



VÝROČNÍ ZPRÁVA

SPRÁVY MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ KOLÍN, a. s.

2021



VÝROČNÍ ZPRÁVA

2021



OBSAH

5. Úvodní slovo předsedy představenstva
6. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku
14. Zpráva o vztazích mezi Ovládající osobou a Ovládanou osobou za rok 2021
17. Zpráva nezávislého auditora
23. Účetní závěrka
35. Příloha k účetní závěrce

VÝROČNÍ ZPRÁVA

O ČINNOSTI A HOSPODAŘENÍ

SPRÁVY MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ KOLÍN, a. s.

(dále jen SMSK)

za rok 2021

1. Úvodní slovo předsedy představenstva
2. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku
3. Zpráva o vztazích mezi Ovládající osobou a Ovládanou osobou za rok 2021
4. Zpráva nezávislého auditora
5. Účetní závěrka
6. Příloha v účetní závěrce



1. Úvodní slovo předsedy představenstva

Vážení,

máme za sebou historicky druhý rok, kdy jsme byli nuceni uzavřít z důvodu pandemické situace sportoviště. Při dodržování vyhlášených pandemických nařízení byla otevřena jen venkovní ledová plocha v areálu Vodního světa Kolín a ledová plocha na Zimním stadionu Kolín, a to pouze pro profesionální sportovce. Ve srovnání s rokem 2019 přišla SMSK za období leden až květen o zisky ve výši 11,8 mil. Kč.

Přesto se společnost, za podpory dotací od města Kolína (6 927 tis. Kč) a podpor z vyhlášených státních dotačních programů (9 653 tis. Kč), udržela a nemusela přistoupit například ke snížení počtu zaměstnanců. Naopak využila odstávku provozoven k opravám a ke zvelebení svých středisek. Z nejvýznamnějších provedených akcí uvádím pořízení UV lamp pro dezinfekci vody v akvaparku, nátěr nosných pilířů budovy Vodního světa, vybudování nové tělocvičny pro děti a mládež na zimním stadionu, renovaci rozběžišť na dálku na atletickém stadionu a další (viz článek 2 – Investiční činnost 2021).

Na otevření sportovišť byla SMSK připravena a provoz od 1. 6. 2021 naplno rozjela. Samozřejmě byla návštěvnost omezena vyhlášenými nařízeními vlády, ale i tak navštívilo Vodní svět v uplynulém roce 143 tisíc návštěvníků (319 tisíc návštěvníků v plném provozu v roce 2019).

V létě proběhly oblíbené příměstské tábory, jejichž kapacita byla po spuštění rezervací okamžitě naplněna. Opět se uskutečnily velmi oblíbené plavecké kurzy Delfínek a Delfínek MIMI a plavání základních a mateřských škol. Pro účastníky táborů i plaveckých kurzů neustále inovujeme webové stránky, aby přihlašování a komunikace byly co nejjednodušší.

V roce 2021 jsme, po výpovědi nájemkyně, převzali do správy provoz solné jeskyně a masáží. Naše živnosti se rozšířily o živnost „Masérské, rekondiční a regenerační služby“.

Těž jsme na základě uzavřené smlouvy s městem Kolínem převzali do správy novou sportovní „Halu Borky“.

Častým tématem při zasedání představenstva a dozorčí rady bylo a je plánované rozšiřování akvaparku. Jedná se o výstavbu nového dětského bazénu a nového 25m plaveckého bazénu, nových vodních atrakcí a relaxační části, jejichž využití veřejností, externími společnostmi a naší plaveckou školou je v současné době na hranici kapacity a nechceme do budoucna tolik omezovat veřejnost v návštěvnosti. Na projekt výstavby nového dětského výukového bazénu již SMSK obdržela investiční dotaci od města Kolína ve výši 1 250 tis. Kč.

Závěrem chci poděkovat vedení města Kolína za finanční i konzultační pomoc, řediteli a zaměstnancům za skvěle odvedenou práci, členům představenstva a dozorčí rady za spolupráci při řešení různých podnikatelských aktivit.

Společně uděláme maximum pro vylepšování našich sportovišť a poskytování služeb, aby naši sportovci i zákazníci byli nanejvýš spokojeni a rádi se k nám vraceli.

Martin Slavík

předseda představenstva

2. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku

Veškeré finanční údaje v této zprávě jsou uváděny bez příslušné daně z přidané hodnoty.

VÝNOSY

Jelikož cca 65 % veškerých tržeb SMSK připadá každoročně na středisko Vodní svět (akvapark, sauna a ostatní sportoviště v areálu), jsou zde docílené výsledky v centru zájmu orgánů společnosti:

Vývoj tržeb v tis. Kč	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Vodní svět	18 364	17 431	19 376	22 190	13 623	11 975
Plavecká škola	2 785	3 711	4 934	4 498	2 212	2 800
Minigolf	99	132	62	108	85	97
Půjčovna bruslí	15	46	55	67	46	26
Celkem	21 263	21 320	24 427	26 863	15 966	14 898

U střediska Vodní svět se jedná o výnosy ze vstupů do bazénu a na venkovní plovárnu, na dopravní hřiště, sportoviště tenisu, beach volejbalu, sauny a solné jeskyně, bez tržeb z reklamních služeb a příjmů z pronajatých prostor.

Tabulka níže vykazuje údaje návštěvnosti Akvaparku (bez návštěvníků sauny):

Akvapark	2016	2017	2018	2019	2020	2021
návštěvnost v tis. osob	291	273	326	318	187	143

Z důvodu pandemie COVID-19 a následných vládních nařízeních byl Vodní svět v roce 2021 uzavřen v období 1. 1. 2021 – 31. 5. 2021, celkem se jedná o 151 kalendářních dní, které se negativně promítly do celkové návštěvnosti sportoviště. Výnosy plynuly pouze z nájmu nebytových prostor a využití ledové plochy v areálu střediska Vodní svět a zimního stadionu.

Plavecká škola – tržby v tis. Kč

Rok	Příměstské tábory	Plavecké kurzy Delfin	Plavání škol a školek	Plavecké kurzy Delfinek MIMI	Akvaerobik	Individuální kurzy	Celkem
2016	567	218	1 964	0	0	36	2 785
2017	671	299	2 427	172	66	76	3 711
2018	913	421	3 162	247	66	125	4 934
2019	893	388	2 714	251	88	164	4 498
2020	930	29	1 131	15	65	42	2 212
2021	767	271	1 491	175	44	52	2 800

Uzavření sportovišť významně ovlivnilo i tržby plavecké školy. Neuskutečnil se jarní příměstský tábor, kurzy plavání škol a veřejnosti byly v první polovině roku zrušeny.

■ DOTACE, DARY, NEPENĚŽNÍ PŘÍJMY

Původní dotace poskytnutá městem Kolínem na běžnou provozní činnost činila 6 327 tis. Kč. Po aktualizaci plánu oprav na rok 2021 byla navýšena o 600 tis. Kč (výměna zkorodovaného rastru a stropních podhledů v části bazénové haly akvaparku v hodnotě 95 tis. Kč, výměna trubic osvětlení v hale zimního stadionu v hodnotě 115 tis. Kč, renovace kabiny A-týmu, kabiny trenéra, šatny A-týmu na zimním stadionu v hodnotě 140 tis. Kč, nová baterie do rolby na zimní stadion v hodnotě 180 tis. Kč, odkup vybavení solné jeskyně v hodnotě 70 tis. Kč). Celková výše investiční dotace pro rok 2021 dosahovala celkem 6 927 tis. Kč.

Dotace na investiční činnost činila 3 185 tis. Kč (viz článek Investiční činnost roku 2021 této zprávy).

Původní částka investiční dotace na rok 2021 byla schválena ve výši 2 550 tis. Kč. Vzhledem k nezbytnému provedení investičních akcí na zimním stadionu (pořízení sklápěcích sedadel, vybudování samostatné tělocvičny pro děti a mládež, provedení rekonstrukce vodovodní přípojky v havarijním stavu) byla tato dotace navýšena o 695 tis. Kč a ponížena o investici na pořízení myčky do kuchyně restaurace ve středisku Vodní svět ve výši 60 tis. Kč.

V roce 2021 obdržela SMSK podporu z programu Antivirus A+ (částečné krytí mzdových nákladů zaměstnavatele) ve výši 7 404 tis. Kč, podporu z programu COVID – Gastro – uzavřené provozovny ve výši 149 tis. Kč, podporu z programu COVID – 2021-I – podpora podnikatelů postižených celosvětovým šířením onemocnění COVID-19 částku ve výši 2 100 tis. Kč.

■ NÁKLADY

Z nákladů je jednou z nejvyšších položek spotřeba elektrické energie. V minulých letech se tato položka výrazně snižovala, avšak i při důsledném a včasném výběru dodavatele došlo od roku 2018 k jejímu navýšení, a to z důvodu strmého růstu cen energií na mezinárodních trzích. V roce 2020 a 2021 náklady, především z důvodu uzavření sportovišť, významně klesly.

Vývoj nákladů vydaných na spotřebu elektrické energie za posledních osm let:

rok	Zimní stadion	Akvapark
2014 – zvýšení u ZS prodloužením hokej. sezóny (baráž)	3 171 tis. Kč	3 820 tis. Kč
2015	2 286 tis. Kč	3 408 tis. Kč
2016	1 640 tis. Kč	2 856 tis. Kč
2017	1 422 tis. Kč	2 692 tis. Kč
2018	1 722 tis. Kč	2 997 tis. Kč
2019	2 127 tis. Kč	3 851 tis. Kč
2020	1 797 tis. Kč	3 140 tis. Kč
2021	1 872 tis. Kč	2 783 tis. Kč

Dalším zásadním nákladovým druhem jsou mzdy se sociálním a zdravotním pojištěním. Tato hodnota stoupla meziročně o 3 492 tis. Kč, což je především důsledek převzetí do správy nových středisek (fotbalový areál od 1. 6. 2020 a Halu Borky od 2. 7. 2021). Výdaje se navýšily o 378 tis. Kč.

