



## VÝROČNÍ ZPRÁVA

SPRÁVY MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ KOLÍN, a. s.

2020



## OBSAH

5. Úvodní slovo předsedy představenstva
7. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku
14. Zpráva o vztazích mezi Ovládající osobou a Ovládanou osobou za rok 2020
17. Zpráva nezávislého auditora
23. Účetní závěrka
35. Příloha k účetní závěrce

# VÝROČNÍ ZPRÁVA

## O ČINNOSTI A HOSPODAŘENÍ

### SPRÁVY MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠT KOLÍN, a. s.

(dále jen SMSK)

za rok 2020

1. Úvodní slovo předsedy představenstva
2. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku
3. Zpráva o vztazích mezi Ovládající osobou a Ovládanou osobou za rok 2020
4. Zpráva nezávislého auditora
5. Účetní závěrka
6. Příloha k účetní závěrce

## 1. Úvodní slovo předsedy představenstva

Vážení,

úkolem úvodního slova předsedy představenstva je především stručně zhodnotit uplynulý rok. Bohužel musím konstatovat, že rok 2020 byl pro společnost opravdu náročnou etapou. Hlavním faktorem, který minulý rok ovlivnil chod a činnost SMSK, je nepochybně pandemie koronaviru.

Společnosti SMSK, která v minulých letech postupně vzrůstala, rozširovala rozsah poskytovaných služeb, nastala epidemiologická situace převrátila život naruby.

Přerušit provoz sportovišť musela SMSK v uplynulém roce třikrát, celkem na 144 kalendářních dní.

Na změny a nařízení spojené s nákazou Covid-19 reagovala společnost okamžitě, plnila hygienická nařízení a v době omezení kapacity neužívala sportoviště, ale snažila se udržet poskytování služeb veřejnosti co nejdéle tak, aby byl provoz při zachování kvality pro návštěvníky i zaměstnance bezpečný.

Uzavření sportovišť a neposkytování služeb výrazně snížilo tržby společnosti téměř ve všech střediscích (viz Příloha k účetní závěrce, článek VIII.1). Nepodařilo se nám bohužel dokončit lekce plavání kurzů Delfín a Delfínek MIMI, během školního roku byly ukončeny i probíhající kurzy plavání dětí ze škol a školek. Pokles výnosů nastal u pronájmů drah externím plaveckým školám, u pronájmů prostor Kmochova ostrova i u příjmů z použití ledové plochy na Zimním stadionu.

SMSK využila podpor z vyhlášených kompenzačních dotačních programů a za rok 2020 obdržela částku ve výši 7,7 mil. Kč.

Nechci, aby se úvodní slovo týkalo jen pandemie a negativních oznámení, také je třeba zmínit pozitivní zprávy.

Rozvolnění v době letních prázdnin umožnilo pořádat příměstské tábory, které se těší velkému zájmu a byly téměř okamžitě naplněny. V této chvíli jsou již zveřejněny a probíhají on-line rezervace účastníků příměstských letních táborů 2021.

Musím zmínit inovaci on-line rezervačního systému na webových stránkách Akvaparku ([www.vodnisvetkolin.cz](http://www.vodnisvetkolin.cz)), který byl původně spuštěn pro rezervace kurzů plavání a příměstských táborů, ale v minulém roce došlo k jeho rozšíření a využíval se i pro rezervace návštěvníků sauny a ledové plochy v areálu Vodního světa.

Z poskytnutých dotací od města Kolín se nám podařilo uskutečnit plánované investiční akce. Nejvýznamnější z nich ocenily v letní sezóně především děti, a to novou vzduchovou trampolínu a mlhoviště v areálu venkovní plovárny. Areál dopravního hřiště byl rozšířen o nové skladovací prostory, konkrétně o domek pro uskladnění kol pro výuku dětí. Budova Zimního stadionu byla upravena pro splnění bezpečnostních a provozních opatření 1. Chance ligy, byly vybudovány „VIP“ prostory, rozšířen kamerový systém a pořízen nový sporák do restaurace.

To je jen část provedených investičních akcí (položkový rozpis je v Příloze k účetní závěrce, článek III.1). U investic, kde to bylo možné, jsme realizace posunuli, více o odložených akcích je uvedeno v bodu 2., článku Investiční činnost roku 2020.

Níže jsou uvedeny výše dotací v rámci sedmi let:

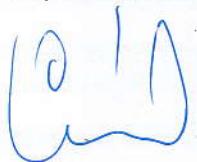
Dotace SMSK, a. s., v tis. Kč	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
dotace na splátku závazku za přestavbu na Vodní svět Raiffeisenbank + Geosan (do r. 2019)	15 005	15 005	14 055	13 799	12 594	926	0
běžná roční dotace na provoz	7 165	5 595	4 809	5 465	5 277	5 277	6 111
roční jmenovitě schvalované investiční dotace	1 750	1 000	4 741	3 353	2 640	2 492	1 739
celkem	23 920	21 600	23 605	22 617	20 511	8 695	7 850

V minulém roce uzavřela SMSK smlouvu s městem Kolín týkající se správy fotbalového areálu a probíhá jednání i o budoucí správě nové multifunkční haly.

Děkuji městu Kolín za finanční, odbornou a konzultační podporu, kolegům ze statutárních orgánů za spolupráci při řízení a kontrole společnosti, řediteli za bezproblémový chod všech spravovaných sportovišť a zaměstnancům společnosti za práci, která dle výsledků vede ke stálému zvyšování návštěvnosti našich areálů.

Závěrem bych chtěl říci, že musíme být optimističtí a věřit ve zlom krizové situace. Věřit, že se vše brzy navrátí do normálního života a chod celé společnosti bude opět obnoven. Naším cílem zůstává spokojený zákazník.

Martin Slavík  
předseda představenstva



## 2. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku

Veškeré finanční údaje v této zprávě jsou uváděny bez příslušné daně z přidané hodnoty.

### VÝNOSY

Jelikož cca 75 % veškerých tržeb SMSK připadá každoročně na středisko Akvapark (Vodní svět, sauna a ostatní sportoviště v areálu), jsou zde docílené výsledky v centru zájmu orgánů společnosti:

Vývoj tržeb v tis. Kč	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Akvapark	16 799	18 364	17 431	19 376	22 190	13 088
Plavecká škola	1 020	2 785	3 711	4 934	4 498	2 212
Minigolf	0	99	132	62	108	59
Půjčovna bruslí	0	15	46	55	67	46
Celkem	17 819	21 263	21 320	24 427	26 863	15 405

U střediska Akvapark se jedná o výnosy ze vstupů do bazénu a na venkovní plovárnu, na dopravní hřiště, sportoviště tenisu, beach volejbalu a sauny, bez tržeb z reklamních služeb a příjmů z pronajatých prostor.

Tabulka níže vykazuje údaje návštěvnosti Akvaparku (bez návštěvníků sauny):

Akvapark	2015	2016	2017	2018	2019	2020
návštěvnost v tis. osob	294	291	307	326	318	187

Z důvodu pandemie Covid-19 a následních vládních nařízení byl Akvapark v roce 2020 třikrát uzavřen, celkem se jedná o 144 kalendářních dní, které se negativně promítly do celkové návštěvnosti sportoviště.

Plavecká škola – tržby v tis. Kč

Rok	Příměstské tábory	Plavecké kurzy Delfín	Plavání škol a školek	Plavecké kurzy Delfínek MIMI	Akvaerobik	Individuální kurzy	Celkem
2015	152	0	868	0	0	0	1 020
2016	567	218	1 964	0	0	36	2 785
2017	671	299	2 427	172	66	76	3 711
2018	913	421	3 162	247	66	125	4 934
2019	893	388	2 714	251	88	164	4 498
2020	930	29	1 131	15	65	42	2 212

Uzavření sportovišť významně ovlivnilo i tržby plavecké školy. Neuskutečnil se podzimní příměstský tábor, kurzy plavání škol a veřejnosti byly reálizovány jen částečně.

Z výnosů kurzů „Delfínek“ a „Delfínek MIMI“ byla vyňata částka ve výši 207 tis. Kč a převedena do příjmů příštích období. Jedná se o kurzy, které byly účastníky uhrazeny, avšak z důvodu vládních opatření se nestihly všechny hodiny uskutečnit. Společnost se vynasnaží tyto hodiny po otevření zrealizovat, nebo bude závazek kompenzován nabítem permanentní karty Akvaparku, úhradou příměstského tábora či vystavením poukazu.

## ■ DOTACE, DARY, NEPENĚŽNÍ PŘÍJMY

Dotace poskytnutá městem Kolín na běžnou provozní činnost činila 6 111 tis. Kč a obsahovala položku 1 mil. Kč na finanční výpomoc z důvodu výpadku tržeb v měsících březen–květen 2020.

Dotace na investiční činnost činila 1 739 tis. Kč (viz článek Investiční činnost roku 2020 této zprávy).

Původní částka investiční dotace na rok 2020 byla schválena ve výši 3 500 tis. Kč. Vzhledem k pandemické situaci se vedení města Kolín a SMSK dohodlo na snížení této částky o 1 570 tis. Kč a odložit realizaci vybraných investičních akcí (viz článek Investiční činnost roku 2020 této zprávy). Částka ve výši 191 tis. Kč nebyla vyčerpána a vracela se městu Kolín.

V roce 2020 obdržela SMSK podporu z programu Antivirus C (odpuštění plateb odvodů na sociální pojištění) ve výši 900 tis. Kč, podporu z programu Antivirus A a A+ (částečné krytí mzdrových nákladů zaměstnavatele) ve výši 5 635 tis. Kč, podporu z programu COVID – Gastro – uzavřené provozovny ve výši 1 179 tis. Kč.

## ■ NÁKLADY

Z nákladů je jednou z nejvyšších položek spotřeba elektrické energie. V posledních letech se tato položka výrazně snížovala, avšak i při důsledném a včasnému výběru dodavatele došlo v roce 2018 a 2019 k jejímu navýšení, a to z důvodu strmého růstu cen energií na mezinárodních trzích. V roce 2020 náklady, především z důvodu kratší provozní doby, obou sportovišť významně klesly.

Vývoj nákladů vydaných na spotřebu elektrické energie za posledních osm let:

rok	Zimní stadion	Akvapark
2013	3 021 tis. Kč	4 089 tis. Kč
2014 – zvýšení u ZS prodloužením hokej. sezóny (baráž)	3 171 tis. Kč	3 820 tis. Kč
2015	2 286 tis. Kč	3 408 tis. Kč
2016	1 640 tis. Kč	2 856 tis. Kč
2017	1 422 tis. Kč	2 692 tis. Kč
2018	1 722 tis. Kč	2 997 tis. Kč
2019	2 127 tis. Kč	3 851 tis. Kč
2020	1 797 tis. Kč	3 140 tis. Kč

Dalším zásadním nákladovým druhem jsou mzdy se sociálním a zdravotním pojištěním. Tato hodnota stoupla meziročně o 753 tis. Kč, což je především důsledek zvýšení mezd zaměstnancům cca o 7,5 % ze základní složky mzdy.

