiří Tuček  
místopředseda představenstva



14