Došlo i k navýšení nákladů na sociální zabezpečení, jelikož společnost v roce 2021 nečerpala dotace z podpory z programu Antivirus C (odpuštění plateb odvodů na sociální pojištění), v roce 2020 obdržela dotaci ve výši 900 tis. Kč.

V návaznosti na dosažení dotací z vyhlášených programů podpor (viz článek DOTACE, DARY, NEPENĚŽNÍ PŘÍJMY), vyplácela společnost v době uzavření středisek zaměstnancům náhradu mzdy ve výši 100 %, což se sice odrazilo v navýšení mzdových nákladů, ale i na straně výnosové, v položce provozní výnosy.

Do nákladů na opravy a udržování bylo v roce 2021 vynaloženo 3 665 tis. Kč (v roce 2020 3 519 tis. Kč).

■ ZISK/ZTRÁTA

Dosažená účetní ztráta za rok 2021 je -12 130 tis. Kč po zdanění (v roce 2020 -14 364 tis. Kč). Snížení ztráty ovlivnily státní dotace z programů podpor v době uzavření provozu (v roce 2020 celkem vyplacená podpora 7 557 tis. Kč, v roce 2021 9 653 tis. Kč)

■ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2021 neeviduje SMSK dlouhodobé úvěry či závazky.

■ POHLEDÁVKY

SMSK neeviduje ve svém účetnictví k datu 31. 12. 2021 žádné významné nedobytné pohledávky.

■ STAV MAJETKU

Vývoj stavu majetku SMSK v letech 2016–2021 je uveden v následující tabulce vč. odkazů na příslušné části Přílohy účetní závěrky, kde jsou i komentáře k uvedeným hodnotám:

Majetek SMSK, a. s.	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
koupí (případně nepeněžní příjem z TZ) – viz Příloha k účetní závěrce, článek III.1	1 054	2 677	1 669	2 795	923	916	844
dotací – viz Příloha k účetní závěrce, článek III.1	728	3 951	5 031	2 035	3 822	1 678	1 966
darem	0	0	0	150	0	0	0
vyřazený majetek	-683	-2 435	-261	-1 363	-1 262	-387	-791
nedokončený majetek	157	0	60	248	309	238	280
celkem majetek na konci roku	620 434	624 470	630 969	634 774	638 318	640 454	642 515

Investiční činnost roku 2021

Investiční dotace ve výši 3 185 tis. Kč od města Kolín byly použity na úhradu nákladů investičních akcí. Z nejvýznamnějších položek se jedná o pořízení sklápěcích sedadel na zimní stadion ve výši 425 tis. Kč, zakoupení UV lamp pro dezinfekci vody – vířivky 380 tis. Kč a dětský bazén 270 tis. Kč, projektovou dokumentaci na přestavbu vstupní haly a pokladny střediska Vodní svět ve výši 280 tis. Kč. Čerpání investiční dotace na pořízení projektu rozšíření Vodního světa Kolín – akvaparku, etapa č. 3 – dětský výukový bazén, bylo prodlouženo do konce roku 2022. Z roku 2020 byla vyčerpána zbývající investiční dotace do nemovitosti Psí útulek ve výši 61 tis. Kč.

Název investiční akce	Přijatá dotace	Čerpáno	Bude vráceno	Převedeno do roku 2022
Pořízení uzamykatelných skříněk – zimní stadion	40 tis. Kč	40 tis. Kč		
Vybudování oken pro přirozené odvětrání kabiny A-týmu – zimní stadion	30 tis. Kč		30 tis. Kč	
Pořízení nové myčky nádobí do restaurace – zimní stadion	60 tis. Kč	60 tis. Kč		
Vybudování tělocvičny pro děti – zimní stadion	190 tis. Kč	190 tis. Kč		
Rekonstrukce vodovodní přípojky – zimní stadion	80 tis. Kč	80 tis. Kč		
Pořízení sklápěcích sedadel – zimní stadion	425 tis. Kč	425 tis. Kč		
Renovace rozběžišť na dálku – atletický stadion	100 tis. Kč	100 tis. Kč		
Pořízení buňky/skladového kontejneru – atletický stadion	80 tis. Kč	80 tis. Kč		
Pořízení dezinfekce vody UV lampou – dětský bazén akvapark	270 tis. Kč	270 tis. Kč		
Pořízení dezinfekce vody 2x UV lampa – vířivé bazény akvapark	380 tis. Kč	380 tis. Kč		
Pořízení dokumentace na přestavbu vstupní haly a pokladny – Vodní svět	280 tis. Kč	280 tis. Kč		
Pořízení projektu rozšíření Vodního světa – akvaparku, etapa č. 3 – dětský výukový bazén	1 250 tis. Kč	0 tis. Kč		1 250 tis. Kč
Rekonstrukce kotců a výběhů psů – Psí útulek	61 tis. Kč	61 tis. Kč		
CELKEM	3 246 tis. Kč	1 966 tis. Kč	30 tis. Kč	1 250 tis. Kč

Investiční činnost pro rok 2022

viz Obchodní a finanční plán

Oblast výzkumu a vývoje

V oblasti výzkumu a vývoje nebyly v roce 2021 realizovány žádné aktivity SMSK.

Oblast ochrany životního prostředí

Společnost ve věci likvidace odpadů dlouhodobě spolupracuje s obcí Radim, se kterou má smlouvu na likvidaci směsného a bioodpadu. Při likvidaci stavebního odpadu využívá společnost SMSK odpadní místo, které provozuje firma Šumbor, spol. s r. o.

Likvidaci komunálního odpadu z běžného provozu zajišťuje firma AVE Kolín.

Oblast pracovně právních vztahů

Průměrný počet zaměstnanců pracujících na hlavní pracovní poměr v roce 2021 byl 40.

Společnost pravidelně zajišťuje školení zaměstnanců a vedoucích pracovníků a specializované školení bezpečnosti a hygieny práce.

Organizační složka v zahraničí

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

■ ZÁVĚREM:

Ve výroční zprávě roku 2020 si vedení SMSK stanovilo vyřešit v roce 2021 následující úkoly a akce, které byly uskutečněny v celkových nákladech (včetně poskytnutých dotací, viz Příloha k účetní závěrce, článek III.1):

1) AKVAPARK

- nátěr nosných pilířů budovy Vodního světa – realizováno (205 tis. Kč)
- oprava keramických obkladů, dilatační spáry, přelivových žlabů ve venkovním bazénu – realizováno (150 tis. Kč)
- oprava regulátoru výkonu UV lampy na rekreačním bazénu – realizováno (60 tis. Kč)
- pořízení projektové dokumentace na přestavbu vstupní haly a pokladny – realizováno (298 tis. Kč)
- pořízení dezinfekce vody – 2ks UV lamp – vířivé bazény – realizováno (381 tis. Kč)
- pořízení dezinfekce vody UV lampou – dětský bazén – realizováno (270 tis. Kč)
- pořízení projektu na rozšíření Vodního světa – akvaparku – etapa č. 3 – dětský výukový bazén – realizace byla z časových důvodů odložena na rok 2022 (1 250 tis. Kč)

Akce, které byly z důvodu potřeby uskutečněny během roku 2021 a byly vázány na provozní či investiční dotaci:

- výměna zkorodovaného rastru a stropních podhledů v části bazénové haly – realizováno (95 tis. Kč)

2) ZIMNÍ STADION

- výměna vstupních dveří do chodby u kabin mládeže – realizováno (71 tis. Kč)
- pořízení uzamykatelných skříněk na uložení věcí při veřejném bruslení – realizováno (56 tis. Kč)
- vybudování oken pro přirozené odvětrání kabiny A – týmu – nere realizováno, částka ve výši 30 tis. Kč bude vrácena v roce 2022

- pořízení nové myčky nádobí za již dosluhující do restaurace Zimní stadion – realizováno (63 tis. Kč)

Akce, které byly z důvodu potřeby uskutečněny během roku 2021 a byly vázány na provozní či investiční dotaci:

- výměna trubic osvětlení v hale – realizováno (115 tis. Kč)
- renovace kabiny A-týmu, kabiny trenéra, šatny A-týmu – realizováno (180 tis. Kč)
- výměna baterie do rolby – realizováno (208 tis. Kč)
- rekonstrukce vodovodní přípojky – realizováno (85 tis. Kč)
- pořízení sklápěcích sedadel – realizováno (514 tis. Kč)
- vybudování samostatné tělocvičny pro děti a mládež (198 tis. Kč)

3) ATLETICKÝ STADION

- renovace a výměna odrazových prken na hlavním stadiónu – realizováno (40 tis. Kč)
- renovace rozběžišť na dálku na rozvířovací stadiónu – realizováno (104 tis. Kč)
- pořízení buňky/skladového kontejneru místo již nevyhovujícího – realizováno (81 tis. Kč)

4) PSÍ ÚTULEK

- dokončení úprav kotců a výběhů psů – realizováno (70 tis. Kč)

Pro rok 2022 si společnost SMSK ukládá vyřešit či zdárně vybudovat a dokončit tyto investice a technické podmínky činnosti (některé položky závisí na obdržení investiční dotace, některé mohou být případně nahrazeny efektivnějším řešením):