Do nákladů na opravy a udržování bylo v roce 2020 vynaloženo 3 519 tis. Kč (v roce 2019 3 405 tis. Kč).

## ■ ZISK/ZTRÁTA

Dosažená účetní ztráta za rok 2020 je – 14 364 tis. Kč po zdanění (v roce 2019 – 7 056 tis. Kč). Zvýšení ztráty ovlivnilo uzavření sportovišť, kde došlo k meziroční ztrátě tržeb z prodeje služeb o 13 123 tis. Kč, tržeb za zboží o 103 tis. Kč. Snížení ztráty ovlivnily přijaté kompenzační dotace, které se promítly do výnosů v celkové výši 6,8 mil. Kč a podpora z programu Antivirus C (odpuštění plateb odvodů na sociální pojištění) ve výši 900 tis. Kč.

## ■ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2020 neviduje SMSK dlouhodobé úvěry či závazky. Pro úplnost dodáváme, že pro zajištění bezproblémového finančního chodu společnosti je v případě potřeby čerpán kontokorent u bankovního ústavu Sberbank (viz Příloha k účetní závěrce, článek 3.3.).

## ■ POHLEDÁVKY

SMSK neeviduje ve svém účetnictví k datu 31. 12. 2020 žádné významné nedobytné pohledávky.

## ■ STAV MAJETKU

Vývoj stavu majetku SMSK v letech 2015–2020 je uveden v následující tabulce vč. odkazů na příslušné části Přílohy účetní závěrky, kde jsou i komentáře k uvedeným hodnotám:

Majetek SMSK, a. s.	2015	2016	2017	2018	2019	2020
koupí (případně nepeneněžní příjem z TZ) – viz Příloha k účetní závěrce, článek III.1	1 054	2 677	1 669	2 795	923	916
dotací – viz Příloha k účetní závěrce, článek III.1	728	3 951	5 031	2 035	3 822	1 678
darem	0	0	0	150	0	0
vyřazený majetek	-683	-2 435	-261	-1 363	-1 262	-387
nedokončený majetek	157	0	60	248	309	238
celkem majetek na konci roku	620 434	624 470	630 969	634 774	638 318	640 454

## Investiční činnost roku 2020

Investiční dotace ve výši 1 739 Kč od města Kolín byly použity na úhradu nákladů investičních akcí. Z nejvýznamnějších položek se jedná o pořízení a instalaci nových herních prvků, a to mlhoviště ve výši 457 tis. Kč a vzduchové trampolíny ve výši 405 tis. Kč na venkovní plovárnu Akvaparku.

Z dotace na úpravu kotců a výběhu psů v areálu Psí útulek ve výši 120 tis. Kč se dle smlouvy převádí 61 tis. Kč k čerpání v roce 2021.

Původní částka investiční dotace na rok 2020 byla schválena ve výši 3 247 tis. Kč a v průběhu roku 2020 došlo k navýšení o 133 tis. Kč (nový sporák ZS, úprava stadionu ZS, rekonstrukce kotců – Psí útulek). Vzhledem k pandemické situaci se vedení města Kolín a SMSK dohodlo na snížení této částky o 1 570 tis. Kč a odložit realizaci vybraných investičních akcí.

Název investiční akce	Přijatá dotace	Snížení	Čerpáno	Vráceno	Převedeno do roku 2021
Technické zhodnocení – výměna lavic a doplnění zvýšených podlah pro trenéry – Zimní stadion	55		55		
Rozšíření kamerového systému o 3 kamery – Zimní stadion	26		26		
Úprava stadionu pro splnění bezpečnostních a provozních opatření 1. Chance ligy – Zimní stadion	77		77		
Pořízení nového sporáku do restaurace – Zimní stadion	56		56		
Rekonstrukce nevyhovujícího odsavače par s odtahem vzduchu mimo budovu-Zimní stadion	1000	1000			
Pořízení a instalace nového herního prvku – mlhoviště – Akvapark	520		457	63	
Pořízení a instalace nového herního prvku-vzduchové trampolíny a vybudování okolního bezpečného polyuretanového povrchu okolo trampolin – Akvapark	680	160	405	115	
Pořízení myčky do restaurace a akvária – Akvapark	90		90		
Pořízení zastínění ploch u venkovního bazénu – Akvapark	100	60	30	10	
Pořízení projektové dokumentace na rekonstrukci pokladen – Akvapark	160	90	70		
Pořízení domku pro uskladnění kol pro výuku dětí – Akvapark	80		80		
Realizace nových webových stránek Vodního světa – Akvapark	200	200			
Pořízení dvou skladovacích kontejnerů na atletické náčiní – Atletický stadion	120		120		

Pořízení skladovací kóje pod tribunu – Atletický stadion	120	60	57	3	
Rekonstrukce podlahy v posilovně – Atletický stadion	50		50		
Pořízení nového kamerového systému – Kmochův ostrov	46		46		
Rekonstrukce kotců a výběhů psů – Psí útulek	120		59		61
<b>CELKEM</b>	<b>3 500</b>	<b>1 570</b>	<b>1 678</b>	<b>191</b>	<b>61</b>

## Investiční činnost pro rok 2021

viz Obchodní a finanční plán

## Oblast výzkumu a vývoje

V oblasti výzkumu a vývoje nebyly v roce 2020 realizovány žádné aktivity SMSK.

## Oblast ochrany životního prostředí

Společnost ve věci likvidace odpadů dlouhodobě spolupracuje s obcí Radim, se kterou má smlouvu na likvidaci směsného a bio odpadu. Při likvidaci stavebního odpadu využívá společnost SMSK odpadní místo, které provozuje firma Šumbor, spol. s r. o.

Likvidaci komunálního odpadu z běžného provozu zajišťuje firma AVE Kolín.

## Oblast pracovně právních vztahů

Průměrný počet zaměstnanců pracujících na hlavní pracovní poměr v roce 2020 byl 42.

Společnost pravidelně zajišťuje školení zaměstnanců a vedoucích pracovníků a specializované školení bezpečnosti a hygieny práce.

## Organizační složka v zahraničí

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

## ZÁVĚREM:

Ve výroční zprávě roku 2019 si vedení SMSK stanovilo vyřešit v roce 2020 následující úkoly a akce, které byly uskutečněny v celkových nákladech (včetně poskytnutých dotací, viz Příloha k účetní závěrce, článek III.1):

### 1) AKVAPARK

- oprava keramických obkladů ve venkovním bazénu – realizováno (60 tis. Kč)
- oprava zázemí dopravního hřiště (učebna, šatny, sociální zázemí) – realizováno (80 tis. Kč)
- oprava zářivkového osvětlení (relaxační část, dětský bazén, fitness, restaurace) – realizováno (50 tis. Kč)
- pořízení a instalace nového herního prvku – vzduchové trampolíny a vybudování okolního bezpečného polyuretanového povrchu okolo trampolín – realizováno (405 tis. Kč)
- pořízení a instalace nového herního prvku – mlhoviště – realizováno (457 tis. Kč)
- výstavba zahradního domku pro uskladnění kol pro výuku dětí – realizováno (125 tis. Kč)
- pořízení myčky do restaurace a akvária – realizováno (90 tis. Kč)
- pořízení zastínění ploch u venkovního bazénu – realizováno (30 tis. Kč)

- pořízení projektové dokumentace na rekonstrukci pokladen (71 tis. Kč)

Nad rámec plánovaných oprav a investic bylo realizováno:

- nákup čistícího stroje Nilfisk (47 tis. Kč)

## 2) ZIMNÍ STADION

- oprava centrálních rozvodů – realizováno (40 tis. Kč)
- výměna střešní krytiny nad restaurací a hotelom – realizace byla z časových důvodů odložena na rok 2021
- rozšíření kamerového systému o 3 kamery – realizováno (27 tis. Kč)
- částečná výměna lavic na střídačkách a doplnění zvýšených podlah pro trenéry – realizováno (63 tis. Kč)

Nad rámec plánovaných oprav a investic bylo realizováno:

- technické zhodnocení budovy (rekonstrukce kotelny, výstavba VIP prostorů) - realizováno (204 tis. Kč)
- pořízení nového sporáku do restaurace – realizováno (56 tis. Kč)
- úprava stadionu pro splnění bezpečnostních a provozních opatření 1. Chance ligy-realizováno (79 tis. Kč)

## 3) ATLETICKÝ STADION

- pořízení nábytku do kanceláře a klubovny – realizováno (60 tis. Kč)
- pořízení dvou skladovacích kontejnerů na atletické náčiní – realizováno (124 tis. Kč)
- pořízení skladovací kóje pod tribunu – realizováno (57 tis. Kč)
- výměna podlahové krytiny v posilovně za gumové desky – realizováno (71 tis. Kč)

Nad rámec plánovaných oprav a investic bylo realizováno:

- rekonstrukce vrhačské klece (59 tis. Kč)

## 4) KMOCHŮV OSTROV

- výměna kamerového systému – realizováno (61 tis. Kč)

## 5) REŽIE

Nad rámec plánovaných oprav a investic bylo realizováno:

- nákup vozidla Ford Tourneo Custom (554 tis. Kč)

## 6) PSÍ ÚTULEK

Nad rámec plánovaných oprav a investic bylo realizováno:

- rekonstrukce kotců a výběhů psů (59 tis. Kč)

Pro rok 2021 si společnost SMSK ukládá vyřešit či zdárně vybudovat a dokončit tyto investice a technické podmínky činnosti (některé položky závisí na obdržení investiční dotace, některé mohou být případně nahrazeny efektivnějším řešením):

## 1) Akvapark

Nátěr nosních pilířů akvaparku.

Oprava keramických obkladů, dilatační spáry, přelivových žlabů ve venkovním bazénu.

Oprava regulátoru výkonu UV lampy na rekreačním bazénu.

Pořízení projektové dokumentace na přestavbu vstupní haly a pokladny.

Pořízení desinfekce vody-2ks UV lamp-vířivé bazény.

Pořízení desinfekce vody UV lampou – dětský bazén.

Pořízení projektu na rozšíření Akvaparku – etapa č. 3 – dětský výukový bazén.

## 2) Zimní stadion

Výměna vstupních dveří do chodby u kabin mládeže.

Pořízení uzamykatelných skříněk na uložení věcí při veřejném bruslení.

Vybudování oken pro přirozené odvětrání kabiny A – týmu.

Pořízení nové myčky nádobí za již dosluhující do restaurace Zimní stadion.

## 3) Atletický stadion

Renovace a výměna odrazových prken na hlavním stadionu.