1) Vodní svět

- oprava nosné konstrukce budovy – obroušení a natření všech svislých sloupů, držáků stínidel, rámu skleněné výplně (ochrana proti korozi)
- částečná obměna již nevyhovujících šlapacích kár (4 ks větších a 4 ks menších)
- lokální oprava izolace a dolepení opadaných keramických dlaždic venkovního bazénu
- výměna plastového potrubí sloužícího k rozvodu plynného chloru k technologickým okruhům
- pořízení nových odstředivek na plavky do osušoven
- pořízení konstrukce a ochranných sítí na kluziště Vodního světa
- pořízení 2 ks pingpongových stolů na letní plovárnu
- výměna oplocení u letní plovárny
- realizace nových webových stránek Vodního světa
- rekonstrukce a doplnění kamerového systému v areálu Vodního světa

2) Zimní stadion

- rekonstrukce nevyhovujícího odsavače par s odtahem vzduchu mimo budovu
- pořízení nového chladícího stolu za již dosluhující do restaurace
- výměna světel v administrativní budově za úsporná světla LED
- výměna nástěnných konvektorů

3) Atletický stadion

- pořízení 2 ks krytých pojízdných lavic k technickým disciplínám
- pořízení a instalace sloupů a ochranné sítě z druhé strany kladivářské výseče
- pořízení skladovací kóje pod tribunu
- vybudování přímého vstupu na plošinu reže na tribuně

4) Psí útulek

- oprava střechy nad psími kotci

5) Reže

- navýšení kapacity baterie elektroautomobilu
- pořízení nového nakladače (včetně radlice na sníh, lžíce s přidržovačem, nosné vidlice)

6) Kmochův ostrov

- výměna dřevěných lavic v hledišti amfiteátru

7) Fotbalový areál

- pořízení nové rotační sekačky pro sekání travnatých fotbalových hřišť
- pořízení zánovní vřetenové sekačky pro sekání travnatých fotbalových hřišť

Martin Slavík
předseda představenstva

Mgr. Jiří Tuček
místopředseda představenstva

V Kolíně dne 31. 3. 2022

■ Informace o obchodním a finančním plánu pro rok 2022

Obchodní plán pro rok 2022

Obchodní plán pro rok 2022 se opírá o plán příjmů jednotlivých středisek-sportovišť v této skladbě:

Vodní svět	31 000 tis. Kč
Zimní stadion	8 500 tis. Kč
Atletický stadion	600 tis. Kč
Psí útulek	397 tis. Kč
Kmochův ostrov	250 tis. Kč
Centrální hřiště – správa	59 tis. Kč
Volnočasový areál V Brízách – správa	280 tis. Kč

Jelikož od ledna 2022 není návštěvnost sportovišť omezena pandemickými opatřeními, jak tomu bylo v minulých dvou letech, vychází plán příjmů společnosti v jednotlivých střediscích převážně z tržeb roku 2019 a také ze zdražení vstupného o 15 % do akvaparku od 1.1.2022.

Ve výdajové části obchodního plánu se negativně odrazí vysoký nárůst cen energií. Nárůst bude také ve mzdové složce, kde se projeví zvýšení mezd zaměstnancům cca o 5 % z pevné a pohyblivé složky mzdy od 1. 1. 2022.

Finanční plán pro rok 2022

Sestavení finančního plánu stojí pro rok 2022 především na schválených provozních a investičních dotacích od města Kolína.

Provozní dotace pro rok 2022 byla schválena ve výši 7 417 tis. Kč a podle potřeb provozu středisek SMSK a možností městského rozpočtu může doznat ještě změn v průběhu roku.

V rámci investičních dotací navrhovaných do rozpočtu města Kolína plánuje SMSK poříditi či realizovat:

Vodní svět

- pořízení 2 ks pingpongových stolů na letní plovárnu
- výměna oplocení u letní plovárny
- realizace nových webových stránek
- rekonstrukce a doplnění kamerového systému

Režie

- navýšení kapacity baterie elektro-automobilu
- pořízení nového nakladače (včetně radlice na sníh, lžíce s přídržovačem, nosné vidlice)

Zimní stadion

- rekonstrukce nevyhovujícího odsavače par s odtahem vzduchu mimo budovu
- pořízení nového chladicího stolu za již dosluhující do restaurace

Atletický stadion

- pořízení 2 ks krytých pojízdných lavic technickým disciplínám
- pořízení a instalace sloupů a ochranné sítě z druhé strany kladivářské výseče
- pořízení skladovací kóje pod tribunu
- vybudování přímého vstupu na plošinu reže na tribuně

Fotbalový areál

- pořízení nové rotační sekačky pro sekání travnatých fotbalových hřišť
- pořízení zánovní vřetenové sekačky pro sekání travnatých fotbalových hřišť

Martin Slavík
předseda představenstva

Mgr. Jiří Tuček
místopředseda představenstva

V Kolíně dne 31. 3. 2022



3. Zpráva o vztazích mezi Ovládající osobou a Ovládanou osobou za rok 2021

V Kolíně dne 31. 3. 2022

Následující doplňující informace vztahující se k účetnímu období roku 2021 jsou poskytovány dle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích)

Obsah:

1. Základní identifikace Ovládané osoby
2. Základní identifikace Ovládající osoby
3. Struktura vztahů mezi Ovládající osobou a Ovládanou osobou
4. Úloha Ovládané osoby ve struktuře vztahů mezi Propojenými osobami
5. Způsob a prostředky ovládnání
6. Přehled jednání učiněných Ovládanou osobou v zájmu nebo na popud Ovládající osoby
7. Přehled vzájemných smluv uzavřených, popřípadě realizovaných mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou
8. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi Propojenými osobami a definice případných rizik plynoucích ze vztahů mezi Propojenými osobami
9. Posouzení toho, zda vznikla Ovládané osobě újma, a pokud ano, posouzení jejího vyrovnání dle zákona
10. Závěrečné prohlášení statutárního orgánu Ovládané osoby

1. Základní identifikace Ovládané osoby

Základní identifikace Ovládané osoby

Obchodní firma: Správa městských sportovišť Kolín, a. s., (dále jen SMSK) obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12269.

Den zápisu: 4. 9. 2007.

Sídlo: Masarykova 1041, Kolín II, PSČ 280 02.

Identifikační číslo: 27946576.

Právní forma: akciová společnost.

Základní kapitál k 31. 12. 2021: 318 740 000 Kč, splaceno 318 740 000 Kč.

Základní kapitál je rozdělen na 15 936 ks kmenových akcí na jméno v listinné podobě

ve jmenovité hodnotě 20 000 Kč, 1 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 5 000 Kč, 1 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 15 000 Kč.

Jediným akcionářem je Ovládající osoba, která k 31. 12. 2021 vlastnila všech 15 938 ks akcií Ovládané osoby, což představuje 100% podíl na Ovládané osobě.

2. Základní identifikace Ovládající osoby

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, IČ 00235440.

3. Struktura vztahů mezi Propojenými osobami

Ovládající osoba disponuje k 31. 12. 2021 akciemi v rozsahu 100 % základního kapitálu na Ovládané osobě.

4. Úloha Ovládané osoby ve struktuře vztahů mezi Propojenými osobami

Ovládaná osoba ve spolupráci a za finanční podpory Ovládající osoby provozuje či spravuje převážnou část sportovišť na území města Kolína a napomáhá rozvíjet kulturní a sportovní činnost v Kolíně.

5. Způsob a prostředky ovládnání

Ovládnání je realizováno prostřednictvím výkonu akcionářských práv rozhodováním Ovládající osoby jako jediného akcionáře dle zákona a stanov Ovládané osoby.

Jako osoba Ovládaná postupuje Správa městských sportovišť, a. s., ve svých aktivitách v souladu s vytvářenými a zaměřenými podnikatelskými, finančními, investičními, popř. dalšími plány osoby Ovládající. Pokud jde o rozhodování o běžných provozních činnostech a podnikání (např. marketing, personální politika atd.) tyto spadají do autonomní oblasti Správy městských sportovišť, a. s., v souladu se stanovami a dalšími dokumenty společnosti.

6. Přehled jednání, učiněných v období roku 2020 Ovládanou osobou v zájmu nebo na popud Ovládající osoby

Ve vztahu mezi Ovládající osobou a Ovládanou byla učiněna ve sledovaném období jednání na popud Ovládající osoby ve věci převzetí objektu Hala Borky do správy Ovládané osoby.

7. Přehled vzájemných smluv uzavřených, popřípadě realizovaných mezi Ovládanou osobou (Správa městských sportovišť Kolín, a. s., dále jen SMSK) a Ovládající osobou (dále jen město Kolín)

a) Dotace na běžnou a investiční činnost

- na základě Zastupitelstvem města Kolín schváleného rozpočtu jsou poskytovány SMSK dotace na provoz (na rok 2021 ve výši 6 927 000 Kč) a pořízení dlouhodobého majetku (na rok 2021 ve výši 3 185 000 Kč, nevyčerpaná a převedená do roku 2022 částka ve výši 1 280 000 Kč – jedná se o dotaci ve výši 1 250 000 Kč na pořízení projektu na rozšíření akvaparku, dětského výukového bazénu, kterou je možné čerpat do 31.12. 2022 a neuskutečňovanou investiční akci – vybudování oken pro přirozené odvětrání kabiny A-týmu na zimním stadionu v Kolíně, která bude vrácena).