Renovace rozběžíšť na dálku na rozvíjecím stadionu.

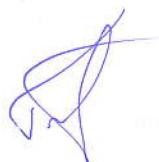
Pořízení buňky / skladového kontejneru místo již nevyhovujícího.

## 4) Psí útulek

Dokončení úprav kotců a výběhu psů.



Martin Slavík  
předseda představenstva



Mgr. Jiří Tuček  
místopředseda představenstva

V Kolíně dne 31.3. 2021



Správa městských sportovišť Kolín, a. s.,  
se sídlem Kolín II, Masarykova 1041  
IČ 27946576  
(dále jen SMSK)

## ■ Informace o obchodním a finančním plánu pro rok 2021

### Obchodní plán pro rok 2021

Obchodní plán pro rok 2021 se opírá o plán příjmů jednotlivých středisek-sportovišť v této skladbě:

Akvapark (Vodní svět)	22 000 tis. Kč
Zimní stadion	7 000 tis. Kč
Atletický stadion	520 tis. Kč
Psí útulek	397 tis. Kč
Kmochův ostrov	80 tis. Kč
Centrální hřiště – správa	65 tis. Kč
Volnočasový areál V Břízách – správa	280 tis. Kč
Fotbalový areál – správa	1 200 tis. Kč

Plán příjmů společnosti v jednotlivých střediscích v roce 2021 vychází převážně z aktuální pandemické situace v České republice. Do roku 2021 vstoupila SMSK na základě vládního nařízení se zavřenými sportovišti. Trvání zákazu poskytování sportovních služeb předpokládá společnost minimálně do konce dubna 2021, což výši celkových tržeb výrazně ovlivní.

Nárůst na straně příjmové bude kladně ovlivněn uzavřenou smlouvou s městem Kolín o správě fotbalového areálu (od 1.6.2020) a nově i správou multifunkční haly.

Ve výdajové části obchodního plánu se zřejmě opět pozitivně odrazí státní podpora, především podpora z programu Antivirus (částečné krytí mzdových nákladů zaměstnavatele) a plánované programy vyhlášené Ministerstvem průmyslu a obchodu Covid 2021 nebo Covid Nepokryté náklady.

### Finanční plán pro rok 2021

Sestavení finančního plánu stojí pro rok 2021 především na schválených provozních a investičních dotacích od města Kolín.

Provozní dotace pro rok 2021 byla schválena ve výši 6 327 tis. Kč a podle potřeb provozu středisek SMSK a možností městského rozpočtu může doznamat ještě změn v průběhu roku.

V rámci investičních dotací navrhovaných do rozpočtu města Kolín plánuje SMSK pořídit:

- uzamykatelné skříňky na uložení věcí při veřejném bruslení (Zimní stadion) – 40 tis. Kč
- okna pro přirozené odvětrání kabiny A-týmu (Zimní stadion) – 30 tis. Kč
- myčku nádobí za již dosluhující do restaurace (Zimní stadion) – 60 tis. Kč
- rozběžíště na dálku na rozvíjovacím stadionu (Atletický stadion) – 100 tis. Kč
- buňku/skladovací kontejner místo již nevyhovujícího (Atletický stadion) – 80 tis. Kč
- desinfekci vody UV lampou – dětský bazén (Akvapark) – 270 tis. Kč
- desinfekci vody 2ks UV lamp – vířivé vany (Akvapark) – 380 tis. Kč
- projektovou dokumentaci na přestavbu vstupní haly a pokladny (Akvapark) – 280 tis. Kč
- projekt rozšíření Akvaparku – etapa č. 3 dětský výukový bazén (Akvapark) – 1 250 tis. Kč

Martin Slavík  
předseda představenstva

Mgr. Jiří Tuček  
místopředseda představenstva

V Kolíně dne 31.3. 2021

### 3.

## Zpráva o vztazích mezi Ovládající osobou a Ovládanou osobou za rok 2020

V Kolíně dne 31. 3. 2021

Následující doplňující informace vztahující se k účetnímu období roku 2020 jsou poskytovány dle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích)

### **Obsah:**

1. Základní identifikace Ovládané osoby
2. Základní identifikace Ovládající osoby
3. Struktura vztahů mezi Ovládající osobou a Ovládanou osobou
4. Úloha Ovládané osoby ve struktuře vztahů mezi Propojenými osobami
5. Způsob a prostředky ovládání
6. Přehled jednání učiněných Ovládanou osobou v zájmu nebo na popud Ovládající osoby
7. Přehled vzájemných smluv uzavřených, popřípadě realizovaných mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou
8. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi Propojenými osobami a definice případných rizik plynoucích ze vztahů mezi Propojenými osobami
9. Posouzení toho, zda vznikla Ovládané osobě újma, a pokud ano, posouzení jejího vyrovnání dle zákona
10. Závěrečné prohlášení statutárního orgánu Ovládané osoby

### **1. Základní identifikace Ovládané osoby**

Obchodní firma: Správa městských sportovišť Kolín, a. s., (dále jen SMSK) obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,  
vložka 12269.

Den zápisu: 4. 9. 2007.

Sídlo: Masarykova 1041, Kolín II, PSČ 280 02.

Identifikační číslo: 27946576.

Právní forma: akciová společnost.

Základní kapitál k 31. 12. 2020: 318 740 000 Kč, splaceno 318 740 000 Kč.

Základní kapitál je rozdělen na 15 936 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 20 000 Kč, 1 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 5 000 Kč, 1 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 15 000 Kč.

Jediným akcionářem je Ovládající osoba, která k 31. 12. 2020 vlastnila všech 15 938 ks akcií Ovládané osoby, což představuje 100% podíl na Ovládané osobě.

### **2. Základní identifikace Ovládající osoby**

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, IČ 00235440.

### **3. Struktura vztahů mezi Propojenými osobami**

Ovládající osoba disponuje k 31. 12. 2020 akciemi v rozsahu 100 % základního kapitálu na Ovládané osobě.

### **4. Úloha Ovládané osoby ve struktuře vztahů mezi Propojenými osobami**

Ovládaná osoba ve spolupráci a za finanční podpory Ovládající osoby provozuje či spravuje převážnou část sportovišť na území města Kolína a napomáhá rozvíjet kulturní a sportovní činnost v Kolíně.

## **5. Způsob a prostředky ovládání**

Ovládání je realizováno prostřednictvím výkonu akcionářských práv rozhodováním Ovládající osoby jako jediného akcionáře dle zákona a stanov Ovládané osoby.

Jako osoba Ovládaná postupuje Správa městských sportovišť, a. s., ve svých aktivitách v souladu s vytvářenými a zaměřenými podnikatelskými, finančními, investičními, popř. dalšími plány osoby Ovládající. Pokud jde o rozhodování o běžných provozních činnostech a podnikání (např. marketing, personální politika atd.) tyto spadají do autonomní oblasti Správy městských sportovišť, a. s., v souladu se stanovami a dalšími dokumenty společnosti.

## **6. Přehled jednání, učiněných v období roku 2020 Ovládanou osobou v zájmu nebo na popud Ovládající osoby**

Ve vztahu mezi Ovládající osobou a Ovládanou osobou nebyla učiněna ve sledovaném období žádná jednání v zájmu nebo na popud Ovládající osoby nebo Ovládané osoby.

## **7. Přehled vzájemných smluv uzavřených, popřípadě realizovaných mezi Ovládanou osobou (Správa městských sportovišť Kolín, a. s., dále jen SMSK) a Ovládající osobou (dále jen město Kolín)**

### **a) Dotace na běžnou a investiční činnost**

- na základě Zastupitelstvem města Kolín schváleného rozpočtu jsou poskytovány SMSK dotace na provoz (na rok 2020 ve výši 6 111 000 Kč) a pořízení dlouhodobého majetku (na rok 2020 ve výši 1 930 000 Kč, z toho vráceno 191 267 Kč, nevyčerpáno a převedeno do roku 2021 částka ve výši 60 911 Kč – jedná se o dotaci na středisko „Psí útulek“, kterou je možné čerpat do 31.12.2022).

### **b) Smlouvy**

- SMSK si najímá od města Kolín pozemek – Kmochův ostrov s příslušenstvím dle smlouvy – soubor pozemků a staveb. Nájemné za rok 2020 činí 75 162 Kč vč. DPH/rok – Smlouva o nájmu ze dne 28. 11. 2008, dodatek č. 1 ze dne 19. 12. 2008, dodatek č. 2 ze dne 12. 4. 2017;
- SMSK a město Kolín uzavřely v roce 2008 Dohodu o udržování pozemku Kmochův ostrov. Město Kolín hradí SMSK za udržování 82 280 Kč vč. DPH/rok - smlouva ze dne 14. 7. 2009;
- Město Kolín si najímá od SMSK Psí útulek Kolín s příslušenstvím dle smlouvy - soubor pozemků a staveb. Nájemné činí 40 000 Kč vč. DPH/měsíc - smlouva o nájmu ze dne 1. 7. 2011;
- Město Kolín si u SMSK zajišťuje udržovací práce na Centrálním dětském hřišti v Kolíně. Odměna činí 10 251 Kč vč. DPH/měsíc – jen v měsících provozu - smlouva o zajištění udrž. prací na CDH ze dne 12. 8. 2011;
- SMSK si pronajímá od města Kolín „Přístavní molo“ na Kmochově ostrově, dle uzavřené Smlouvy o provozování půjčovny plavidel ze dne 8. 4. 2014, nájemné činí 12 100 Kč vč. DPH/rok;
- SMSK uzavřela s městem Kolín dne 1. 7. 2016 smlouvu o smlouvě budoucí na pronájem volební místnosti na zimním stadionu pro zajištění voleb. Za rok 2020 byla celková smluvní cena pronájmu sjednána na částku 7 260 Kč vč. DPH;
- SMSK uzavřela s městem Kolín dne 16. 6. 2017 smlouvu o zajištění správy dětských hřišť – Centrální dětské hřiště a Volnočasový areál v ulici V Břízách. Město Kolín hradí SMSK za provádění správy částku 48 400 Kč/měsíc vč. DPH (v měsících provozu);
- SMSK uzavřela s městem Kolín dne 1.6.2020 smlouvu o zajištění udržovacích prací a správě nebytových prostor fotbalového areálu v ulici Brankovická. Město Kolín hradilo SMSK v roce 2020 za provádění správy částku 159 317 Kč/měsíc vč. DPH;

## **8. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi Propojenými osobami a definice případných rizik plynoucích ze vztahů mezi Propojenými osobami**

Výhodou pro Ovládanou osobou plynoucí ze vztahů mezi Propojenými osobami je společný zájem na realizaci nabídky sportovní/kulturní činnosti občanské veřejnosti v Kolíně a možnost spolupracovat s Ovládající osobou na rozvíjení sportovní a kulturní sféry regionu a splňovat tak účel, pro který byla zřízena. Další výhodou je možnost dotační a finanční podpory od Ovládající osoby, v případě nežádoucí finanční či ekonomické tísně Ovládané osoby. Nevýhody ze vztahu nevyplývají, stejně tak jako případná rizika.

#### **9. Posouzení toho, zda vznikla Ovládané osobě újma, posouzení jejího vyrovnání dle zákona**

Ovládané osobě nevznikla z výše uvedených poskytnutých plnění, smluv, ostatních jednání, jiných opatření nebo z jiných přijatých nebo poskytnutých plnění žádná újma.

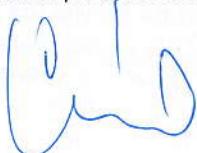
#### **10. Závěrečné prohlášení statutárního orgánu Ovládané osoby**

Představenstvo Správy městských sportovišť, a. s., prohlašuje, že údaje uvedené v této zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti nebyly vynechány.

V Kolíně dne 31.3. 2021

Za představenstvo

Martin Slavík  
předseda představenstva



Mgr. Jiří Tuček  
místopředseda představenstva



# ZPRÁVA

## NEZÁVISLÉHO AUDITORA



## Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky společnosti a výroční zprávy společnosti

**Správa městských sportovišť Kolín, a.s**

**za rok 2020**

<b>Obsah :</b>	Příjemce zprávy Základní údaje ověřovaného subjektu Údaje auditora Výrok auditora Základ pro výrok Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky
<b>Přílohy :</b>	Ověřovaná účetní závěrka Výroční zpráva včetně zprávy o vztazích



VOCEROVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA  
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: [INFO@BDAUDIT.CZ](mailto:INFO@BDAUDIT.CZ)  
[WWW.BDAUDIT.CZ](http://WWW.BDAUDIT.CZ)

IČO: 26 43 95 57  
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, A.S. KUTNÁ HORA  
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100

## Příjemce zprávy

Zpráva je určena pro představenstvo a akcionáře společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s. se sídlem Kolín II, Masarykova 1041, PSČ 280 02.

## Základní údaje ověřovaného subjektu

Obchodní jméno účetní jednotky :	Správa městských sportovišť Kolín, a.s.
Sídlo :	Kolín II, Masarykova 1041, PSČ 280 02
Právní forma :	akciová společnost
IČO :	279 46 576
Datum vzniku :	4.9.2007
Převažující předmět činnosti:	Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a zařízení sloužících k regeneraci a rekondici
Statutární zástupce :	Představenstvo společnosti
Ověřované období :	1.1.2020 - 31.12. 2020

## Údaje auditora

Jméno auditora :	BD AUDIT, s.r.o.
Sídlo :	Vocelova 342, Kutná Hora, 284 01
IČ :	26 43 95 57
Číslo oprávnění:	375
Statutární zástupce :	Ing. Libor Balvín – jednatel společnosti
Odpovědný auditor :	Ing. Libor Balvín
Číslo oprávnění odpovědného auditora :	1353
Datum provádění auditu :	7.4.2021 - 26.5.2021



BD AUDIT

VOCELOVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA  
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: [INFO@BDAUDIT.CZ](mailto:INFO@BDAUDIT.CZ)  
[WWW.BDAUDIT.CZ](http://WWW.BDAUDIT.CZ)

IČO: 26 43 95 57  
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, a.s. KUTNÁ HORA  
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100

## Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s. (dále také „společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2020, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2020, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasív společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s. k 31.12.2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2020 v souladu s českými účetními předpisami.

## Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisů je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromázdili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

## Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.



Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

### **Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku**

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

### **Odpovědnost auditora**

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující nás výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považuji se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností :

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnut a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnut auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.



VOCEROVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA  
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: [INFO@BDAUDIT.CZ](mailto:INFO@BDAUDIT.CZ)  
[WWW.BDAUDIT.CZ](http://WWW.BDAUDIT.CZ)

IČO: 26 43 95 57  
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, a.s. KUTNÁ HORA  
Číslo účtu: 27-21 09 91 02 77/0100

- Posoudit vhodnost použitych účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z události nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Datum vypracování zprávy:

V Kutné Hoře dne 26.5.2021

Ověření provedl a zprávu předkládá:

BD AUDIT, s.r.o.  
Vocelova 342, Kutná Hora  
Oprávnění č.375

Zprávu vypracoval:

Ing. Libor Balvín  
Oprávnění č.1353  
jednatel společnosti



**BD**  
**BD AUDIT**

VOCEROVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA  
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: [INFO@BDAUDIT.CZ](mailto:INFO@BDAUDIT.CZ)  
[WWW.BDAUDIT.CZ](http://WWW.BDAUDIT.CZ)

IČO: 26 43 95 57  
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, A.S. KUTNÁ HORA  
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100



# ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

## ROZVAHA

otisk podačího razítka

k..... 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0 .....

Od: 1.1.2020 Do: 31.12.2020

v tisících Kč

IČ	2	7	9	4	6	5	7	6
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Správa městských sportovišť Kolín,**

a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Masarykova 1041**

**Kolín II**

**280 02**

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	001	<b>528 202</b>	<b>-217 569</b>	<b>310 633</b>	<b>326 400</b>
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva	003	<b>522 014</b>	<b>-217 552</b>	<b>304 462</b>	<b>318 618</b>
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004				
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006				
B.I.2.1.	Software	007				
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	<b>522 014</b>	<b>-217 552</b>	<b>304 462</b>	<b>318 618</b>
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	<b>460 388</b>	<b>-168 974</b>	<b>291 414</b>	<b>303 313</b>
B.II.1.1.	Pozemky	016	<b>55 126</b>		<b>55 126</b>	<b>55 126</b>
B.II.1.2.	Stavby	017	<b>405 262</b>	<b>-168 974</b>	<b>236 288</b>	<b>248 187</b>
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	<b>52 668</b>	<b>-41 360</b>	<b>11 308</b>	<b>12 913</b>
B.II.3.	Ocenovací rozdíl k nabýtému majetku	019	<b>8 720</b>	<b>-7 218</b>	<b>1 502</b>	<b>2 083</b>
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	<b>238</b>		<b>238</b>	<b>309</b>
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	<b>238</b>		<b>238</b>	<b>309</b>
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027				
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028				
B.III.2.	Zájmy a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zájmy a úvěry - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papiry a podíly	032				
B.III.6.	Zájmy a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				
C.	Oběžná aktiva	037	<b>5 775</b>	<b>-17</b>	<b>5 758</b>	<b>7 297</b>
C.I.	Zásoby	038	<b>86</b>		<b>86</b>	<b>93</b>
C.I.1.	Materiál	039	<b>55</b>		<b>55</b>	<b>49</b>
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	<b>31</b>		<b>31</b>	<b>44</b>

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období Netto (Rok 2019)
			Brutto	Korekce	Netto	
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043	31		31	44
C.I.4.	Mladá a ostatní zvěřata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II.	Pohledávky	046	3 362	-17	3 345	2 604
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052				
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	053				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C.II.1.5.3	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	3 362	-17	3 345	2 604
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	509	-17	492	2 127
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	202		202	80
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	2 651		2 651	397
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	107		107	0
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	260		260	235
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	169		169	62
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	2 115		2 115	100
C.II.3.	Časově rozlišení aktiv	068				
C.II.3.1.	Náklady příštích období	069				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	070				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	071				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	072				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074				
C.IV.	Peněžní prostředky	075	2 327		2 327	4 600
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	120		120	506
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	2 207		2 207	4 094
D.	Časové rozlišení aktiv	078	413		413	485
D.1.	Náklady příštích období	079	220		220	254
D.2.	Komplexní náklady příštích období	080				
D.3.	Příjmy příštích období	081	193		193	231

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto (Rok 2019)
	PASIVA CELKEM	001	<b>310 633</b>	<b>326 400</b>
A.	Vlastní kapitál	002	<b>278 563</b>	<b>292 927</b>
A.I.	Základní kapitál	003	<b>318 740</b>	<b>318 740</b>
A.I.1.	Základní kapitál	004	<b>318 740</b>	<b>318 740</b>
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	005		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	006		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	007	<b>200</b>	<b>200</b>
A.II.1.	Ážio	008		
A.II.2.	Kapitálové fondy	009	<b>200</b>	<b>200</b>
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	010	<b>200</b>	<b>200</b>
A.II.2.2.	Oceněvací rozdíly z přeměnění majetku a závazků (+/-)	011		
A.II.2.3.	Oceněvací rozdíly z přeměnění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	012		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	013		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	014		
A.III.	Fondy ze zisku	015		
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	016		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	017		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	018	<b>-26 013</b>	<b>-18 957</b>
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhraná ztráta minulých let (+/-)	019	<b>-26 013</b>	<b>-18 957</b>
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	020		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	021	<b>-14 364</b>	<b>-7 056</b>
A.VI.	Rozhodnut o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	022		
B.+C.	Cizí zdroje	023	<b>25 650</b>	<b>27 988</b>
B.	Reservy	024		<b>0</b>
B.1.	Reserva na důchody a podobné závazky	025		
B.2.	Reserva na daň z příjmů	026		
B.3.	Reservy podle zvláštních právních předpisů	027		<b>0</b>
B.4.	Ostatní rezervy	028		
C.	Závazky	029	<b>25 650</b>	<b>27 988</b>
C.I.	Dlouhodobé závazky	030	<b>21 610</b>	<b>24 167</b>
C.I.1.	Vydané dluhopisy	031		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	032		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	033		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	034		<b>0</b>
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	035	<b>40</b>	<b>57</b>
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	036		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	037		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	038		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	039		
C.I.8.	Odozvě danový závazek	040	<b>21 570</b>	<b>24 110</b>
C.I.9.	Závazky - ostatní	041		<b>0</b>
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	042		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	043		
C.I.9.3.	Jiné závazky	044		<b>0</b>
C.II.	Krátkodobé závazky	045	<b>4 040</b>	<b>3 821</b>

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto (Rok 2019)
C.II.1.	Vydané dluhopisy	046		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	047		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	048		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	049	<b>0</b>	<b>1</b>
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	050	<b>67</b>	<b>30</b>
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	051	<b>1 854</b>	<b>1 710</b>
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	052		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	053		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	054		
C.II.8.	Závazky ostatní	055	<b>2 119</b>	<b>2 080</b>
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	056		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	057		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	058	<b>1 036</b>	<b>965</b>
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojistění	059	<b>605</b>	<b>531</b>
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	060	<b>255</b>	<b>391</b>
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	061	<b>223</b>	<b>193</b>
C.II.8.7.	Jiné závazky	062		
C.III.	Časové rozlišení pasiv	063		
C.III.1.	Výdaje příštích období	064		
C.III.2.	Výnosy příštích období	065		
D.	Časové rozlišení pasiv	066	<b>6 420</b>	<b>5 485</b>
D.1.	Výdaje příštích období	067	<b>415</b>	<b>0</b>
D.2.	Výnosy příštích období	068	<b>6 005</b>	<b>5 485</b>

Sestaveno dne: <b>17.5.2021</b>	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma a.s. účetní jednotky:	
Předmět podnikání: <b>provoz akvaparku a sportovišť města Kolín</b>	
Pozn.:	





## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k..... 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0 .....