b) Smlouvy

- SMSK si najímá od města Kolín pozemek – Kmochův ostrov s příslušenstvím dle smlouvy – soubor pozemků a staveb. Nájemné za rok 2021 činí 76 200 Kč vč. DPH/rok – Smlouva o nájmu ze dne 28. 11. 2008, dodatek č. 1 ze dne 19. 12. 2008, dodatek č. 2 ze dne 12. 4. 2017;
- SMSK a město Kolín uzavřely v roce 2008 Dohodu o udržování pozemku Kmochův ostrov. Město Kolín hradí SMSK za udržování 82 280 Kč vč. DPH/rok – smlouva ze dne 14. 7. 2009;
- Město Kolín si najímá od SMSK Psí útulek Kolín s příslušenstvím dle smlouvy – soubor pozemků a staveb. Nájemné činí 40 000 Kč vč. DPH/měsíc – smlouva o nájmu ze dne 1. 7. 2011;
- Město Kolín si u SMSK zajišťuje udržovací práce na Centrálním dětském hřišti v Kolíně. Odměna činí 10 251 Kč vč. DPH/měsíc – jen v měsících provozu – smlouva o zajištění udrž. prací na CDH ze dne 12. 8. 2011;
- SMSK si pronajímá od města Kolín „Přístavní molo“ na Kmochově ostrově, dle uzavřené Smlouvy o provozování půjčovny plavidel ze dne 8. 4. 2014, nájemné činí 12 100 Kč vč. DPH/rok;
- SMSK uzavřela s městem Kolín dne 1. 7. 2016 smlouvu o smlouvě budoucí na pronájem volební místnosti na zimním stadionu pro zajištění voleb. Za rok 2021 byla celková smluvní cena pronájmu sjednána na částku 7 260 Kč vč. DPH;
- SMSK uzavřela s městem Kolín dne 16. 6. 2017 smlouvu o zajištění správy dětských hřišť – Centrální dětské hřiště a Volnočasový areál v ulici V Břízách. Město Kolín hradí SMSK za provádění správy částku 48 400 Kč/měsíc vč. DPH (v měsících provozu);
- SMSK uzavřela s městem Kolín dne 1.6.2020 smlouvu o zajištění udržovacích prací a správě nebytových prostor fotbalového areálu v ulici Brankovická. Město Kolín hradilo SMSK v roce 2021 za provádění správy částku 159 317 Kč/měsíc vč. DPH;
- SMSK uzavřela s městem Kolín dne 2.7.2021 smlouvu o zajištění udržovacích prací a správě nebytových prostor sportovní haly umístěné v rekreační části města – Borcky. Město Kolín hradí SMSK za provádění správy poplatků za administrativu ve výši 9 680 Kč /měsíc vč. DPH.

8. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi Propojenými osobami a definice případných rizik plynoucích ze vztahů mezi Propojenými osobami

Výhodou pro Ovládanou osobou plynoucí ze vztahů mezi Propojenými osobami je společný zájem na realizaci nabídky sportovní/kulturní činnosti občanské veřejnosti v Kolíně a možnost spolupracovat s Ovládající osobou na rozvíjení sportovní a kulturní sféry regionu a splňovat tak účel, pro který byla zřízena. Další výhodou je možnost dotační a finanční podpory od Ovládající osoby, v případě nežádoucí finanční či ekonomické tísně Ovládané osoby. Nevýhody ze vztahu nevyplývají, stejně tak jako případná rizika.

9. Posouzení toho, zda vznikla Ovládané osobě újma, posouzení jejího vyrovnání dle zákona

Ovládané osobě nevznikla z výše uvedených poskytnutých plnění, smluv, ostatních jednání, jiných opatření nebo z jiných přijatých nebo poskytnutých plnění žádná újma.

10. Závěrečné prohlášení statutárního orgánu Ovládané osoby

Představenstvo Správy městských sportovišť, a. s., prohlašuje, že údaje uvedené v této zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti nebyly vynechány.

V Kolíně dne 31.3. 2022

Za představenstvo

Martin Slavík
předseda představenstva

Mgr. Jiří Tuček
místopředseda představenstva

ZPRÁVA

NEZÁVISLÉHO AUDITORA



Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky a výroční zprávy společnosti

Správa městských sportovišť Kolín, a.s

za rok 2021

Obsah :	Příjemce zprávy Základní údaje ověřovaného subjektu Údaje auditora Výrok auditora Základ pro výrok Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky
Přílohy :	Ověřovaná účetní závěrka Výroční zpráva včetně zprávy o vztazích



VOCELOVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: INFO@BDAUDIT.CZ
WWW.BDAUDIT.CZ

IČO: 26 43 95 57
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, A.S. KUTNÁ HORA
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100

Příjemce zprávy

Zpráva je určena pro představenstvo a akcionáře společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s. se sídlem Kolín II, Masarykova 1041, PSČ 280 02.

Základní údaje ověřovaného subjektu

Obchodní jméno účetní jednotky :	Správa městských sportovišť Kolín, a.s.
Sídlo :	Kolín II, Masarykova 1041, PSČ 280 02
Právní forma :	akciová společnost
IČO :	279 46 576
Datum vzniku :	4.9.2007
Převažující předmět činnosti:	Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a zařízení sloužících k regeneraci a rekondici
Statutární zástupce :	Představenstvo společnosti
Ověřované období :	1.1.2021 - 31.12. 2021

Údaje auditora

Jméno auditora :	BD AUDIT, s.r.o.
Sídlo :	Vocelova 342, Kutná Hora
IČ :	26 43 95 57
Číslo oprávnění:	375
Statutární zástupce :	Ing. Libor Balvín – jednatel společnosti
Odpovědný auditor :	Ing. Libor Balvín
Číslo oprávnění odpovědného auditora :	1353
Datum provádění auditu :	21.2.2022 – 11.5.2022
Počet listů zprávy včetně příloh :	44



Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s. (dále také „společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2021, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2021, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Správa městských sportovišť Kolín, a.s. k 31.12.2021 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že



VOCELOVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: INFO@BDAUDIT.CZ
WWW.BDAUDIT.CZ

IČO: 26 43 95 57
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, A.S. KUTNÁ HORA
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informací žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností :

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.



VOCELOVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: INFO@BDAUDIT.CZ
WWW.BDAUDIT.CZ

IČO: 26 43 95 57
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, A.S. KUTNÁ HORA
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Datum vypracování zprávy:

V Kutné Hoře dne 11.5.2022

Ověření provedl a zprávu předkládá:

BD AUDIT, s.r.o.
Vocelova 342, Kutná Hora
Oprávnění č.375

Zprávu vypracoval:

Ing. Libor Balvín
Oprávnění č.1353
jednatel společnosti



VOCELOVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: INFO@BDAUDIT.CZ
WWW.BDAUDIT.CZ

IČO: 26 43 95 57
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, A.S. KUTNÁ HORA
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA



ROZVAHA



k 31.12.2021

Od: 1.1.2021 Do: 31.12.2021

v tisících Kč

IČ	2	7	9	4	6	5	7	6
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Správa městských sportovišť Kolín,
a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Masarykova 1041
Kolín II
280 02**

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2020)
	AKTIVA CELKEM	001	531 665	-232 114	299 551	310 633
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva	003	522 539	-232 114	290 425	304 462
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004				
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006				
B.I.2.1.	Software	007				
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	522 539	-232 114	290 425	304 462
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	461 215	-181 190	280 025	291 414
B.II.1.1.	Pozemky	016	55 126		55 126	55 126
B.II.1.2.	Stavby	017	406 089	-181 190	224 899	236 288
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	52 325	-43 125	9 200	11 308
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	8 719	-7 799	920	1 502
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020				
B.II.4.1.	Pěstitecké celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	280		280	238
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	280		280	238
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027				
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028				
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				
C.	Oběžná aktiva	037	8 769		8 769	5 758
C.I.	Zásoby	038	107		107	86
C.I.1.	Materiál	039	59		59	55
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	48		48	31

Označ.	A K T I V A	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2020)
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043	48		48	31
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II.	Pohledávky	046	3 070		3 070	3 345
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný viv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052				
C.II.1.5.1	Pohledávky za společnosti	053				
C.II.1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C.II.1.5.3	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4	Jiné pohledávky	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	3 070		3 070	3 345
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	2 673		2 673	492
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	-334		-334	202
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný viv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	731		731	2 651
C.II.2.4.1	Pohledávky za společnosti	062				
C.II.2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	0		0	107
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	381		381	260
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	158		158	169
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067	192		192	2 115
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	068				
C.II.3.1.	Náklady příštích období	069				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	070				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	071				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	072				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074				
C.IV.	Peněžní prostředky	075	5 592		5 592	2 327
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	390		390	120
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	5 202		5 202	2 207
D.	Časové rozlišení aktiv	078	357		357	413
D.1.	Náklady příštích období	079	189		189	220
D.2.	Komplexní náklady příštích období	080				
D.3.	Příjmy příštích období	081	168		168	193

Označ.	P A S I V A	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto (Rok 2020)
	PASIVA CELKEM	001	299 551	310 633
A.	Vlastní kapitál	002	266 433	278 563
A.I.	Základní kapitál	003	318 740	318 740
A.I.1.	Základní kapitál	004	318 740	318 740
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	005		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	006		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	007	200	200
A.II.1.	Ážio	008		
A.II.2.	Kapitálové fondy	009	200	200
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	010	200	200
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	011		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	012		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	013		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	014		
A.III.	Fondy ze zisku	015		
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	016		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	017		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	018	-40 377	-26 013
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	019	-40 377	-26 013
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	020		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	021	-12 130	-14 364
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	022		
B.+C.	Cizí zdroje	023	26 350	25 650
B.	Rezervy	024		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	025		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	026		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	027		
B.4.	Ostatní rezervy	028		
C.	Závazky	029	26 350	25 650
C.I.	Dlouhodobé závazky	030	19 631	21 610
C.I.1.	Vydané dluhopisy	031		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	032		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	033		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	034		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	035	30	40
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	036	600	
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	037		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	038		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	039		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	040	19 001	21 570
C.I.9.	Závazky - ostatní	041		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	042		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	043		
C.I.9.3.	Jiné závazky	044		
C.II.	Krátkodobé závazky	045	6 719	4 040