Od: 1.1.2020 Do: 31.12.2020

v tisících Kč

IČ	2	7	9	4	6	5	7	6
----	---	---	---	---	---	---	---	---

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

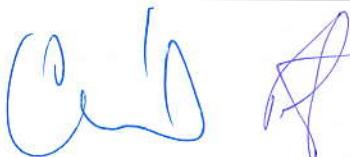
**Správa městských sportovišť Kolín,**  
a.s.

Šídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Masarykova 1041**  
**Kolín II**  
**280 02**

Oznáč.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účelním období	
			sledovaném	(Rok 2019)
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	27 251	40 310
II.	Tržby za prodej zboží	002	158	260
A.	Výkonová spotřeba	003	19 312	22 466
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004	96	159
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	12 552	14 642
A.3.	Služby	006	6 664	7 665
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007		
C.	Aktivace (-)	008	-110	-35
D.	Osobní náklady	009	22 086	21 333
D.1.	Mzdové náklady	010	17 169	15 681
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojistění a ostatní náklady	011	4 917	5 652
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojistění	012	4 491	5 059
D.2.2.	Ostatní náklady	013	426	593
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	014	14 438	15 456
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	14 421	15 472
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	14 421	15 472
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	017		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	018		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	17	-16
III.	Ostatní provozní výnosy	020	13 166	6 542
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021		
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	022		
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	13 166	6 542
F.	Ostatní provozní náklady	024	1 694	-3 481
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025		
F.2.	Prodaný materiál	026		
F.3.	Dan a poplatky	027	618	702
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028	581	-4 591
F.5.	Jiné provozní náklady	029	495	408
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	-16 845	-8 627
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	031		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	032		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	033		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	034		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	035		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	036		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	037		

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2019)
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	038		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	039		8
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	040		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041		8
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	042		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043	1	36
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045	1	36
VII.	Ostatní finanční výnosy	046		
K.	Ostatní finanční náklady	047	58	86
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	-59	-114
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	-16 904	-8 741
L.	Daň z příjmů	050	-2 540	-1 685
L.1.	Daň z příjmů splatná	051		
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	052	-2 540	-1 685
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	-14 364	-7 056
M.	Převod podílu na výsledek hospodaření společníkům (+/-)	054		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	-14 364	-7 056
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	056	40 575	47 120

Sestaveno dne: 17.5.2021	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma a.s. účetní jednotky:	
Předmět podnikání: provoz akvaparku a sportovišť města Kolín	
Pozn.:   	



## PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

otisk podacího razítka

k..... 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0 .....

Od: 1.1.2020 Do: 31.12.2020

v tisících Kč

IČ	2	7	9	4	6	5	7	6
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Správa městských sportovišť Kolín,**  
a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Masarykova 1041**  
**Kolín II**  
**280 02**

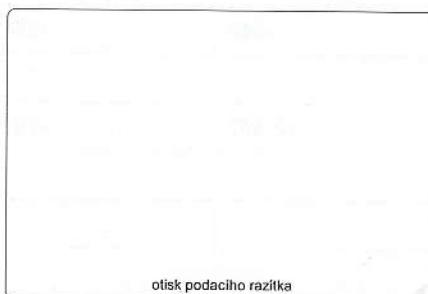
Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2019)
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku úč. období	001	4 600	5 822
<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>				
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	002	-14 364	-8 741
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	003	15 020	10 893
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv Umožnění opravné položky k nabýtému majetku (+/-)	004	15 002	15 472
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv	005	17	-4 607
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	006		
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-) (s výjimkou investičních spol. a fondů)	007		
A.1.5.	Vyučtované nákladové úroky (s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku) (+) Vyučtované výnosové úroky (-)	008	1	28
A.1.6.	Případné úpravy a ostatní nepeněžní operace	009		
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu (Z + A.1.)	010	656	2 152
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	011	475	-1 365
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	012	-686	58
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dlouhodobých účtů pasivních	013	1 154	-1 462
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	014	7	39
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	015		
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A*+ A.2.)	016	1 131	787
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku(-)	017	-1	-28
A.4.	Přijaté úroky (s výjimkou investičních spol. a fondů) (+)	018		
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za domérky daně za minulá období (-)	019		
A.7.	Přijaté dividends a podíly na zisku (+)	021		
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A**+ A.3.+ A.4.+ A.5.+ A.7.)	022	1 130	759
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>				
B.1.	Výdaje spojené s nabýtím stálých aktiv	023	-846	-984
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	024		
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	025		

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2019)
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1.+ B.2.+ B.3)	026	-846	-984
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>				
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	027	<b>-2 557</b>	<b>-997</b>
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a na peněžní ekvivalenty	028		
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, ev. rezervních fondů včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	029		
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníků (-)	030		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	031		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	032		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	033		
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v. o. s. a komplementáři u k. s. (-)	034		
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1.+ C.2.)	035	<b>-2 557</b>	<b>-997</b>
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků (A***+ B***+ C***)	036	<b>-2 273</b>	<b>-1 222</b>
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období (P+F)	037	<b>2 327</b>	<b>4 600</b>



Sestaveno dne: 17.5.2021	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma a.s. účetní jednotky:	
Předmět podnikání: provoz akvaparku a sportovišť města Kolín	
Pozn.:	

## PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU



k..... 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0 .....

Od: 1.1.2020 Do: 31.12.2020

v tisících Kč

IČ	2	7	9	4	6	5	7	6
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Správa městských sportovišť Kolín,**  
a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Masarykova 1041**  
**Kolín II**  
280 02

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo řádku	Skutečnost v účelním období sledovaném	(Rok 2019)
<b>A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účty 411, 491)</b>				
A.1.	Počáteční zůstatek	001	<b>318 740</b>	<b>318 740</b>
A.2.	Zvýšení	002		
A.3.	Snižení	003		
A.4.	Konečný zůstatek	004	<b>318 740</b>	<b>318 740</b>
<b>B. Základní kapitál nezapsaný (účet 419)</b>				
B.1.	Počáteční stav	005		
B.2.	Zvýšení	006		
B.3.	Snižení	007		
B.4.	Konečný zůstatek	008		
<b>C. Základní kapitál A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252</b>				
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	009	<b>318 740</b>	<b>318 740</b>
C.2.	Počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů (-252)	010		
C.3.	Zvýšení stavu účtu (-252)	011		
C.4.	Snižení stavu účtu (-252)	012		
C.5.	Konečný zůstatek účtu (-252)	013		
C.6.	Konečný zůstatek A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252	014	<b>318 740</b>	<b>318 740</b>
<b>D. Ážio (účet 412)</b>				
D.1.	Počáteční zůstatek	015		
D.2.	Zvýšení	016		
D.3.	Snižení	017		
D.4.	Konečný zůstatek	018		
<b>E. Kapitálové fondy (účet 413)</b>				
E.1.	Počáteční zůstatek	019	<b>200</b>	<b>200</b>
E.2.	Zvýšení	020		
E.3.	Snižení	021		
E.4.	Konečný zůstatek	022	<b>200</b>	<b>200</b>
<b>F. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření (účty 414, 416, 417 a 418)</b>				
F.1.	Počáteční zůstatek	023		
F.2.	Zvýšení	024		
F.3.	Snižení	025		
F.4.	Konečný zůstatek	026		
<b>G. Rezervní fondy (účet 421, 422)</b>				
G.1.	Počáteční zůstatek	027		
G.2.	Zvýšení	028		
G.3.	Snižení	029		
G.4.	Konečný zůstatek	030		
<b>H. Ostatní fondy ze zisku (účet 423, 427)</b>				
H.1.	Počáteční zůstatek	031		
H.2.	Zvýšení	032		
H.3.	Snižení	033		
H.4.	Konečný zůstatek	034		

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo řádku	Skutečnost v účetním období sledovaném	(Rok 2019)
<b>I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)</b>				
I.1.	Počáteční zůstatek	035		
I.2.	Zvýšení	036		
I.3.	Snižení	037		
I.4.	Konečný zůstatek	038		
<b>J. Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)</b>				
J.1.	Počáteční zůstatek	039	-18 957	-17 675
J.2.	Zvýšení	040	-7 056	-1 282
J.3.	Snižení	041		
J.4.	Konečný zůstatek	042	-26 013	-18 957
<b>K. Jiný výsledek minulých období (účet 426)</b>				
K.1.	Počáteční zůstatek	043		
K.2.	Zvýšení	044		
K.3.	Snižení	045		
K.4.	Konečný zůstatek	046		
<b>L. Zisk / ztráta za účetní období po zdanění</b>				
L.1.	Počáteční zůstatek	047		
L.2.	Zvýšení	048		
L.3.	Snižení	049	14 364	7 056
L.4.	Konečný zůstatek	050	-14 364	-7 056
<b>M. Zálohy na podíl na zisku (účet 432)</b>				
M.1.	Počáteční zůstatek	051		
M.2.	Zvýšení	052		
M.3.	Snižení	053		
M.4.	Konečný zůstatek	054		
<b>Vlastní kapitál celkem</b>				
X.1.	Počáteční zůstatek	055	299 983	301 265
X.2.	Zvýšení	056	-7 056	-1 282
X.3.	Snižení	057	14 364	7 056
X.4.	Konečný zůstatek	058	278 563	292 927

Sestaveno dne: 17.5.2021	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účelní jednotkou nebo statutárního orgánu účelní jednotky, poznámka	
Právní forma a.s. účelní jednotky: Předmět podnikání: - provoz akvaparku a sportovišť města Kolín		
Pozn.:		



## PŘÍLOHA

### V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE



# PŘÍLOHA V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

SPOLEČNOSTI SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠT KOLÍN, a.s.,  
(dále jen SMSK)  
k 31. 12. 2020

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb., kterou se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti). Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2020 a končící dnem 31. prosince 2020.

## **Obsah:**

- I. Obecné údaje
- II. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech ocenění
- III. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty
  - III.1 Hmotný a nehmotný majetek
  - III.2 Oběžná aktiva
  - III.3 Cizí zdroje
- IV. Náklady na výzkum a vývoj
- V. Organizační jednotka v zahraničí
- VI. Životní prostředí
- VII. Odměna auditorské společnosti
- VIII. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem
  - VIII.1 Výnosy
  - VIII.2 Náklady
- IX. Významné události, které nastaly po datu účetní závěrky

## **I. Obecné údaje**

Název účetní jednotky: Správa městských sportovišť Kolín, a.s.

Sídlo: Masarykova 1041

280 02 Kolín II

IČ: 279 46 576

Právní forma: Akciová společnost

Založení společnosti: 4. září 2007

**K datu účetní závěrky společnosti 31. 12. 2020 vykonávali funkci statutárního orgánu - představenstva a dozorčí rady tito členové:**

**Statutární orgán - představenstvo:**

předseda představenstva: Martin Slavík, bytem Grégrova 398, Kolín  
místopředseda představenstva: Mgr. Jiří Tuček, bytem Jeronýmova 864, Kolín  
člen představenstva: Bc. Ladislav Zima, bytem Tisovecká 903, Kolín

**Dozorčí rada:**

předseda dozorčí rady: Mgr. Kateřina Zoubková, bytem Na Valech 41, Kolín  
člen dozorčí rady: Ing. Václav Kmoch, bytem Chelčického 582, Kolín  
člen dozorčí rady: Ing. Aleš Navrátil, bytem Říční 590, Kolín  
člen dozorčí rady: Jaromír Čábela, bytem Fügnerova 449, Kolín  
člen dozorčí rady: Mgr. Ing. Jan Pospíšil, MBA, bytem Prokopa Velikého 330, Kolín  
člen dozorčí rady: MUDr. Lukáš Wagenknecht, bytem Táboritská 717, Kolín

**Předmět podnikání:**

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

**Převažující činnosti ohlašovací volné:**

- Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
- Poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti výuky plavání
- Pronájem a půjčování věcí movitých
- Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
- Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejných a obdobných akcí
- Poskytování technických služeb

**ohlašovací vázané:**

- Poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti výuky plavání

**ohlašovací řemeslné:**

- Hostinská činnost

**Aкционář:** Město Kolín, Karlovo nám. 78, Kolín, IČ: 002 35 440, 100 % akcií

**Akcie:** 15 936 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě, ve jmenovité hodnotě 20 000 Kč

1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě, ve jmenovité hodnotě 5 000 Kč

1ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 15 000 Kč

**Základní kapitál:** 318 740 000 Kč, splaceno 100 %

Správa městských sportovišť Kolín, a. s., se nepodílí na základním kapitálu jiných společností.

**Správa městských sportovišť Kolín, a. s., se skládá z následujících středisek:**

- Akvapark
- Zimní stadion
- Psí útulek /pronájem městu Kolín/
- Kmochův ostrov
- Hokejbalové hřiště
- Atletický stadion
- Ve správě – Volnočasový areál V Břízách, Fotbalový areál v ulici Brankovická, Centrální dětské hřiště v ulici Rimavská Sobota

Vztahy mezi ovládanou ( SMSK) a ovládající osobou (město Kolín) v tis. Kč

účet	rok 2019	rok 2020	zůstatek účtu k 31. 12. 2019	zůstatek účtu k 31. 12. 2020
Náklady	0	0	0	0
518 - náklady (fakturace pronájmu, poplatky, vstupné)	72	74	0	0
545 – ostatní pokuty a penále	0	5	0	0
Výnosy	0	0	0	0
602 - výnosy - služby	1 039	1 979	0	0
641 - tržby z prodeje majetku	0	0	0	0
648 - ostatní provozní dotace	6 204	6 111	0	0
347 - investiční dotace	2 492	1 678	0	61
311 - pohledávky	0	0	80	202
321 - závazky	0	0	0	0

Průměrný počet zaměstnanců pracujících na hlavní pracovní poměr za rok 2020 byl 42 (k 31.12.2019 byl stav 42).

Počet členů řídících orgánů: 1

	Průměrný počet zaměstnanců pracujících na HPP za rok 2019	Osobní náklady 2019 (v tis. Kč) včetně zaměstnanců pracujících mimo pracovní poměr	Průměrný počet zaměstnanců pracujících na HPP za rok 2020	Osobní náklady 2020 (v tis. Kč) včetně zaměstnanců pracujících mimo pracovní poměr
Zaměstnanci	42	20 792	42	21 536
z toho řídící pracovníci	1	998	1	1 175

V roce 2019 se osobní náklady skládaly z těchto pracovních pozic:

název	Celkové osobní náklady včetně zaměstnanců pracujících mimo pracovní poměr v tis. Kč
pracovníci administrativy	3 019 (4 hlavní pracovní poměry)
pracovníci technické obsluhy (strojníci)	4 352 (10 hlavních pracovních poměrů)
pracovníci pokladní obsluhy	2 284 (6 hlavních pracovních poměrů)
pracovníci vodní obsluhy (plavčíci, dozor, vyučující plavecké školy)	5 463 (9 hlavních pracovních poměrů)
pracovníci údržby sportovních areálů a hřišť	5 674 (13 hlavních pracovních poměrů)

V roce 2020 se osobní náklady skládaly z těchto pracovních pozic:

název	Celkové osobní náklady včetně zaměstnanců pracujících mimo pracovní poměr v tis. Kč
pracovníci administrativy	3 339 (5 hlavních pracovních poměrů), podpora Antivirus C odečtena ve výši 141 tis. Kč
pracovníci technické obsluhy (strojníci)	4 452 (8 hlavních pracovních poměrů), podpora Antivirus C odečtena ve výši 205 tis. Kč
pracovníci pokladní obsluhy	2 495 (6 hlavních pracovních poměrů), podpora Antivirus C odečtena ve výši 97 tis. Kč
pracovníci vodní obsluhy (plavčíci, dozor, vyučující plavecké školy)	5 265 (8 hlavních pracovních poměrů), podpora Antivirus C odečtena ve výši 234 tis. Kč
pracovníci údržby sportovních areálů a hřišť	5 985 (15 hlavních pracovních poměrů), podpora Antivirus C odečtena ve výši 223 tis. Kč

V roce 2020 obdržela SMSK podporu z programu Antivirus C (odpuštění plateb odvodů na sociální pojištění) ve výši 900 tis. Kč, podporu z programu Antivirus A a A+ (částečné krytí mzdových nákladů zaměstnavatele) ve výši 5 635 tis. Kč, podporu z programu COVID - Gastro - uzavřené provozovny ve výši 1 179 tis. Kč.

Statutární orgán	Počet členů k 12/ 2019	Osobní náklady 2019 (v tis. Kč)	Počet členů k 31. 12. 2020	Osobní náklady 2020 (v tis. Kč)
Představenstvo	3	365	3	368
Dozorčí rada	6	177	6	183

Na základě rozhodnutí Rady města Kolína dne 29.6.2020 byla udělena jednorázová odměna za rok 2019 panu M. Slavíkovi, předsedovi představenstva ve výši 35 tis. Kč, panu Mgr. J. Tučkovi, místopředsedovi představenstva ve výši 15 tis. výši 15 tis. Kč, členovi představenstva ve výši 15 tis. Kč, paní Mgr. K. Slavíčkové, předsedkyni dozorčí rady ve výši 5 tis. Kč (členu MUDr. Lukáši Wagenknechtovi v poměrné výši, člen Věra Šmejkalová se odměny vzdala).

Členům statutárních a dozorčích orgánů nebyly v roce 2020 poskytnuty žádné půjčky, úvěry nebo ostatní plnění v nepeněžní formě.

## II. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech ocenění

Účetní jednotka se řídí při účtování zákonem č. 563/91 Sb., o účetnictví, vyhláškou Ministerstva financí ČR č.500/2002 Sb. a příslušnými účetními standardy pro podnikatelské subjekty.

Pro účtování zásob je zvolena metoda B. Nákupy zásob jsou určeny k přímé spotrebě, nespotřebované zásoby jsou zjištovány inventurou a její stav je zaúčtován do účetnictví k 31. 12. jako snížení nákladů a zaúčtování stavu nespotřebovaného materiálu na skladovém účtu.

### ZPŮSOB OCENĚNÍ

- a) u zásob nakupovaných – pořizovací cenou, zásoby vytvořené vlastní činností se v průběhu roku nevytvářely;
- b) u hmotného a nehmotného majetku je používána pořizovací cena;
- c) cenné papíry a majetkové účasti účetní jednotka nevlastní;
- d) společnost nemá v majetku zvířata.

Reprodukční pořizovací cena nebyla v průběhu roku použita.

Náklady s pořízením související se zahrnují do pořizovací ceny nakupovaných zásob a dlouhodobého majetku.

V průběhu roku nedošlo k změnám v oceňování proti předcházejícímu roku.

V tomto zdaňovacím období účetní jednotka tvořila opravné položky k pohledávkám v souladu s § 8c) zákona č. 593/92 Sb., o rezervách pro zajištění základu daně z příjmů, jedná se o částku ve výši 17 tis. Kč (firma Indeco stavební s.r.o. ve výši 10 tis. Kč a firma Josef Novák ve výši 7 tis. Kč, 100 % z celkové částky).

V roce 2019 byla tvořena opravná položka k pohledávkám v souladu s § 8a) zákona č. 593/92 Sb., o rezervách pro zajištění základu daně z příjmů, jedná se o částku ve výši 16 tis. Kč (fv 201639403, se splatností 4. 8. 2016, 50 % z celkové částky 31 875 Kč).

Nově pořízený majetek účetní jednotka účetně odpisuje na základě odpisového plánu pomocí účetních odpisů, které se stanoví s ohledem na opotřebení majetku, daňově dle § 31 a § 32 zákona č.586/92 – rovnoměrně nebo zrychleně. U vloženého majetku do základního kapitálu účetní jednotka pokračuje v daňovém odepisování ze vstupní ceny a způsobu odepisování dle původního plánu majitele (§30 odst. 10 zákona č.586/92 Sb.).

Drobný hmotný a nehmotný majetek je účtován přímo do nákladů.

Při přepočtu cizí měny na českou měnu používá účetní jednotka denní kurs vyhlašovaný ČNB.

### III. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

#### III.1 Hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč) – rok 2020

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Konečný zůstatek	Oprávky
Pozemky	55 126	0	0	55 126	0
Stavby	404 946	316	0	405 262	168 974
Hmotné movité věci a jejich soubory	52 455	600	387	52 668	41 360
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	8 720	0	0	8 720	7 218
Nedokončený majetek	309	2 583	2 654	238	0
Celkem	521 556	3 499	4 041	522 014	217 552

K 31. 12. 2020 souhrnná výše hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 127 160 tis. Kč (125 482 tis. Kč k 31. 12. 2019).