Označ.	P A S I V A	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto (Rok 2020)
C.II.1.	Vydané dluhopisy	046		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	047		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	048		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	049	5	0
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	050	0	67
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	051	2 740	1 854
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	052		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	053		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	054		
C.II.8.	Závazky ostatní	055	3 974	2 119
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	056		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	057		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	058	1 292	1 036
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	059	642	605
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	060	1 572	255
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	061	468	223
C.II.8.7.	Jiné závazky	062		
C.III.	Časové rozlišení pasiv	063		
C.III.1.	Výdaje příštích období	064		
C.III.2.	Výnosy příštích období	065		
D.	Časové rozlišení pasiv	066	6 768	6 420
D.1.	Výdaje příštích období	067	22	415
D.2.	Výnosy příštích období	068	6 746	6 005

Sestaveno dne: 6.5.2022	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma a.s. účetní jednotky:	Martin Slavík
Předmět podnikání: provoz akvaparku a sportovišť města Kolín	Mgr. Jiří Tuček
Pozn.:	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY



k 31.12.2021

Od: 1.1.2021 Do: 31.12.2021

v tisících Kč

IČ	2	7	9	4	6	5	7	6
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Správa městských sportovišť Kolín,
a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Masarykova 1041
Kolín II
280 02**

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2020)
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	28 069	27 251
II.	Tržby za prodej zboží	002	152	158
A.	Výkonová spotřeba	003	18 455	19 312
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004	92	96
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	11 626	12 552
A.3.	Služby	006	6 737	6 664
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007		
C.	Aktivace (-)	008	-192	-110
D.	Osobní náklady	009	25 588	22 086
D.1.	Mzdové náklady	010	19 132	17 169
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	6 456	4 917
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	6 053	4 491
D.2.2.	Ostatní náklady	013	403	426
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	014	14 907	14 438
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	14 924	14 421
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	14 924	14 421
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	017		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	018		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	-17	17
III.	Ostatní provozní výnosy	020	17 078	13 166
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021		
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	022		
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	17 078	13 166
F.	Ostatní provozní náklady	024	1 182	1 694
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025		
F.2.	Prodaný materiál	026		
F.3.	Daně a poplatky	027	603	618
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028	0	581
F.5.	Jiné provozní náklady	029	579	495
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	-14 641	-16 845
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	031		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	032		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	033		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	034		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	035		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	036		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	037		

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2020)
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	038		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	039		
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	040		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	042		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043	5	1
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045	5	1
VII.	Ostatní finanční výnosy	046		
K.	Ostatní finanční náklady	047	53	58
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	-58	-59
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	-14 699	-16 904
L.	Daň z příjmů	050	-2 569	-2 540
L.1.	Daň z příjmů splatná	051		
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	052	-2 569	-2 540
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	-12 130	-14 364
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	054		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	-12 130	-14 364
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	056	45 299	40 575

Sestaveno dne: 6.5.2022	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma a.s. účetní jednotky:	Martin Slavík
Předmět podnikání: provoz akvaparku a sportovišť města Kolín	Mgr. Jiří Tuček
Pozn.:	

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH



k 31.12.2021

Od: 1.1.2021 Do: 31.12.2021

v tisících Kč

IČ	2	7	9	4	6	5	7	6
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Správa městských sportovišť Kolín,
a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Masarykova 1041
Kolín II
280 02**

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2020)
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku úč. období	001	2 327	4 600
Peněžní toky z hlavních výdělečných činností (provozní činnost)				
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	002	-14 699	-14 364
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	003	14 912	15 020
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv Umožňování opravné položky k nabytému majetku (+/-)	004	14 924	15 002
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, změna stavu rezerv	005	-17	17
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	006		
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-) (s výjimkou investičních spol. a fondů)	007		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku) (+) Vyúčtované výnosové úroky (-)	008	5	1
A.1.6.	Případné úpravy a ostatní nepeněžní operace	009		
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu (Z + A.1.)	010	213	656
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	011	3 353	475
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	012	348	-686
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dlouhodobých účtů pasivních	013	3 026	1 154
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	014	-21	7
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	015		
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním (A* + A.2.)	016	3 566	1 131
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)	017	-5	-1
A.4.	Přijaté úroky (s výjimkou investičních spol. a fondů) (+)	018		
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	019		
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)	021		
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti (A** + A.3. + A.4. + A.5. + A.7.)	022	3 561	1 130
Peněžní toky z investiční činnosti				
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	023	-886	-846
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	024		
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	025		

Označ.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH-FLOW)	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2020)
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti (B.1.+ B.2.+ B.3)	026	-886	-846
Peněžní toky z finančních činností				
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	027	590	-2 557
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a na peněžní ekvivalenty	028		
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, ev. rezervních fondů včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	029		
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	030		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	031		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	032		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	033		
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v. o. s. a komplementáři u k. s. (-)	034		
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti (C.1.+ C.2.)	035	590	-2 557
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků (A***+ B***+ C***)	036	3 265	-2 273
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období (P+F)	037	5 592	2 327

Sestaveno dne: 6.5.2022	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma a.s.	Martin Slavík
účetní jednotky:	
Předmět podnikání: provoz akvaparku a sportovišť města Kolín	Mgr. Jiří Tuček
Pozn.:	

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU



k 31.12.2021

Od: 1.1.2021 Do: 31.12.2021

v tisících Kč

IČ	2	7	9	4	6	5	7	6
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Správa městských sportovišť Kolín,
a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Masarykova 1041
Kolín II
280 02**

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2020)
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účty 411, 491)				
A.1.	Počáteční zůstatek	001	318 740	318 740
A.2.	Zvýšení	002		
A.3.	Snížení	003		
A.4.	Konečný zůstatek	004	318 740	318 740
B. Základní kapitál nezapsaný (účet 419)				
B.1.	Počáteční stav	005		
B.2.	Zvýšení	006		
B.3.	Snížení	007		
B.4.	Konečný zůstatek	008		
C. Základní kapitál A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252				
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	009	318 740	318 740
C.2.	Počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů (-252)	010		
C.3.	Zvýšení stavu účtu (-252)	011		
C.4.	Snížení stavu účtu (-252)	012		
C.5.	Konečný zůstatek účtu (-252)	013		
C.6.	Konečný zůstatek A. +/- B. se zohledněním účtu (-)252	014	318 740	318 740
D. Ážio (účet 412)				
D.1.	Počáteční zůstatek	015		
D.2.	Zvýšení	016		
D.3.	Snížení	017		
D.4.	Konečný zůstatek	018		
E. Kapitálové fondy (účet 413)				
E.1.	Počáteční zůstatek	019	200	200
E.2.	Zvýšení	020		
E.3.	Snížení	021		
E.4.	Konečný zůstatek	022	200	200
F. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření (účty 414, 416, 417 a 418)				
F.1.	Počáteční zůstatek	023		
F.2.	Zvýšení	024		
F.3.	Snížení	025		
F.4.	Konečný zůstatek	026		
G. Rezervní fondy (účet 421, 422)				
G.1.	Počáteční zůstatek	027		
G.2.	Zvýšení	028		
G.3.	Snížení	029		
G.4.	Konečný zůstatek	030		
H. Ostatní fondy ze zisku (účet 423, 427)				
H.1.	Počáteční zůstatek	031		
H.2.	Zvýšení	032		
H.3.	Snížení	033		
H.4.	Konečný zůstatek	034		

Označ.	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	(Rok 2020)
I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)				
I.1.	Počáteční zůstatek	035		
I.2.	Zvýšení	036		
I.3.	Snížení	037		
I.4.	Konečný zůstatek	038		
J. Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)				
J.1.	Počáteční zůstatek	039	-26 013	-18 957
J.2.	Zvýšení	040	-14 364	-7 056
J.3.	Snížení	041		
J.4.	Konečný zůstatek	042	-40 377	-26 013
K. Jiný výsledek minulých období (účet 426)				
K.1.	Počáteční zůstatek	043		
K.2.	Zvýšení	044		
K.3.	Snížení	045		
K.4.	Konečný zůstatek	046		
L. Zisk / ztráta za účetní období po zdanění				
L.1.	Počáteční zůstatek	047		
L.2.	Zvýšení	048		
L.3.	Snížení	049	12 130	14 364
L.4.	Konečný zůstatek	050	-12 130	-14 364
M. Zálohy na podíl na zisku (účet 432)				
M.1.	Počáteční zůstatek	051		
M.2.	Zvýšení	052		
M.3.	Snížení	053		
M.4.	Konečný zůstatek	054		
Vlastní kapitál celkem				
X.1.	Počáteční zůstatek	055	292 927	299 983
X.2.	Zvýšení	056	-14 364	-7 056
X.3.	Snížení	057	12 130	14 364
X.4.	Konečný zůstatek	058	266 433	278 563

Sestaveno dne: 6.5.2022	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma a.s. účetní jednotky:	Martin Slavík
Předmět podnikání: provoz akvaparku a sportovišť města Kolín	Mgr. Jiří Tuček
Pozn.:	

PŘÍLOHA

V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE



PŘÍLOHA V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

SPOLEČNOSTI SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ KOLÍN, a.s.,

(dále jen SMSK)

k 31. 12. 2021

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb., kterou se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti). Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2021 a končící dnem 31. prosince 2021.

Obsah:

- I. Obecné údaje
- II. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech ocenění
- III. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty
 - III.1 Hmotný a nehmotný majetek
 - III.2 Oběžná aktiva
 - III.3 Cizí zdroje
- IV. Náklady na výzkum a vývoj
- V. Organizační jednotka v zahraničí
- VI. Životní prostředí
- VII. Odměna auditorské společnosti
- VIII. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem
 - VIII.1 Výnosy
 - VIII.2 Náklady
- IX. Významné události, které nastaly po datu účetní závěrky

I. Obecné údaje

Název účetní jednotky: Správa městských sportovišť Kolín, a.s.

Sídlo: Masarykova 1041

280 02 Kolín II

IČ: 279 46 576

Právní forma: Akciová společnost

Založení společnosti: 4. září 2007

K datu účetní závěrky společnosti 31. 12. 2021 vykonávali funkci statutárního orgánu a představenstva a dozorčí rady tyto členové:

Statutární orgán - představenstvo:

předseda představenstva: Martin Slavík, bytem Grégrova 398, Kolín
místopředseda představenstva: Mgr. Jiří Tuček, bytem Jeronýmova 864, Kolín
člen představenstva: Bc. Ladislav Zima, bytem Tisovecká 903, Kolín

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady: Mgr. Kateřina Zoubková, bytem Na Valech 41, Kolín
člen dozorčí rady: Ing. Václav Kmoch, bytem Chelčického 582, Kolín
člen dozorčí rady: Ing. Aleš Navrátil, bytem Říční 590, Kolín
člen dozorčí rady: Jaromír Čábela, bytem Fügnerova 449, Kolín
člen dozorčí rady: Mgr. Ing. Jan Pospíšil, MBA, bytem Prokopa Velikého 330, Kolín
člen dozorčí rady: MUDr. Lukáš Wagenknecht, bytem Táboritská 717, Kolín

Předmět podnikání:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Převažující činnosti ohlašovací volné:

- Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
- Pronájem a půjčování věcí movitých
- Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
- Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
- Poskytování technických služeb

ohlašovací vázané:

- Poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti výuky plavání
- Masérské, rekondiční a regenerační služby

ohlašovací řemeslné:

- Hostinská činnost

Akcionář: Město Kolín, Karlovo nám. 78, Kolín, IČ: 002 35 440. 100 % akcií

Akcie: 15 936 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě, ve jmenovité hodnotě 20 000 Kč
1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě, ve jmenovité hodnotě 5 000 Kč
1ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 15 000 Kč

Základní kapitál: 318 740 000 Kč, splaceno 100 %

Správa městských sportovišť Kolín, a. s., se nepodílí na základním kapitálu jiných společností.

Správa městských sportovišť Kolín, a. s., se skládá z následujících středisek:

- Vodní svět (akvapark, sauna a ostatní sportoviště v areálu)
- Zimní stadion
- Psí útulek /pronájem městu Kolín/
- Kmochův ostrov /pronájem od města Kolín/
- Hokejbalové hřiště
- Atletický stadion
- Ve správě – Volnočasový areál V Břízách, Fotbalový areál v ulici Brankovická, Centrální dětské hřiště v ulici Rimavská Sobota, Hala Borky

Vztahy mezi ovládanou (SMSK) a ovládající osobou (město Kolín) v tis. Kč

účet	Rok 2020	Rok 2021	Zůstatek účtu k 31. 12. 2020	Zůstatek účtu k 31. 12. 2021
Náklady	0	0	0	0
518 - náklady (fakturace pronájmu, poplatky, vstupné)	74	63	0	0
538 – ostatní daně a poplatky	0	2	0	0
545 – ostatní pokuty a penále	5	0	0	0
Výnosy	0	0	0	0
602 - výnosy - služby	1 979	2 868	0	0
641 - tržby z prodeje majetku	0	0	0	0
648 - ostatní provozní dotace	6 111	6 927	0	0
347 - investiční dotace	1 678	3 185	61	1 280
311 - pohledávky	0	0	202	-334
321 - závazky	0	0	0	0

Účet pohledávky obsahuje opravný daňový doklad na nevyčerpané finanční prostředky za správu fotbalového areálu za rok 2021 (-722 tis. Kč) a běžnou měsíční fakturaci.

Průměrný počet zaměstnanců pracujících na hlavní pracovní poměr za rok 2021 byl 40 (k 31.12. 2020 byl stav 42).

Počet členů řídicích orgánů: 1

	Průměrný počet zaměstnanců pracujících na HPP za rok 2020	Osobní náklady 2020 (v tis. Kč) včetně zaměstnanců pracujících mimo pracovní poměr	Průměrný počet zaměstnanců pracujících na HPP za rok 2021	Osobní náklady 2021 (v tis. Kč) včetně zaměstnanců pracujících mimo pracovní poměr
Zaměstnanci	42	21 536	40	25 033
z toho řídicí pracovníci	1	1 175	1	1 174

V roce 2020 se osobní náklady skládaly z těchto pracovních pozic:

název	Celkové osobní náklady včetně zaměstnanců pracujících mimo pracovní poměr v tis. Kč
pracovníci administrativy	3 339 (5 hlavních pracovních poměrů), podpora Antivirus C odečtena ve výši 141 tis. Kč
pracovníci technické obsluhy (strojníci)	4 452 (8 hlavních pracovních poměrů), podpora Antivirus C odečtena ve výši 205 tis. Kč
pracovníci pokladní obsluhy	2 495 (6 hlavních pracovních poměrů), podpora Antivirus C odečtena ve výši 97 tis. Kč
pracovníci vodní obsluhy (plavčíci, dozor, vyučující plavecké školy)	5 265 (8 hlavních pracovních poměrů), podpora Antivirus C odečtena ve výši 234 tis. Kč
pracovníci údržby sportovních areálů a hřišť	5 985 (15 hlavních pracovních poměrů), podpora Antivirus C odečtena ve výši 223 tis. Kč

V roce 2021 se osobní náklady skládaly z těchto pracovních pozic:

název	Celkové osobní náklady včetně zaměstnanců pracujících mimo pracovní poměr v tis. Kč
pracovníci administrativy	4 069 (6 hlavních pracovních poměrů), podpora Antivirus A+ ve výši 1 134 tis. Kč zahrnuta ve výnosech
pracovníci technické obsluhy (strojníci)	5 577 (10 hlavních pracovních poměrů), podpora Antivirus A+ ve výši 1 900 tis. Kč zahrnuta ve výnosech
pracovníci pokladní obsluhy	3 135 (6 hlavních pracovních poměrů), podpora Antivirus A+ ve výši 1 177 tis. Kč zahrnuta ve výnosech
pracovníci vodní obsluhy (plavčíci, dozor, vyučující plavecké školy)	5 625 (8 hlavních pracovních poměrů), podpora Antivirus A+ ve výši 1 917 tis. Kč zahrnuta ve výnosech
pracovníci údržby sportovních areálů a hřišť	6 627 (12 hlavních pracovních poměrů), podpora Antivirus A+ ve výši 1 276 tis. Kč zahrnuta ve výnosech

V roce 2021 obdržela SMSK podporu z programu Antivirus A+ (částečné krytí mzdových nákladů zaměstnavatele) ve výši 7 404 tis. Kč, podporu z programu COVID – Gastro – uzavřené provozovny ve výši 149 tis. Kč, podporu z programu COVID – 2021-I – podpora podnikatelů postižených celosvětovým šířením onemocnění COVID-19 částku ve výši 2 100 tis. Kč.

Statutární orgán	Počet členů k 12/ 2020	Osobní náklady 2020 (v tis. Kč)	Počet členů k 31. 12. 2021	Osobní náklady 2021 (v tis. Kč)
Představenstvo	3	368	3	368
Dozorčí rada	6	183	6	187

Na základě rozhodnutí Rady města Kolína dne 28. 6. 2021 byla udělena jednorázová odměna za rok 2020 panu M. Slavíkovi, předsedovi představenstva ve výši 35 tis. Kč, panu Mgr. J. Tučkovi, místopředsedovi představenstva ve výši 15 tis. Kč a panu Bc. L. Zimovi, členovi představenstva ve výši 15 tis. Kč, paní Mgr. K. Slavičkové, předsedkyni dozorčí rady ve výši 15 tis. Kč, členům dozorčí rady udělena jednorázová odměna ve výši 5 tis. Kč.

Členům statutárních a dozorčích orgánů nebyly v roce 2021 poskytnuty žádné půjčky, úvěry nebo ostatní plnění v nepeněžní formě.

II. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech ocenění

Účetní jednotka se řídí při účtování zákonem č. 563/91 Sb., o účetnictví, vyhláškou Ministerstva financí ČR č.500/2002 Sb. a příslušnými účetními standardy pro podnikatelské subjekty.

Pro účtování zásob je zvolena metoda B. Nákupy zásob jsou určeny k přímé spotřebě, nespotřebované zásoby jsou zjišťovány inventurou a její stav je zaúčtován do účetnictví k 31.12. jako snížení nákladů a zaúčtování stavu nespotřebovaného materiálu na skladovém účtu.

ZPŮSOB OCENĚNÍ

- a) u zásob nakupovaných – pořizovací cenou, zásoby vytvořené vlastní činností se v průběhu roku nevytvářely;
- b) u hmotného a nehmotného majetku je používána pořizovací cena;
- c) cenné papíry a majetkové účasti účetní jednotka nevlastní;
- d) společnost nemá v majetku zvířata.

Reprodukční pořizovací cena nebyla v průběhu roku použita.

Náklady s pořízením související se zahrnují do pořizovací ceny nakupovaných zásob a dlouhodobého majetku.

V průběhu roku nedošlo ke změnám v oceňování proti předcházejícímu roku.

V roce 2021 netvořila účetní jednotka opravné položky k pohledávkám.

V roce 2020 účetní jednotka tvořila opravné položky k pohledávkám v souladu s § 8c) zákona č. 593/92 Sb., o rezervách pro zajištění základu daně z příjmů, jedná se o částku ve výši 17 tis. Kč (firma Indeco stavební, s. r. o., ve výši 10 tis. Kč a firma Josef Novák ve výši 7 tis. Kč, 100 % z celkové částky). V roce 2021 byly tyto opravné položky rozpuštěny a pohledávky daňově odepsány.