Jedná se především o majetek hrazený z dotace a jeho stav k 31. 12. 2020 činí 122 947 tis. Kč. Tato částka zahrnuje zejména provedené akce v rámci technického zhodnocení budovy Zimní stadion a pořízení dlouhodobého majetku na Zimní stadion (55 mil. Kč), technické zhodnocení akcemi v areálu Akvaparku vč. pořízení dlouhodobého majetku do Akvaparku (16 mil. Kč) a o investici do nové budovy na Atletickém stadionu (12,5 mil. Kč), běžeckého oválu a tribuny (30,4 mil. Kč) též na atletickém stadionu.

Další položkou podrozvahové evidence je majetek pořízený na leasing, jehož pořizovací cena činila 4 214 tis. Kč.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku ve výši 8 719 tis. Kč vznikl nepeněžitým vkladem Akvaparku městem Kolín v roce 2008 do majetku SMSK. Do nákladů, resp. výnosů byl v roce 2020 zaúčtován odpis oceňovacího rozdílu k nabytému majetku ve výši 581 tis. Kč (v roce 2019 – 581 tis. Kč).

#### ■ PŘÍRŮSTKY DLOUHODOBÉHO HMOTNÉHO MAJETKU

koupí:

Rok 2019

(v tis. Kč)

Technické zhodnocení budovy Zimního stadionu (zastřešení vchodu, plynomet, osvětlení tunel)	84
Konvektomat – restaurace Zimní stadion	224
Chodník u přístřešku na Atletickém stadionu	3
Technické zhodnocení původní budovy na Atletickém stadionu	136
Vestavěná skříň – Atletická budova	53
Brána – cvičná vrhačská klec atletického areálu	12
Tlaková přípojka – Atletický stadion	81
Zařízení legio – Akvapark	118
Regulace osvětlení – bazénová hala Akvapark	82
Revitalizace osvětlení – bazénová hala Akvapark (po odečtení dotace 650 tis. Kč)	88
Vybudování zadního vchodu – restaurace Akvapark (po odečtení dotace 80 tis. Kč)	2
Parní generátor (po odečtení dotace 259 tis. Kč)	39
Pochůzné lávky (po odečtení dotace 199 tis. Kč)	1
Celkem pořízeno koupí v roce 2019	923

## Rok 2020

(v tis. Kč)

Technické zhodnocení budovy Zimního stadionu-rekonstrukce kotelny, rozvodů vody, výstavba „VIP“ prostorů	204
Částečná výměna lavic na střídačkách a doplnění zvýšených podlah pro trenéry (po odečtení dotace 55 tis. Kč) – Zimní stadion	8
Vozidlo Ford Tourneo Custom	554
Čistící stroj Nilfisk – Akvapark	46
Domek pro ukládání kol – Akvapark (po odečtení dotace 80 tis. Kč)	45
Rekonstrukce vrhačské klece – Atletický stadion	59
Celkem pořízeno koupí v roce 2020	916

V průběhu roku 2020 obdržela společnost dotace od města Kolín na provozní účely ve výši 6 111 tis. Kč (6 203 tis. Kč v roce 2019). Jedná se o dotaci na běžný provoz.

Na pořízení dlouhodobého investičního majetku obdržela společnost v roce 2020 dotaci ve výši 1 739 tis. Kč (2 492 tis. Kč v roce 2019). Z dotace na úpravu kotců a výběhů psů v areálu „Psí útulek“ se převádí částka ve výši 61 tis. Kč do roku 2021.

Původní částka investiční dotace na rok 2020 byla schválena ve výši 3 247 tis. Kč a v průběhu roku 2020 došlo k na-výšení o 133 tis. Kč (nový sporák ZS, úprava stadionu ZS, rekonstrukce kotců – Psí útulek). Vzhledem k pandemické situaci se vedení města Kolín a SMSK dohodlo na snížení celkové částky o 1 570 tis. Kč a odložit realizaci vybraných investičních akcí.

Společnost pořídila v roce 2020 dlouhodobý majetek z výše uvedené investiční dotace, který vede v podrozvahové evidenci (cena tohoto majetku byla částečně nebo plně hrazena z dotace, a tudíž v souladu s účetními standardy byla tato cena snížena o poskytnutou dotaci).

Přírůstky dlouhodobého hmotného majetku dotací od města Kolín (v tis. Kč):

Název investiční akce	Přijatá dotace	Čerpáno	Vráceno	Převedeno do roku 2021
Technické zhodnocení – výměna lavic a doplnění zvýšených podlah pro trenéry – Zimní stadion	55	55		
Rozšíření kamerového systému o 3 kamery – Zimní stadion	26	26		
Úprava stadionu pro splnění bezpečnostních a provozních opatření 1. Chance ligy – Zimní stadion	77	77		
Pořízení nového sporáku do restaurace – Zimní stadion	56	56		
Pořízení a instalace nového herního prvku – mlhoviště – Akvapark	520	457	63	
Pořízení a instalace nového herního prvku-vzduchové trampolíny a vybudování okolního bezpečného polyuretanového povrchu okolo trampolin – Akvapark	520	405	115	
Pořízení myčky do restaurace a akvária – Akvapark	90	90		
Pořízení zastínění ploch u venkovního bazénu – Akvapark	40	30	10	
Pořízení projektové dokumentace na rekonstrukci pokladen – Akvapark	70	70		
Pořízení domku pro uskladnění kol pro výuku dětí – Akvapark	80	80		
Pořízení dvou skladovacích kontejnerů na atletické náčiní – Atletický stadion	120	120		
Pořízení skladovací kóje pod tribunu – Atletický stadion	60	57	3	
Rekonstrukce podlahy v posilovně – Atletický stadion	50	50		
Pořízení nového kamerového systému – Kmochův ostrov	46	46		
Rekonstrukce kotců a výběhů psů – Psí útulek	120	59		61
<b>CELKEM</b>	<b>1 930</b>	<b>1 678</b>	<b>191</b>	<b>61</b>

## ■ ÚBYTKY DLOUHODOBÉHO HMOTNÉHO MAJETKU

V roce 2020 došlo k vyřazení majetku:

název	rok pořízení	pořizovací cena	zůstatková cena	důvod vyřazení
Vozidlo Opel Vivaro	2014	251	25	nefunkční
Drobný majetek pořízení při rekonstrukci Akvaparku (umělé květiny, nástěnky, nábytek atd)	2006	136	0	poškozené
Celkem vyřazení dlouhodobého hmotného majetku		387	25	

### Drobný majetek

Nákup drobného majetku za rok 2020 v pořizovací ceně 0-40 tis. Kč je ve výši 744 tis. Kč  
Nákup drobného majetku za rok 2019 v pořizovací ceně 0-40 tis. Kč je ve výši 523 tis. Kč

Stav drobného majetku k 31. 12. 2020 činí 6 335 tis. Kč

### Přírůstky dlouhodobého nehmotného majetku

Firma nepořídila dlouhodobý nehmotný majetek.

### Majetek pořízený formou finančního pronájmu

Firma užívá majetek pořízený formou finančního pronájmu.

Hodnota tohoto majetku je vedena v podrozvahové evidenci ve výši 4 213 tis. Kč

Název majetku	Pořizovací cena bez DPH
Nákl. Peugeot z r. 2009	355 tis. Kč
Ozvučení ZS z r. 2010	1 699 tis. Kč
Traktor z r. 2010	800 tis. Kč
Avia z r. 2011	1 359 tis. Kč
Celkem	4 213 tis. Kč

## III.2 Oběžná aktiva

## ■ ZÁSOBY

### Zásoby tvoří:

- materiál na skladě k 31. 12. 2020 ve výši 55 tis. Kč (49 tis. Kč k 31. 12. 2019). Jedná se převážně o chemické a úklidové prostředky, které se používají k úpravě vody v bazénu Akvaparku.
- zboží k 31. 12. 2020 ve výši 31 tis. Kč (45 tis. Kč k 31. 12. 2019). Jedná se o pleny do vody, plavky a nakoupené zboží (občerstvení) do sauny.

### Krátkodobý finanční majetek a peněžní prostředky (2 327 tis. Kč)

K 31. 12. 2019 a 31. 12. 2020 měla společnost následující zůstatky účtů (v tis. Kč):

účet 211 – Pokladna 120 tis. Kč, z toho 47 tis. Kč tvoří šeky (sportenky) (506 tis. Kč k 31. 12. 2019)

účet 221 - Bankovní účet 2 207 tis. Kč (4 094 tis. Kč k 31. 12. 2019)

■ Komerční banka 2 098 tis. Kč (3 987 tis. Kč k 31. 12. 2019)

■ Sberbank 109 tis. Kč (106 tis. Kč k 31. 12. 2019)

■ z toho kontokorentní účet (vedeno v závazcích) 104 tis. Kč (-1 tis. Kč k 31. 12. 2019)

Společnost má otevřený kontokorentní účet u bankovní společnosti Sberbank, který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 1 300 tis. Kč. K 31. 12. 2020 nebylo čerpáno (k 31.12.2019 čerpáno 1 tis. Kč)

## **Časové rozlišení aktiv**

Náklady příštích období zahrnují především náklady na reklamu a pojištění a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší (220 tis. Kč k 31. 12. 2020, 254 tis. Kč k 31. 12. 2019).

Příjmy příštích období zahrnují zejména částku neuplatněné daně z přidané hodnoty a jsou rozpuštěny na počátku následujícího roku (193 tis. Kč k 31. 12. 2020, 231 tis. Kč k 31. 12. 2019).

### **Pohledávky ( 3 193 tis. Kč)**

- a) účet 311 - pohledávky do lhůty splatnosti činí 649 tis. Kč (2 011 tis. Kč k 31. 12. 2019);
- b) účet 311- pohledávky po lhůtě splatnosti činí 60 tis. Kč (136 tis. Kč k 31. 12. 2019), z toho nad 180 dnů 60 tis. Kč (36 tis. Kč k 31. 12. 2019);
- c) účet 315- ostatní pohledávky činí 2 tis. Kč (60 tis. Kč k 31. 12. 2019), jedná se o úhradu penzijního pojištění zaměstnance, které bylo následně zrušeno;
- d) účet 314- poskytnuté zálohy činí 260 tis. Kč (235 tis. Kč k 31. 12. 2019), jedná se převážně o zálohy na energie;
- e) účet 335 – pohledávky za zaměstnanci činí 144 tis. Kč (100 tis. Kč k 31. 12. 2019), jedná se převážně o poskytnuté provozní zálohy pokladním;
- f) účet 343 – daň z přidané hodnoty činí 107 tis. Kč (252 tis. Kč k 31.12. 2019), jedná se o daň z přidané hodnoty za měsíc prosinec ve výši nadměrného odpočtu 74 tis. Kč, dodatečných daňových přiznání ve výši nadměrného odpočtu 33 tis. Kč;
- g) účet 378 – jiné pohledávky činí 1 971 tis. Kč (0 Kč k 31.12. 2019), jedná se příslib podpory z programu Antivirus za měsíc prosinec 2020 ve výši 792 tis. Kč a státní dotaci v rámci programu Covid-Gastro – Uzavřené provozovny ve výši 1 179 tis. Kč;

### **Dohadné účty aktivní**

Stav účtu 388 k 31.12. 2020 je 169 tis. Kč. Jedná se o přefakturaci energií fotbalového areálu v Kolíně.