Nově pořízený majetek účetní jednotka účetně odpisuje na základě odpisového plánu pomocí účetních odpisů, které se stanoví s ohledem na opotřebení majetku, daňově dle § 31 a § 32 zákona č.586/92 – rovnoměrně nebo zrychleně. U vloženého majetku do základního kapitálu účetní jednotka pokračuje v daňovém odepisování ze vstupní ceny a způsobu odepisování dle původního plánu majitele (§30 odst. 10 zákona č.586/92 Sb.).

Drobný hmotný a nehmotný majetek je účtován přímo do nákladů.

Při přepočtu cizí měny na českou měnu používá účetní jednotka denní kurs vyhlášený ČNB.

III. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

III.1 Hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč) – rok 2021

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Konečný zůstatek	Oprávký
Pozemky	55 126	0	0	55 126	0
Stavby	405 261	828	0	406 089	181 190
Hmotné movité věci a jejich soubory	52 669	16	361	52 324	43 125
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	8 720	0	0	8 720	7 799
Nedokončený majetek	238	2 874	2 832	280	0
Celkem	522 014	3 718	3 193	522 539	232 114

K 31. 12. 2021 souhrnná výše hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 128 696 tis. Kč (127 160 tis. Kč k 31. 12. 2020).

Jedná se především o majetek hrazený z dotace a jeho stav k 31. 12. 2021 činí 124 482 tis. Kč. Tato částka zahrnuje zejména provedené akce v rámci technického zhodnocení budovy zimního stadionu a pořízení dlouhodobého majetku na zimní stadion (56 mil. Kč), technické zhodnocení akcemi v areálu Vodního světa vč. pořízení dlouhodobého majetku do Vodního světa (16 mil. Kč) a o investici do nové budovy na atletickém stadionu (12,5 mil. Kč), běžeckého oválu a tribuny (30,4 mil. Kč) též na atletickém stadionu.

Další položkou podrozvahové evidence je majetek pořízený na leasing, jehož pořizovací cena činila 4 214 tis. Kč.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku ve výši 8 719 tis. Kč vznikl nepeněžitým vkladem Vodního světa městem Kolín v roce 2008 do majetku SMSK. Do nákladů, resp. výnosů byl v roce 2021 zaúčtován odpis oceňovacího rozdílu k nabytému majetku ve výši 581 tis. Kč (v roce 2020 581 tis. Kč).

■ PŘÍRŮSTKY DLOUHODOBÉHO HMOTNÉHO MAJETKU

koupí:

Rok 2020

(v tis. Kč)

Technické zhodnocení budovy zimního stadionu-rekonstrukce kotelny, rozvodů vody, výstavba „VIP“ prostorů	204
Částečná výměna lavic na střídačkách a doplnění zvýšených podlah pro trenéry (po odečtení dotace 55 tis. Kč) – zimní stadion	8
Vozidlo Ford Tourneo Custom	554
Čistící stroj Nilfisk – Vodní svět	46
Domek pro ukládání kol – Vodní svět (po odečtení dotace 80 tis. Kč)	45
Rekonstrukce vrhačské klece – atletický stadion	59
Celkem pořízeno koupí v roce 2020	916

Rok 2021

(v tis. Kč)

Vybudování dlažby pod kontejnery na odpad – areál zimního stadionu	8
Rozšíření kamerového systému zimního stadionu	16
Rekonstrukce vodovodní přípojky – zimní stadion	5
Pořízení sklápěcích sedadel – zimní stadion	89
Rekonstrukce prostor zimního stadionu	684
Vybudování chodníku – atletický stadion	13
Renovace rozběžišť – atletický stadion	4
Pořízení rolety do solné jeskyně – Vodní svět Kolín	16
Rekonstrukce kotců – Psí útulek	9
Celkem pořízeno koupí v roce 2021	844

V průběhu roku 2021 obdržela společnost dotace od města Kolín na provozní účely ve výši 6 927 tis. Kč (6 111 tis. Kč v roce 2020). Jedná se o dotaci na běžný provoz.

Na pořízení dlouhodobého investičního majetku obdržela společnost v roce 2021 dotaci ve výši 3 185 tis. Kč (1 739 tis. Kč v roce 2020). Čerpání investiční dotace na pořízení projektu rozšíření Vodního světa Kolín – akvaparku, etapa č. 3 – dětský výukový bazén, bylo prodlouženo do konce roku 2022 a investiční akce vybudování oken pro přirozené odvětrání kabiny A-týmu – zimního stadionu nebyla provedena a částka ve výši 30 tis. Kč bude v roce 2022 vrácena.

Společnost pořídila v roce 2021 dlouhodobý majetek z výše uvedené investiční dotace, který vede v podrozvahové evidenci (cena tohoto majetku byla částečně nebo plně hrazena z dotace, a tudíž v souladu s účetními standardy byla tato cena snížena o poskytnutou dotaci).

Přírůstky dlouhodobého hmotného majetku dotací od města Kolín (v tis. Kč):

Název investiční akce	Přijátá dotace	Čerpáno	Vráceno	Převedeno do roku 2022
Pořízení uzamykatelných skříněk – zimní stadion	40 tis. Kč	40 tis. Kč		
Vybudování oken pro přirozené odvětrání kabiny A-týmu – zimní stadion	30 tis. Kč		30 tis. Kč	
Pořízení nové myčky nádobí do restaurace – zimní stadion	60 tis. Kč	60 tis. Kč		
Vybudování tělocvičny pro děti – zimní stadion	190 tis. Kč	190 tis. Kč		
Rekonstrukce vodovodní přípojky – zimní stadion	80 tis. Kč	80 tis. Kč		
Pořízení sklápěcích sedadel – zimní stadion	425 tis. Kč	425 tis. Kč		
Renovace rozběžišť na dálku – atletický stadion	100 tis. Kč	100 tis. Kč		
Pořízení buňky/skladového kontejneru – atletický stadion	80 tis. Kč	80 tis. Kč		
Pořízení dezinfekce vody UV lampou – dětský bazén akvapark	270 tis. Kč	270 tis. Kč		
Pořízení dezinfekce vody 2x UV lampa – vířivé bazény akvapark	380 tis. Kč	380 tis. Kč		
Pořízení dokumentace na přestavbu vstupní haly a pokladny – Vodní svět	280 tis. Kč	280 tis. Kč		
Pořízení projektu rozšíření Vodního světa – akvaparku, etapa č. 3 – dětský výukový bazén	1 250 tis. Kč	0 tis. Kč		1 250 tis. Kč
Rekonstrukce kotců a výběhů psů – Psí útulek (převedeno z roku 2020)	61 tis. Kč	61 tis. Kč		
CELKEM	3 246 tis. Kč	1 966 tis. Kč	30 tis. Kč	1 250 tis. Kč

ÚBYTKY DLOUHODOBÉHO HMOTNÉHO MAJETKU

V roce 2021 došlo k vyřazení majetku:

název	rok pořízení	pořizovací cena	zůstatková cena	důvod vyřazení
UV lampy vířivky – hrazeno 300 tis. Kč z dotace města Kolína	2017	0	0	výměna
UV lampa dětský bazén – hrazeno 130 tis. Kč z dotace města Kolína	2017	18	10	výměna
UV zářič středotlaký	2010	343	0	výměna
Celkem vyřazení dlouhodobého hmotného majetku		361	10	

Drobný majetek

Nákup drobného majetku za rok 2021 v pořizovací ceně 0–80 tis. Kč je ve výši 492 tis. Kč
Nákup drobného majetku za rok 2020 v pořizovací ceně 0–40 tis. Kč je ve výši 744 tis. Kč

Stav drobného majetku k 31. 12. 2021 činí 6 480 tis. Kč.

Přírůstky dlouhodobého nehmotného majetku

Firma nepořídila dlouhodobý nehmotný majetek.

Majetek pořízený formou finančního pronájmu

Firma užívá majetek pořízený formou finančního pronájmu.

Hodnota tohoto majetku je vedena v podrozvahové evidenci ve výši 4 213 tis. Kč

Název majetku	Pořizovací cena bez DPH
Nákl. Peugeot z r. 2009	355 tis. Kč
Ozvučení ZS z r. 2010	1 699 tis. Kč
Traktor z r. 2010	800 tis. Kč
Avia z r. 2011	1 359 tis. Kč
Celkem	4 213 tis. Kč

III.2 Oběžná aktiva

Zásoby (106 tis. Kč)

Zásoby tvoří:

Číslo a název účtu	Stav k 31.12. 2021 v tis. Kč	Popis	Stav k 31.12. 2020 v tis. Kč
112 materiál na skladě	59	chem. a úklid. prostředky na úpravu vody	55
132 zboží na skladě	47	pleny do vody, občerstvení do sauny	31

Krátkodobý finanční majetek a peněžní prostředky (5 587 tis. Kč)

Číslo a název účtu	Stav k 31.12.2021 v tis. Kč	Popis	Stav k 31.12.2020 v tis. Kč
211 pokladna	390	peněžní prostředky + poukázky	120
221 bankovní účet	5 198	Komerční banka – běžný účet	2 098
221 bankovní účet	4	Sberbank – běžný účet	5
221 bankovní účet	-5	Sberbank – kontokorentní účet	104

Společnost měla v roce 2021 otevřený kontokorentní účet u bankovní společnosti Sberbank, který jí umožňoval čerpat úvěr do výše 1 300 tis. Kč.

■ ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především náklady na reklamu a pojištění a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší (189 tis. Kč k 31. 12. 2021, 220 tis. Kč k 31. 12. 2020).

Příjmy příštích období zahrnují zejména částku neuplatněné daně z přidané hodnoty a jsou rozpuštěny na počátku následujícího roku (169 tis. Kč k 31. 12. 2021, 193 tis. Kč k 31. 12. 2020).