Společnost tvořila v roce 2019 dohadné položky aktivní ( 62 tis. Kč), jednalo se o náhradu od pojišťovny za poškozené služební vozidlo, která byla vyplacena v roce 2020.

## **III.3 Cizí zdroje**

### **ZÁVAZKY**

Účetní jednotka má 31. 12. 2020 jeden kontokorentní účet vedený u Sberbank.

Účetní jednotka nemá žádný jiný dlouhodobý hmotný majetek, na kterém by bylo zástavní právo.

### **Dlouhodobé závazky a závazky z obchodních vztahů (23 252 tis. Kč)**

- a) účetní jednotka má krátkodobé závazky z obchodních vztahů ve lhůtě splatnosti ve výši 1 774 tis. Kč (1 452 tis. Kč k 31. 12. 2019);
- b) účetní jednotka má krátkodobé závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti ve výši 44 tis. Kč (147 tis. Kč k 31. 12. 2019), z toho nad 180 dnů 24 tis. Kč (0 tis. Kč k 31. 12. 2019);
- c) účetní jednotka má krátkodobé závazky k nájemcům prostor Akvaparku a zaměstnancům ve výši 36 tis. Kč (111 tis. Kč k 31. 12. 2019). Jedná se o finanční vypořádání při platbě permanentní kartou Vodního světa, stržené částky zaměstnancům k zaslání exekutorským úřadům;
- d) odložený daňový závazek společnosti v roce 2020 je 21 291 tis. Kč (24 110 tis. Kč k 31. 12. 2019). Jedná se o rozdíl zůstatkové ceny účetní a daňové odepisovaného majetku;
- e) dlouhodobé přijaté zálohy společnosti k 31. 12. 2020 činí 40 tis. Kč (57 tis. Kč k 31. 12. 2019), jedná se o vratnou akontaci nájemného vyplývající ze smluv na nájem prostoru.
- f) účetní jednotka eviduje přijaté provozní zálohy ve výši 67 tis. Kč (v roce 2019 30 tis. Kč)
- g) účetní jednotka má otevřený kontokorentní účet, k 31.12. 2020 nebylo čerpáno (-1 tis. Kč k 31. 12. 2019)
- h) účetní jednotka má všechny závazky vyúčtované v účetnictví;

#### **Ostatní závazky (2 119 tis. Kč)**

- a) závazek z pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti za měsíc prosinec 2020, ve výši 422 tis. Kč (368 tis. Kč k 31. 12. 2019), byl zaplacen dne 16. 2. 2021 a jiný závazek z pojistného není evidován, k datu 31.12.2020 eviduje účetní jednotka přeplatek ve výši 5 982 Kč;
- b) závazek z veřejného zdravotního pojištění za měsíc prosinec 2020, ve výši 183 tis. Kč (163 tis. Kč k 31. 12. 2019), byl zaplacen dne 14. 1. 2021 a jiný závazek z titulu veřejného pojištění není evidován. K datu 31. 12. 2020 eviduje účetní jednotka přeplatek ve výši 2 581 Kč;
- c) záloha na daň z příjmů ze závislé činnosti za měsíc prosinec 2020 ve výši 167 tis. Kč (128 tis. Kč k 31. 12. 2019) byla placena dne 14. 1. 2021. K datu 31. 12. 2020 eviduje účetní jednotka přeplatek ve výši 1 885 Kč; záloha srážková za měsíc prosinec 2020 činí 7 tis. Kč (3 tis. Kč k 31. 12. 2019) a byla uhradena 14. 1. 2021. K datu 31. 12. 2020 eviduje účetní jednotka přeplatek ve výši 564 Kč;
- d) závazky za zaměstnanci k 31. 12. 2020 činí 1 036 tis. Kč, jedná se o mzdy za prosinec 999 tis. Kč (921 tis. Kč k 31. 12. 2019) a zákonné pojištění a stravné ve výši 37 tis. Kč (44 tis. Kč k 31. 12. 2019);
- e) daňové závazky a dotace 81 tis. Kč
  - silniční daň za rok 2020 ve výši 20 tis. Kč (7 tis. Kč k 31.12.2019) ;
  - nevyčerpaná investiční dotace na středisko „Psí útulek“ ve výši 61 tis. Kč (0 tis. Kč k 31.12.2019);
- f) dohadné účty pasivní k 31. 12. 2020 činí 223 tis. Kč (194 tis. Kč k 31. 12. 2019), jedná se především o odhad nákladů nevyfakturované energie.

Ztráta za rok 2019 činila po zdanění – 7 056 tis. Kč (před zdaněním – 8 741 tis. Kč)

- z toho daň z příjmů splatná 0 tis. Kč
- z toho daň z příjmů odložená – 1 685 tis. Kč (snížení závazku)

Ztráta za rok 2020 činí po zdanění – 14 364 tis. Kč (před zdaněním – 16 905 tis. Kč)

- z toho daň z příjmů splatná 0 tis. Kč
- z toho daň z příjmů odložená – 2 540 tis. Kč (snížení závazku)

## **■ REZERVY**

Účetní jednotka neeviduje k datu 31.12.2020 rezervy.

## **■ ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV**

Výnosy příštích období zahrnují především nevyčerpané zůstatky na permanentních kartách Vodního světa a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší (6 005 tis. Kč k 31. 12. 2020, 5 485 tis. Kč k 31. 12. 2019).

Výdaje příštích období zahrnují částku, která byla v roce 2021 vrácena Městu Kolín na základě uzavřené smlouvy jako neproinvestované prostředky za správu fotbalového areálu za rok 2020 (393 tis. Kč) a částku stanovenou Úřadem práce po kontrole čerpání prostředků z programu Antivirus (částečná náhrada mezd) jako neoprávněně vyplacenou za březen 2020 (22 tis. Kč).

## **IV. Náklady na výzkum a vývoj**

Ve zdaňovacím období nebyly vynakládány žádné výdaje na výzkum a vývoj.

## **V. Organizační jednotka v zahraničí**

Společnost nemá organizační jednotku v zahraničí.

## **VI. Životní prostředí**

Společnost ve věci likvidace odpadů dlouhodobě spolupracuje s obcí Radim, se kterou má smlouvu na likvidaci směsného a bio odpadu. Při likvidaci stavebního odpadu využívá firma SMSK odpadní místo, které provozuje firma Šumbor, spol. s r. o.

Likvidaci komunálního odpadu z běžného provozu zajišťuje firma AVE Kolín.

## VII. Odměna auditorské společnosti

Odměna auditorské společnosti za povinný audit roční účetní závěrky

- rok 2019 – 90 tis. Kč
- rok 2020 – 90 tis. Kč

## VIII. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

### VIII.1 Výnosy

Společnost realizuje tržby za služby a zboží pouze v České republice.

Tržby za služby ve střediscích byly následující /účet 602/ :

	rok 2020	rok 2019
akvapark		
z toho plavecká škola + tábor	18 856 tis. Kč	30 449 tis. Kč
z toho sauna	2 212 tis. Kč	4 498 tis. Kč
535 tis. Kč	966 tis. Kč	
psí útulek	397 tis. Kč	397 tis. Kč
amfiteátr Kmochův ostrov	121 tis. Kč	225 tis. Kč
zimní stadion	6 527 tis. Kč	8 367 tis. Kč
volnočasový areál V Brázích	238 tis. Kč	280 tis. Kč
centrální hřiště	66 tis. Kč	65 tis. Kč
atletický stadion	517 tis. Kč	591 tis. Kč
hokejbalové hřiště	0 tis. Kč	0 tis. Kč
správa fotbalového areálu	529 tis. Kč	0 tis. Kč

Tržby za prodej zboží ve střediscích byly následující:

	rok 2020	rok 2019
akvapark - pleny	3 tis. Kč	4 tis. Kč
akvapark - sauna občerstvení	155 tis. Kč	257 tis. Kč

### VIII.2 Náklady

Objemově nejvyšší položkou v nákladech jsou náklady na účtech:

551 – Odpisy dl. nehmotného a hmotného majetku – 14 421 tis. Kč – jedná se o účetní odpisy majetku v pořizovací hodnotě 457 930 tis. Kč.

502 – Spotřeba energie – 10 314 tis. Kč – jedná se o spotřebu elektrické energie, páry, plynu a vody ve všech střediscích SMSK.

521 – Mzdové náklady – 16 739 tis. Kč – jedná se o mzdové náklady cca 42 pracovníků na hlavní pracovní poměr a náklady zaměstnanců pracujících mimo pracovní poměr (DPP, DPČ), bez sociálního a zdravotního pojištění.

## IX. Významné události, které nastaly po datu účetní závěrky

Na konci roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus).

V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a negativně ovlivnil mnoho zemí.

Období pandemie COVID-19 trvá i v současnosti.

Vedení společnosti pečlivě monitoruje situaci a hledá způsoby, jak minimalizovat dopad této pandemie na činnost SMSK.

Do roku 2021 vstoupila SMSK na základě vládního nařízení se zavřenými sportovišti. Trvání zákazu poskytování sportovních služeb předpokládá společnost minimálně do konce dubna 2021.

Poskytnuté podpory z dotačních programů a provozní dotace od města Kolín udržely v roce 2020 a v prvním čtvrtletí roku 2021 finanční solventnost společnosti, aniž by byla nucena čerpat kontokorentní účet vedený u Sberbank.

Na základě vyhlášeného programu Ministerstva práce a sociálních věcí na ochranu zaměstnanosti s názvem „Antivirus A+“ pokračuje společnost v čerpání poskytnutých refundací vyplacených mezd zaměstnanců během uzavření jejich pracovišť. K datu 31.3.2021 žádala SMSK z tohoto programu za měsíce leden, únor a březen 2021 o částku ve výši 4 643 tis. Kč.

SMSK připravuje žádost o podporu z vyhlášeného programu Covid 2021, která by měla činit cca 1 372 tis. Kč.

Po otevření sportovišť, zejména Akvaparku, očekáváme v počátcích pokles návštěvnosti a s tím souvisejících tržeb. V tuto chvíli nelze odhadnout míru obav veřejnosti z návštěv veřejných prostor a možné nákazy koronavirem a tedy ani případnou pomoc ve formě navýšení provozní dotace od města Kolín.

Vedení společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad neomezené doby trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2020 zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

V Kolíně dne 31.3.2021

za Správu městských sportovišť Kolín, a. s.,

Martin Slavík  
předseda představenstva

Mgr. Jiří Tuček  
místopředseda představenstva





2020