Číslo a název účtu	Stav k 31.12. 2021 v tis. Kč	Popis	Stav k 31.12. 2020 v tis. Kč
311 pohledávky	692	do lhůty splatnosti	649
311 pohledávky	1 555	po lhůtě splatnosti	60
314 poskytnuté zálohy	381	zálohy na elektrickou energii	260
315 ostatní pohledávky	92	platby prostřednictvím platební karty, hrazeno 12/2021, došlo na účet 01/2022	2
335 pohledávky za zaměstnanci	191	jedná se převážně o poskytnuté provozní zálohy pokladním	144
378 jiné pohledávky	0	v roce 2020 se jednalo o příslib podpory z programů Antivirus a Covid-Gastro	1971

■ DOHADNÉ ÚČTY AKTIVNÍ

Stav účtu 388 k 31. 12. 2021 je 158 tis. Kč. Jedná se o pojistné plnění z pojistné události havarované sekačky Grillo a neoprávněné vyplacení příspěvku zaměstnancům při nařízené karanténě.

Společnost tvořila v roce 2020 dohadné položky aktivní (169 tis. Kč), jednalo se o přefakturaci energií fotbalového areálu v Kolíně.

III.3 Cizí zdroje

■ ZÁVAZKY

Účetní jednotka má 31. 12. 2021 jeden kontokorentní účet vedený u Sberbank.

Účetní jednotka nemá žádný jiný dlouhodobý hmotný majetek, na kterém by bylo zástavní právo.

Dlouhodobé závazky a závazky z obchodních vztahů (22 371 tis. Kč)

Číslo a název účtu	Stav k 31.12. 2021 v tis. Kč	Popis	Stav k 31.12. 2020 v tis. Kč
321 závazky	3 049	ve lhůtě splatnosti, z toho část závazků ve výši 600 tis. Kč má splatnost větší než 1 rok.	1774
321 závazky	249	po lhůtě splatnosti	44
	5	z toho po lhůtě splatnosti nad 180 dnů	24
324 přijaté provozní zálohy daňové	0	v roce 2020 se jednalo o přijatí zálohy na úhradu nájmu externí plavecké školy	67
325 ostatní závazky	42	závazek k nájemci restaurace – finanční vypořádání, stržená částka zaměstnanců k zaslání exekutorskému úřadu	36
475 dlouhodobé přijaté zálohy	30	vratná akontace nájemného vyplývající ze smluv na nájem prostor	40
481 odložený daňový závazek	19 001	rozdíl zůstatkové ceny účetní a daňové odepisovaného majetku	21 570

Účetní jednotka má všechny závazky vyúčtované v účetnictví.

Ostatní závazky (3 974 tis. Kč)

Číslo a název účtu	Stav k 31.12. 2021 v tis. Kč	Popis	Stav k 31.12. 2020 v tis. Kč
331 zaměstnanci	1 242	mzdy 12/2021, uhrazeno 10. 1. 2022	999
333 ostatní závazky vůči zaměstnancům	50	zákonné pojištění, stravenky 12/2021, uhrazeno 14. 1. 2022	37
336 závazek pojistného na sociální zabezpečení	450	závazek z pojistného za měsíc 12/2021 ve výši 445 tis. Kč (5 tis. Kč přeplatek po kontrole), uhrazeno 14. 1. 2022	422
336 závazek z veřejného zdravotního pojištění	192	závazek z veřejného zdravotního pojištění za měsíc 12/2021 ve výši 195 tis. Kč (přeplatek u VZP 2 tis. Kč a OZP 2 tis. Kč), uhrazeno 14. 1. 2022	183
342 záloha na daň z příjmů	88	záloha na daň z příjmů za měsíc 12/2021, uhrazeno 14. 1. 2022	167
342 srážková daň	8	záloha srážková za měsíc 12/2021, uhrazeno 14. 1. 2022	7
343 daň z přidané hodnoty	196	příznání k DPH za 12/2021 ve výši 203 tis. Kč, dodatečná příznání ve výši -8 tis. Kč.	107
347 ostatní dotace	1 280	neproinvestovaná investiční dotace na projekt rozšíření Vodního světa Kolín – akvaparku, etapa č. 3 – dětský výukový bazén (1 250 tis. Kč), bylo prodlouženo do konce roku 2022 a investiční akce vybudování oken pro přirozené odvětrání kabiny A-týmu – zimní stadion (30 tis. Kč) – nebylo uskutečněno, bude vráceno v roce 2022	61
389 dohadné účty pasivní	468	jedná se především o odhad nákladů nevyfakturovaných energií	223

Ztráta za rok 2021 činila po zdanění -12 130 (před zdaněním -14 699 tis. Kč)

- z toho daň z příjmů splatná 0 tis. Kč
- z toho daň z příjmů odložená -2 569 tis. Kč (snížení závazku)

Ztráta za rok 2020 činí po zdanění -14 364 tis. Kč (před zdaněním -16 905 tis. Kč)

- z toho daň z příjmů splatná 0 tis. Kč
- z toho daň z příjmů odložená -2 540 tis. Kč (snížení závazku)

■ REZERVY

Účetní jednotka neviduje k datu 31.12. 2021 rezervy.

■ ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výnosy příštích období zahrnují především nevyčerpané zůstatky na permanentních kartách Vodního světa a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší (6 746 tis. Kč k 31. 12. 2021, 5 485 tis. Kč k 31. 12. 2020).

Výdaje příštích období zahrnují částku stanovenou Úřadem práce po kontrole čerpání prostředků z programu Antivirus (částečná náhrada mezd) jako neoprávněně vyplacenou za březen 2020 (22 tis. Kč).

IV. Náklady na výzkum a vývoj

Ve zdaňovacím období nebyly vynakládány žádné výdaje na výzkum a vývoj.

V. Organizační jednotka v zahraničí

Společnost nemá organizační jednotku v zahraničí.

VI. Životní prostředí

Společnost ve věci likvidace odpadů dlouhodobě spolupracuje s obcí Radim, se kterou má smlouvu na likvidaci směsného a bioodpadu. Při likvidaci stavebního odpadu využívá firma SMSK odpadní místo, které provozuje firma Šumbor, spol. s r. o.

Likvidaci komunálního odpadu z běžného provozu zajišťuje firma AVE Kolín.

VII. Odměna auditorské společnosti

Odměna auditorské společnosti za povinný audit roční účetní závěrky

- rok 2021 – 110 tis. Kč
- rok 2020 – 90 tis. Kč

VIII. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

VIII.1 Výnosy

Společnost realizuje tržby za služby a zboží pouze v České republice.

Tržby za služby ve střediscích byly následující /účet 602/:

	rok 2020	rok 2021
akvapark	18 856 tis. Kč	17 991 tis. Kč
z toho plavecká škola + tábor	2 212 tis. Kč	2 800 tis. Kč
z toho sauna	535 tis. Kč	413 tis. Kč
psí útulek	397 tis. Kč	397 tis. Kč
amfiteátr Kmochův ostrov	121 tis. Kč	189 tis. Kč
zimní stadion	6 527 tis. Kč	6 918 tis. Kč
volnočasový areál V Břízách	238 tis. Kč	280 tis. Kč
centrální hřiště	66 tis. Kč	59 tis. Kč
atletický stadion	517 tis. Kč	460 tis. Kč
hokejbalové hřiště	0 tis. Kč	0 tis. Kč

Tržby za prodej zboží ve střediscích byly následující:

	rok 2020	rok 2021
akvapark - pleny	3 tis. Kč	5 tis. Kč
akvapark – sauna občerstvení	155tis. Kč	147 tis. Kč

VIII.2 Náklady

Objemově nejvyšší položkou v nákladech jsou náklady na účtech:

551 – Odpisy dl. nehmotného a hmotného majetku – 14 342 tis. Kč – jedná se o účetní odpisy majetku v pořizovací hodnotě 458 413 tis. Kč.

502 – Spotřeba energie – 9 274 tis. Kč – jedná se o spotřebu elektrické energie, páry, plynu a vody ve všech střediscích SMSK.

521 – Mzdové náklady – 18 696 tis. Kč – jedná se o mzdové náklady cca 40 pracovníků na hlavní pracovní poměr a náklady zaměstnanců pracujících mimo pracovní poměr (DPP, DPČ), bez sociálního a zdravotního pojištění.

IX. Významné události, které nastaly po datu účetní závěrky

Do roku 2022 vstoupila společnost, oproti roku 2021, s otevřenými sportovišti. Jen za leden a únor 2022 navštívilo Vodní svět Kolín 59 tisíc návštěvníků.

S rostoucími náklady na energie a mzdy přistoupila SMSK od 1. 1. 2022 ke zdražení vstupného do Vodního světa cca o 15 % a k navýšení ceny elektrické energie nájemcům nebytových prostor.

V souvislosti se současnou situací v Ruské federaci, na Ukrajině a v dalších dotčených zemích nedošlo v období od rozvahového dne do data sestavení této účetní závěrky k významným změnám na ocenění aktiv a závazků vykázaných k 31. 12. 2021 ani neexistuje významné riziko poklesu jejich hodnoty v dohledné budoucnosti.

X. Významné události, které nastaly po datu účetní závěrky

Na konci roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus).

V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a negativně ovlivnil mnoho zemí.

Období pandemie COVID-19 trvá i v současnosti.

Vedení společnosti pečlivě monitoruje situaci a hledá způsoby, jak minimalizovat dopad této pandemie na činnost SMSK.

V současné době je provoz všech sportovišť bez omezení a na základě dosavadních zkušeností předpokládáme, že jsme schopni se s případnými omezeními provozu, vyplývajícími z pandemie COVID-19 vypořádat.

Vedení společnosti zvažilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad neomezené doby trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2021 zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

V Kolíně dne 6. 5. 2022

za Správu městských sportovišť Kolín, a. s.,

Martin Slavík
předseda představenstva

Mgr. Jiří Tuček
místopředseda představenstva



2021